

# OBEC PORÚBKA

## Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 6201/2023-120589/2023-SÚ-BAB

Žilina: 24.04.2023

### STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Porúbka - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 119 ods.3 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") v znení neskorších predpisov, v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 15.08.2022 podal a dňa 08.12.2022 doplnil

**Dopravný podnik mesta Žilina, IČO 36007099, Kvačalova 2, 011 40 Žilina,  
ktorého zastupuje PROMA s.r.o, IČO 31621252, Bytčická 16, 010 01 Žilina**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a

#### **s t a v e b n é   p o v o l e n i e**

na stavbu

**Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline, Kvačalova 2**

#### **v rozsahu:**

Stavebné objekty:

SO 01 Umyváreň

SO 02 Hala ľahkej údržby (pôvodne ošetrovňa)

SO 03 Hala trolejbusov

SO 04 Pomocné prevádzky

SO 05 Stanica PHM

SO 06 Administratívna budova DPMŽ (pôvodne Sociálno – prevádzková budova)

SO 07 Sklad odpadov

SO 08 Sklad pneumatík

SO 09 Sklad farieb

SO 10 Prestrešenie odstavnej plochy pre trolejbusy

SO 14 Vnútroareálový rozvod pitnej vody

SO 16 Nádrž na požiarnu vodu

SO 18 Dažďová kanalizácia zo striech

SO 20 Retenčná nádrž

SO 22 Modernizácia vedenia VN do vozovne

SO 23 Napájanie nabíjacích stanovísk elektrobusov

SO 24 Rozvody NN areálu vozovne

SO 25 Vonkajšie osvetlenie areálu vozovne

SO 27 Rozvody EZS  
SO 28 Rozvody SLP  
SO 29 Pripojovací plynovod  
SO 30 Rozvody STL plynovodu  
SO 32 Oplotenie  
SO 33 Sadovnicke úpravy

Prevádzkové súbory:

PS 01/01 Technológia  
PS 01/02 ČOV-Príprava demineralizovanej vody  
PS 01/03 ČOV-Čistenie odpadovej vody

PS 01/04 Čistenie interiéru vozidla  
PS 01/05 Stlačený vzduch

PS 02/01 Technológia  
PS 02/02 Odsávanie výfukových splodín  
PS 02/03 Mechanizačné dielne  
PS 02/04 Olejové hospodárstvo  
PS 02/05 Stlačený vzduch

PS 03/01 Technológia  
PS 03/02 Lakovací box  
PS 03/03 Mechanizačné dielne  
SP 03/04 Oprava pneumatík  
SP 03/05 Stlačený vzduch

PS 04/01 Modernizácia trafostanice  
PS 04/02 Stlačený vzduch  
PS 04/03 Náhradný zdroj  
SP 04/04 Technologické dopravné zariadenia  
SP 05/01 Technológia stanice PHM

PS 20/01 Technológia

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/209, 2170/210, 2170/211, 2170/213, 2170/214, 2170/215, 2170/216, 2170/217, 2170/218, 2170/220, 2170/221, 2170/222, 2170/223, 2170/224, 2170/225, 2170/226, 2170/228, 2170/229, 2170/233, 2170/234, 2170/237, 2170/238, 2170/239, 2170/240, 2170/241, 2170/242, 2170/243, 2170/244, 2170/245, 2170/246, 2170/247, 2170/248, 2170/250, 2170/251, 2170/252, 2170/253, 2170/254, 2170/255, 2170/256, 2170/257, 2170/258, 2170/259, 2170/260, 2170/261, 2170/262, 2170/263, 2170/264, 2170/265, 2170/266, 2170/267, 2170/268, 2170/269, 2170/270, 2170/271, 2170/272, 2170/291, register "E" parc. č. 2196/101, 2196/7, 2196/8, 2196/9, 2196/10 v katastrálnom území Závodie.

