

OBEC PORŮBKA

Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

C. s.: 9361/2024-10885/2024-SÚ-DCH *KL*
Zlín: 16. 2. 2024

ROZHODNUTIE

PREDĽŽENIE PLATNOSTI ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

Obec Porúbka – Stavebný úrad, (ďalej len „stavebný úrad“) ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný portadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 119 ods. 3 stavebného zákona (ďalej len „stavebný zákon“), na podklade žiadosti o predĺženie platnosti územného rozhodnutia, ktorú dňa 05.10.2023 podalo

Mesto Zlín, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Zlín:

(ďalej len „navrhovateľ“), podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona

predlžuje

o 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia

platnosť územného rozhodnutia, ktoré vydala Obec Porúbka - stavebný úrad dňa 04.12.2020 pod č.sp. 6029/2020-187830/2020-SÚ-MLA, právoplatné 07.01.2021 na stavbu

Lávky ponad potok Trnávka, Zlín-Trnávka (Rosinky) SO 201-2 Nový most v km 0,066 Úpravy toku Trnávka - Horná stavba SO 202 Nová lavka v km 0,128 Úpravy toku Trnávka

(ďalej len "stavba") – Imiová stavba na pozemku register "C" parc. č. 1038/3, 1038/4, 1038/5, 1041/1, 1041/2, 1388 v katastrálnom území Trnávka, register "C" parc. č. 2998/1, 2999/1, 2999/2, 2999/5, 6024 v katastrálnom území Zlín.

Popis stavby:

SO 201-2 Nový most v km 0,066 Úpravy toku Trnávka - horná stavba Most premostuje tok Trnávka, z dôvodu už existujúcej cestnej infraštruktúry je nový most umiestnený približne v mieste starého mosta. Šírka vozovky medzi obrubníkmi- 3,5 m, šírka mosta medzi zábradlím 4,5 m. Dĺžka mosta 5,6 m.

Na spodnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie Okresným úradom Zlín, odbor starostlivosti o ZP v rámci úpravy tokov Trnávka a Breznický potok, úprava potokov č. OU-ZA-OSZP3-2018/036806-004/Bar, právoplatné 27.12.2018.

SO 202 Nová lavka v km 0,128 Úpravy toku Trnávka Ocelová lavka pre peších dĺžky 6,0 m, celková šírka lavky 1,785 m. Spodná stavba lavky je tvorená plošnou oporou so štyhlym dříekom a záverečnými múrikmi. Na druhom brehu potoka bude lavka uložená na opornom múre, ktorý je súčasťou objektu úpravy Trnávky.

Odpovedanie:

Podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení liniovkej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Pred uplynutím tejto lehoty požiadateľ o predĺženie jeho platnosti z dôvodu, že termín plánovaného zahájenia stavby je posunutý, projektová dokumentácia pre stavebné povolenie predmetnej stavby nie je spracovaná a nemôže požadovať o vydanie stavebného povolenia.

Podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona

Rozhodnutie o umiestnení stavby a rozhodnutie o využití územia platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť a rozhodnutie o umiestnení liniovkej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak stavebný úrad neurčil v odôvodnených prípadoch dlhšiu lehotu; nesprávca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa tohto zákona (§72 ods. 1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

Podľa § 40 ods.3 stavebného zákona

Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty. Čas platnosti rozhodnutia o stavebnej uzávere ani po predĺžení nesmie presiahnuť päť rokov odo dňa, keď územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť. Čas platnosti územného rozhodnutia nemožno predĺžiť, ak bol na to isté územie schválený územný plán zóny, ktorý rieši predmet územného rozhodnutia

Stavebný úrad na stavbu vydal územné rozhodnutie č. 2029/2020-187830/2020-SÚ-MLA zo dňa 04.12.2020, právoplatné dňa 07.01.2021. Žiadosť o predĺženie platnosti vydaného územného rozhodnutia bola podaná pred uplynutím termínu platnosti územného rozhodnutia t. j. pred dátumom 07.01.2024, čo je v súlade s ustanovením prevej vety § 40 ods.3 stavebného zákona.

Stavebný úrad oznámil listom č. 22514/2023-157588/2023-SÚ-DCH zo dňa 10.11.2023 začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Účastníkom konania doručoval stavebný úrad oznámenie o začatí konania v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou, nakoľko sa jedná o líniovú stavbu. Vzhľadom na to, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou, je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia a pomery v území sú jednoducho, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. 2 ods.2 správneho poriadku na úradnej tabuli mesta Zlína a na internetovej stránke mesta Zlína a dotknuté orgány stavebného úradu oznámia tohto oznámenia môžou účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky na zastavanie predmetnou stavbou, je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia a pomery v území sú jednoducho, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. 2 ods.2 správneho poriadku na úradnej tabuli mesta Zlína a na internetovej stránke mesta Zlína od 15.11.2023 do 30.11.2023.

Stavebný úrad v oznámení súčasne upozornil, že na neskoré podanie námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stavebné dotknuté orgány. Stavebný úrad v oznámení upozornil, že v zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Stavebné oznámení:

v stanovenej lehote neoznámil svoje stanovisko žiadny z dotknutých orgánov.

Stavebný úrad zaisťil vzájomný súlad predložení stanovisk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov

sieťi technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzná aj pre právnych nástupcov navrhovateľov a ostatných účastníkov konania.

Upozornenie:

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny portadok) v znení neskorších predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny portadok v znení neskorších platných predpisov.





Igor Frko
starosta obce

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa nevytrbuje.

Doručí sa:
Účastníci

1. účastníkom konania, vlastníkom pozemkov, na ktorých sa stavba umiestňuje ako vlastník susediacich pozemkov, ktorých vlastnícke práva by mohli byť navrhovanou stavbou dotknuté, sa doručuje toto rozhodnutie verejnou vyhláškou v zmysle 42 ods.2 stavebného zákona – límiová verejnoprospesná stavba

Na vedomie

2. Mesto Zilina, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Zilina
3. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
4. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčičianke 2927/8, 010 47 Zilina:
5. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960/87, 010 57 Zilina
6. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. ÚPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 04 Bratislava
8. Zilinské komunikácie, akciová spoločnosť, Vysokokoškolákov 8164/2, 010 08 Zilina
9. Technické služby mesta Zilina, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Zilina

10. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
11. Mesto Zilina, odbor riadenia projektov a investícií
12. Mesto Zilina, referát špeciálneho stavebného úradu – živ. prostredie
13. Mesto Zilina, referát špeciálneho stavebného úradu – doprava
14. Ministerstvo vnútra SR, oddelenie telekomunikácií a informatiky, 9. mája 1, 974 04 Banská Bystrica
15. ENERGETEL, a.s., Milietičova 552/7, 821 08 Bratislava-Ružinov
16. Okresný úrad Zilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Vysokokoškolákov 8556/33B, 010 08 Zilina
17. Okresný úrad Zilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Vysokokoškolákov 8556/33B, 010 08 Zilina
18. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK štátny podnik, Martinská 49, 821 05 Bratislava-Ružinov
19. Mesto Zilina – odbor právy, majetkový a VO
20. Urbárske pozemkové spoločenstvo Zilina-Trnové, Ovocinárska 303/18, 010 01 Zilina
21. Obec Porúbka – starosta obce
22. Zxspis

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 správneho poriadku a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Mesta Zilina a Obce Porúbka. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia 30. 8. 2024 Zvesené dňa: 6. 3. 2024

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 II Porúbka 6, 29
IČO: 0064219

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.