### **Stavba obsahuje:**

Dopravná obslužnosť mesta Žilina a jeho prímestských častí je zabezpečovaná prostredníctvom trolejbusovej a autobusovej dopravy. Pre údržbu trolejbusov využíva DPMŽ v súčasnosti Vozovňu Kvačalova a pre údržbu autobusov Vozovňu Košická. Obe vozovne nevyhovujú kapacitne ani technickým vybavením na plnohodnotnú údržbu vozidiel modernej stavby a preto je nutná kompletná modernizácia. Súlade so stratégiou mesta Žilina a DPMŽ s.r.o. sa navrhuje združenie dvoch súčasných vozovní - vozovne Kvačalova pre údržbu



autobusov a vozovne Košická pre údržbu trolejbusov. Obe vozovne nevyhovujú kapacitne ani technickým vybavením na plnohodnotnú údržbu vozidiel modernej stavby a preto je nutná kompletná modernizácia. Vozovňa Košická nebude prevádzkovaná. Modernizácia a dostavba Vozovne Kvačalova počíta s vytvorením integrovanej základne a bude obsahovať všetky opatrenia modernej stavby, potrebné pre technickú a hygienickú údržbu trolejbusov a autobusov. Dispozícia vozovne je riešená ako kompaktné uzavretý areál s deleným hlavným vstupom cez vstupnú vrátnicu. Z nej je možný plynulý prejazd vozidiel celým areálom až do požadovaných objektov. Vnútro-areálové komunikácie pozostávajú zo spevnených komunikácií pre cestnú dopravu a z trolejbusového trakčného vedenia.

### **Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

#### **1. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.3 stavebného zákona:**

- a) stavba bude umiestnená na pozemku parc.č. register "C" parc. č. 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/209, 2170/210, 2170/211, 2170/213, 2170/214, 2170/215, 2170/216, 2170/217, 2170/218, 2170/220, 2170/221, 2170/222, 2170/223, 2170/224, 2170/225, 2170/226, 2170/228, 2170/229, 2170/233, 2170/234, 2170/237, 2170/238, 2170/239, 2170/240, 2170/241, 2170/242, 2170/243, 2170/244, 2170/245, 2170/246, 2170/247, 2170/248, 2170/250, 2170/251, 2170/252, 2170/253, 2170/254, 2170/255, 2170/256, 2170/257, 2170/258, 2170/259, 2170/260, 2170/261, 2170/262, 2170/263, 2170/264, 2170/265, 2170/266, 2170/267, 2170/268, 2170/269, 2170/270, 2170/271, 2170/272, 2170/291, register "E" parc. č. 2196/101, 2196/7, 2196/8, 2196/9, 2196/10 v katastrálnom území Závodie, podľa podmienok určených územným rozhodnutím č. 8873/2022-138827/2022-SÚ-ŠI zo dňa 24.08.2022, právoplatným dňa 06.12.2022,
- b) stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Dušan Bukovan, reg. č. 4669\*A1, júl 2022 a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu;

Ku projektovej dokumentácii stavby bolo vydané odborné stanovisko **Technickým skúšobným ústavom Piešťany, š.p.** pod č. 226000722/08/2022/PD dňa 26.08.2022 v ktorom sa uvádza:

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia a pripomienky, ktoré je potrebné doriešiť v procese výstavby:

1. Stavebné práce a úpravy je potrebné vykonávať s rešpektovaním požiadaviek vyhlášky č. 147/2013 Z, z. v znení vyhlášky č. 46/2014 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

Výsledky inšpekcie: Projektová dokumentácia stavby spĺňa požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane bezpečnosti technických zariadení. Odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného povolenia.

Podmienky pre uvedenie do prevádzky a pripomienky k bezpečnej prevádzke

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

1. Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení tlakovom skupiny A/b (SO 01 Umyváreň - 06. Vykurovanie) vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími,



elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

2. Na konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového (SO 01 Umyváreň - Plynoinštalácia ) skupiny B písmeno g), h) platí požiadavka § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov o vydaní odborného stanoviska k dokumentácii oprávnenou právnickou osobou.

3. Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení tlakovom skupiny A/b (SO 02 Hala ľahkej údržby - 06. Vykurovanie) vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

4. Na konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového (SO 02 Hala ľahkej údržby/pôvodne ošetrovňa/ - Plynoinštalácia ) skupiny B písmeno g), h) platí požiadavka § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov o vydaní odborného stanoviska k dokumentácii oprávnenou právnickou osobou.

5. Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení tlakovom skupiny A/b (SO 03 Hala trolejbusov - 06. Vykurovanie) vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

6. Na konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového (SO 03 Hala trolejbusov - Plynoinštalácia ) skupiny B písmeno g), h) platí požiadavka § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov o vydaní odborného stanoviska k dokumentácii oprávnenou právnickou osobou.

7. Na konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového (SO 04 Pomocné prevádzky - Plynoinštalácia ) skupiny B písmeno g), h) platí požiadavka § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov o vydaní odborného stanoviska k dokumentácii oprávnenou právnickou osobou.

8. Na konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového (SO 06 Administratívna budova DPMŽ - Plynoinštalácia ) skupiny B písmeno g), h) platí požiadavka § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov o vydaní odborného stanoviska k dokumentácii oprávnenou právnickou osobou.



9. Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení plynovom skupiny B/g plynovody z nekovových materiálov (SO 29 pripojovací plynovod) vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

10. Na konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového (SO 29 pripojovací plynovod) skupiny B písmeno g platí požiadavka § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov o vydaní odborného stanoviska k dokumentácii oprávnenou právnickou osobou.

11. Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení plynovom skupiny B/g plynovody z nekovových materiálov (SO 30 Rozvody STL plynu) vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

12. Na konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového (SO 30 Rozvody STL plynu) skupiny B písmeno g platí požiadavka § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov o vydaní odborného stanoviska k dokumentácii oprávnenou právnickou osobou. Posúdenie konštrukčnej dokumentácie vyhradeného technického zariadenia a vydanie odborného stanoviska Vám na základe objednávky zabezpečí TSÚ, š. p. -pracovisko Žilina.

13. Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení tlakovom skupiny A/b (PS 01/05 Stlačený vzduch) vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

14. Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení tlakovom skupiny A/b (PS 02/05 Stlačený vzduch) vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

15. Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení tlakovom skupiny A/b (PS 03/05 Stlačený vzduch) vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

16. Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení tlakovom skupiny A/b (PS 04/02 Stlačený vzduch) vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a



plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

17. Na konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia elektrického (SO 01 umyváreň - VTZ A/g, vrátane ochrany pred účinkami atmosférickej a statickej elektriny) platí požiadavka § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov o vydaní odborného stanoviska k dokumentácii oprávnenou právnickou osobou.

18. Na konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia elektrického (SO01, SO02, SO03, SO04, SO06 regulačná stanica plynu - VTZ A/e, SO 05 stanica PHM - VTZ A/e, vrátane ochrany pred účinkami atmosférickej a statickej elektriny,) platí požiadavka § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov o vydaní odborného stanoviska k dokumentácii oprávnenou právnickou osobou.

19. Na konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia elektrického (SO 03 m.č. 1.32, 1.32b, SO05 - priestory pod prístreškom, SO 08 - priestor pod prístreškom, SO 09 sklad farieb - VTZ A/d, vrátane ochrany pred účinkami atmosférickej a statickej elektriny) platí požiadavka § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov o vydaní odborného stanoviska k dokumentácii oprávnenou právnickou osobou.

20. Na konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia elektrického (SO03 m.č. 1.32c, 1.32.14, 1.32.7- VTZ A/e, vrátane ochrany pred účinkami atmosférickej a statickej elektriny,) platí požiadavka § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov o vydaní odborného stanoviska k dokumentácii oprávnenou právnickou osobou.

21. Na konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia elektrického (S022, PS 04/01 - VTZ A/c, vrátane ochrany pred účinkami atmosférickej a statickej elektriny,) platí požiadavka § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov o vydaní odborného stanoviska k dokumentácii oprávnenou právnickou osobou.

22. Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení elektrickom (S022, PS 04/01 - VTZ A/c, vrátane ochrany pred účinkami atmosférickej a statickej elektriny,) vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

23. Podľa § 4 nariadenia vlády č. 392/2006 Z. z., na výrobkoch, ktorých zhoda bola posúdená podľa zákona č. 56/2018 Z. z. v znení neskorších predpisov, ale ktorých bezpečnosť závisí od podmienok ich inštalácie (montáže) na mieste používania je potrebné po ich



nainštalovaní na mieste a pred ich uvedením do prevádzky (pred ich prvým použitím) vykonať kontrolu ich správnej inštalácie a fungovania.

Termín a miesto kolaudácie je potrebné písomne oznámiť miestne príslušnému inšpektorátu práce. Inšpekčný výkon bol vykonaný v plnom rozsahu podľa pracovného postupu č. M P 7/104/18/STV. Inšpekčný orgán Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p. môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby (v príslušnej etape výstavby) a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované alebo namontované s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (predkolaudačné inšpekcie).

- c) dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
- d) stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarными, bezpečnostnými a hygienickými,
- e) stavebný úrad určuje lehotu na dokončenie stavby - stavba bude ukončená najneskôr do (mesiac a rok) 12/2026, a po ukončení je potrebné požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- f) plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správными rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
- g) na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch),
- h) začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.

## 2. Vyjadrenia, stanoviská a požiadavky určené dotknutými orgánmi:

**Záväzné stanovisko OÚ Žilina, OSŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku EIA č. OU-ZA-OSZP3-2023/016052-003** zo dňa 22.02.2023 - k žiadosti bola doložená PD pre stavebné povolenie vypracovaná projekčnou kanceláriou PROMA, sro., Žilina, žiadosť o vydanie stavebného povolenia, oznámenie o začatí stavebného konania a písomné vyhodnotenie bodov podľa odporúčaných podmienok rozhodnutia z procesu EIA. Porovnanie údajov stanovených v Rozhodnutí zo zisťovacieho konania „Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“ navrhovateľa Mesto Žilina, Nám. Obetí komunizmu I, Žilina, Okresného úradu Žilina, OSZP3 na úseku EIA pod č. j.: OU-ZA-OSZP3-2020/027579 zo dňa 23. 10. 2020 s údajmi uvedenými v predložených podkladoch pre stavebné povolenie je možné konštatovať, že projektová dokumentácia pre stavbu „Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“ vo vyššie uvedených stavebných objektoch je v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a Rozhodnutím zo zisťovacieho konania k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti vydanom Okresným úradom Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie pod č.j.: OU-ZA-OSZP3-2020/027579 zo dna 23. 10. 2020.

**Záväzné stanovisko OÚ Žilina, OSŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny č. OU-ZA-OSZP3-2022/040244002/Bre** zo dňa 25.08.2022 nemá námietky za akceptovania nasledovných podmienok:

Podľa zákona o ochrane prírody a krajiny sa záujmová lokalita nachádza a území, ktorému sa poskytuje prvý stupeň ochrany v zmysle zákona, situovaná mimo území NATURA 2000. OÚ



Žilina, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny z hľadiska záujmov chránených v oblasti ochrany prírody a krajiny, nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia na vyššie uvedenú stavbu, za predpokladu akceptovania nasledovnej podmienok:

- V prípade, že sa pri zatepl'ovacích prácach (obvodových pláš'ov, strešných pláš'ov) jednotlivých budov, výmene výplní otvorov na jednotlivých budovách zistí prítomnosť akéhokoľvek chráneného druhu živočícha (napr. obsadené hniezda belorítok, netopiere v dutinách pod klampiarskymi prvkami), investor (stavebník) bude o tomto zistení informovať Správu NP Malá Fatra a zabezpečí prípadnú asistenciu pracovníkov Správy NP Malá Fatra pri riešení danej situácie.

- V prípade potvrdenia výskytu chránených druhov živočíchov, budú zo strany investora (stavebníka) pri realizácii predmetnej stavby vykonané kompenzačné opatrenia na zachovanie ich úkrytových možností, podľa pokynov odborne spôsobilej osoby

- Prípadný výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle §47 a §48 zákona ( t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín samostatnom konaní.

- Samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov t.j. v termíne od 1. októbra do 28. februára v roku.

- Pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderalných druhov rastlín.

Opätovne si dovoľujeme si upozorniť stavebníka, že ak si navrhovaná činnosť bude vyžadovať akýkoľvek zásah do vodného toku Rajčanka, odporúčame konzultáciu s Okresným úradom Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, vo veci nutnosti (potreby) vydania súhlasu na zásah do mokrade v zmysle § 6 ods. 5 zákona, nakoľko mokrad' je v zmysle § 2 ods. 2 zákona definovaná ako: „ mokrad' je územie s močiarimi, slatinami alebo rašeliniskami, vlhká lúka, prírodná tečúca voda a prírodná stojatá voda vrátane vodného toku a vodnej plochy s rybníkmi a vodnými nádržami. " Príslušný súhlas udeľuje Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja.

Záväzné stanovisko **OU Žilina, OSŽP, štátna vodná správa** č. OU-ZA-OSZP3-2022/040243-002/Grf zo dňa 14.09.2022 - ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) vydáva v zmysle § 28 vodného zákona k predloženej dokumentácii nasledovné vyjadrenie: Predmetná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:

1. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby, je potrebné urobiť také opatrenia, aby tieto znečisťujúce látky nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§39 vodného zákona).

2. Projektovú dokumentáciu je potrebné odsúhlasiť so správcom vodného toku SVP š.p., OZ Povodie horného Váhu, Jančeka 36, Ružomberok, jeho podmienky je potrebné zapracovať do projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.



3. Stavebník predloží k žiadosti o stavebné povolenie záväzné stanovisko príslušného stavebného úradu v zmysle § 140b a § 120 stavebného zákona.
4. Žiadosť o stavebné povolenie bude predložená na špeciálny stavebný úrad v zmysle ustanovení stavebného a vodného zákona. Súčasťou žiadosti budú aj doklady, ktorými stavebník preukáže iné práva k pozemkom, na ktorých má byť stavba realizovaná, podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňujú zriadiť na nich požadovanú stavbu.
5. Projektovú dokumentáciu je potrebné odsúhlasiť s prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie SEVAK a.s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina.
6. Stavebné objekty „SO 17 Splašková kanalizácia, SO 21 Priemyselná kanalizácia, SO 15 vnútroareálový rozvod úžitkovej vody“ majú charakter vodnej stavby podľa § 52 ods. 1 vodného zákona a preto podliehajú vydaniu stavebného povolenia podľa § 26 cit. zákona orgánom štátnej vodnej správy.
7. Vody odvádzané z povrchového odtoku do podzemných vôd zo striech budov (SO 18 Dažďová kanalizácia zo striech), ktoré neobsahujú znečisťujúce látky nevyžadujú povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona. Vsakovacie objekty a dažďové záhrady nie sú vodnými stavbami a budú povolené všeobecným stavebným úradom spolu s daným objektom.
8. Stavebný objekt „SO 19 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch a komunikácií“ bude predmetom povoľovania špeciálne stavebného úradu-referát doprava.
9. Stavebník predloží so žiadosťou o stavebné povolenie aj žiadosť na povolenie osobitného užívania vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d.) -vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd a § 21 ods. 1 písm. c.) - na vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd, ktorého súčasťou bude súhlasné stanovisko od správcu vodného toku SVP š.p., OZ Povodie horného Váhu, Jančeka 36, Ružomberok k osobitnému užívaniu vôd.
10. K odberu podzemnej vody zo studne je potrebné na tunajší úrad predložiť žiadosť na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods.1 písm. b), ktorej súčasťou bude vyjadrenie od správcu podzemných vôd SVP š.p., OZ Povodie horného Váhu k odberu podzemných vôd. ( V prílohe žiadosti predložiť doterajšie povolenie na odber podzemných vôd zo studne a stavebné povolenie na studňu).
11. Pokiaľ dochádza v prevádzke ku skladovaniu znečisťujúcich látok, je potrebné tunajší úrad požiadať o vydanie súhlasu podľa §27 ods.1.písm.c) tunajší úrad , orgán štátnej vodnej správy.
12. Spôsob skladovania a zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami bude realizované v súlade s plánom preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku nebezpečných látok a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán) zostavený a aktualizovaný v súlade s ustanovením § 39 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) podľa vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
13. Havarijný plán bude schválený Slovenskou inšpekciou životného prostredia, Inšpektorátom životného prostredia v Žiline, odborom inšpekcie ochrany vôd.
14. Na objekty vodných stavieb je potrebné preložiť samostatné projektové dokumentácie vypracované projektantom na vodné stavby.

**Záväzné stanovisko OÚ Žilina, OSŽP, štátna správa odpadového hospodárstva č. OU-ZA-OSZP3-2022/040241-002/Slť** zo dňa 05.09.2022 - dávame súhlasné vyjadrenie s nasledovnými podmienkami:

- investor stavby bude viesť evidenciu druhov odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia



zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z.

- vyprodukované odpady je pôvodca (investor stavby) povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie alebo zneškodniť len na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení
- v kolaudačnom konaní žiadame predložiť príslušnému stavebnému úradu doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov (evidenčné listy odpadov, faktúry odberu odpadov) u oprávnených odberateľov.

Záväzné stanovisko **OÚ Žilina, OSŽP, štátna správa ochrany ovzdušia** č. OU-ZA-OS/P3 2022 043830-002 zo dňa 12.09.2022 – vydáva súhlas podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov na vydanie súhlasu pre účely umiestnenia a povolenia stavby stredného zdroja znečisťovania ovzdušia „VÝSTAVBA A MODERNIZÁCIA ÚDRŽBOVEJ ZÁKLADNE TROLEJBUSOV V ŽILINE“, umiestneného v k. ú. Žilina, územie depa na ulici Kvačalova, v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov kategorizovaného ako: L PALIVOVO-ENERGETICKÝ PRIEMYSEL 1.1 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom > 0,3 MW ale < 50 MW 1.1.2 Stredný zdroj znečisťovania ovzdušia

Súčasťou SZZO sú kondenzačné kotly v jednotlivých stavebných objektoch vozovne Kvačalova, depo Žilina:

- 3 ks závesných kondenzačných kotlov na zemný plyn menovitý tepelný výkon 94,5 kW/ks (SO 01 Umyváreň)
- 2 ks závesných kondenzačných kotlov na zemný plyn menovitý tepelný výkon 94,5 kW/ks (SO 02 Hala ľahkej údržby) • 3 ks stacionárnych plynových kondenzačných kotlov na zemný plyn menovitý tepelný výkon = 94,5 kW/ks (SO 03 Hala trolejbusov)
- 1 ks závesných kondenzačných kotlov na zemný plyn menovitý tepelný výkon 47,9 kW/ks (SO 04 Pomocné prevádzky)
- 2 ks závesných kondenzačných kotlov na zemný plyn menovitý tepelný výkon 94,589 kW/ks (SO 06 Administratívna budova)
- Lakovací box (horák na zemný plyn: tepelný príkon 185,9 kW)

Celkový menovitý tepelný príkon kotlov a horáka je cca 1 178,9 kW, t. j. 1,1789 MW. Znečisťujúcimi látkami budú: TZL (tuhé znečisťujúce látky), SO<sub>2</sub>, CO, NO<sub>x</sub> a TOC (organické látky vyjadrené ako celkový organický uhlík) zo spaľovania zemného plynu. Súčasťou zmodernizovanej prevádzky depa bude nová lakovňa, ktorá bude novým zdrojom znečisťovania ovzdušia. Táto bude vybavená špecializovanými opatreniami pre zamedzenie úniku takýchto látok do ovzdušia. Celková spotreba odmasťovacích prípravkov, tmelov, náterových hmôt, tužidiel a riedidiel za rok je závislá na množstve a rozsahu opráv. Z predpokladanej spotreby materiálov na opravy a ich množstva VOC, ktoré sa nachádzajú v jednotlivých produktoch vychádza ročná spotreba VOC 180 kg/rok. Podľa prílohy č.1 k vyhláške MŽP SR č.410 z 30.11.2012, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, lakovaciu opravárenskú technológiu je možné zakategorizovať nasledovne:

6 OSTATNÝ PRIEMYSEL A ZARIADENIA 6.2 Povrchová úprava cestných vozidiel s celkovou projektovanou spotrebou organického rozpúšťadla v t/rok: c) autoopravárenstvo - prestriekavanie automobilov s celkovou projektovanou spotrebou organického rozpúšťadla v t/rok: 0,5 t/rok

Malý zdroj znečisťovania ovzdušia - projektovaná spotreba organického rozpúšťadla je 0.3446 t/rok.



Závazné stanovisko **OÚ Žilina – odbor krízového riadenia** č. OU-ZA-OKR1-2022/016877-004 zo dňa 22.08.2022 súhlasí s vydaním územného rozhodnutia bez pripomienok.

Závazné stanovisko **OR HaZZ Žilina**, v zmysle vyjadrenia č. ORHZ-ZA2-2022/000202-005 zo dňa 29.09.2022, s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou ho požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní.

Závazné stanovisko **RÚVZ Žilina** č. 340/2022-642-2557/2022/Krá zo dňa 10.05.2022 - súhlasí. Zdroje znečistenia ovzdušia: TZL (tuhé znečisťujúce látky), SO<sub>2</sub>, CO, NO<sub>x</sub> a TOC (organické látky vyjadrené ako celkový organický uhlík) zo spaľovania zemného plynu, nová prevádzka lakovne.

Hlukové emisie: Počas výstavby - stavebný ruch, pohyb stavebných mechanizmov.

Počas prevádzky - hluk z dopravy na okolitých uliciach, z prevádzky priemyselnej zóny, z prevádzky samotnej vozovne (doprava, servis, údržba...).

Hluk z prevádzky vozovne - denne sa vypravuje do ulíc Žiliny 30 trolejbusov a 31 autobusov. Značná časť vozového parku je vypravená pred 06:00 hod. A vracajú sa do vozovne po 22:00 hod.

Žiadateľ predložil Hlukovú štúdiu: „Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“ - Vplyv hluku z prevádzky Vozovne DPMŽ na okolie z mája r. 2020. Spracovateľom hlukovej štúdie je právny subjekt AUDÍTOR s.r.o., Olivová 13, 040 01 Košice, IČO: 44 005 032. Predmetná hluková štúdia analyzovala hlukové pomery v okolí plánovanej stavby „Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“ kde sa vyskytujú chránené budovy. Z predloženej hlukovej štúdie vyplynulo nasledovné:

„Spracované posúdenie hlukových pomerov spôsobených prevádzkou samotného depa DP poukazuje, že hladiny hluku len z prevádzky „Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“ *neprekračujú najvyššie prípustné hladiny* ani pre referenčný časový interval deň, ani pre referenčný časový interval večer, ani pre referenčný časový interval noc. Z výsledkov výpočtu vyplýva, že pri rešpektovaní uloženia, umiestnenia a smerovania zariadení (uvedeného v predmetnej hlukovej štúdii) budú dodržané prípustné hlukové limity pre hluk z prevádzky depa. Samostatne hodnotená prevádzka „Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“ nespôsobí pred najbližšími bytovými domami prekročenie prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku pri Hodnom z variantných posudzovaných riešení.“

Dodržanie prípustných hodnôt hluku odporúča spracovateľ hlukovej štúdie overiť priamymi meraniami po začatí prevádzky a v prípade nepriaznivých výsledkov realizovať dodatočné protihlukové opatrenia.

Podmienky uskutočňovania stavby: Objekty staveniska budú umiestnené na pozemku investora, na voľnom území vedľa výstavby.

V rámci staveniska bude počas výstavby vyčlenená plocha pre zariadenia sociálnych objektov zariadenia staveniska (šatne pre pracovníkov, umyvárka, miestnosť pre vedenie stavby). Počas výstavby bude na stavenisku minimálne jedno ekologické WC.

Sociálnu starostlivosť na stavbe zabezpečuje pre pracovníkov dodávateľ stavby.

Záver:

1. V ďalšom stupni konania je potrebné postupovať v zmysle zákona NR SR č. 355/2001 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa NV SR c. 391/2006 Z z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko a podľa Vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z z.. ktorou



sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou a zabrániť negatívnemu dopadu na zdravie zamestnancov a negatívnemu dopadu na životné prostredie.

2. Súčasne je prevádzkovateľ: Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina s prideleným IČO: 36 007 099 povinný po zrealizovaní stavby „ Výstavba a modernizácia Údržbovej základne trolejbusov v Žiline“ prevádzkovať svoju činnosť za podmienok, že jednotlivé zdroje hluku a vibrácií musia spĺňať prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí, ktoré sú stanovené vyhláškou MZ SR č 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí.

3. Podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. a v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z.z. je povinnosť pred začatím využívania nového vodovodu alebo jeho nového úseku, pred kolaudáciou stavby z nových rozvodov pitnej vody vykonať mimoriadnu kontrolu kvality pitnej vody - protokol predložiť príslušnému orgánu verejného zdravotníctva.

4. Prevádzkovateľ je povinný postupovať podľa zákona NR SR č.355/2007 Z.z v znení neskorších predpisov:

- požiadať príslušný, orgán verejného, zdravotníctva o vydanie, rozhodnutia na uvedenie priestorov do prevádzky,
- zabezpečiť posúdenie zdravotného rizika z expozície faktorom práce a pracovného prostredia.
- predložiť príslušnému orgánu verejného zdravotníctva písomný posudok o riziku s kategorizáciou prác z hľadiska zdravotného rizika.

Vyjadrenie **Žilinský samosprávny kraj** č. 06580/2022/OD-6 zo dňa 19.09.2022 - Projektová dokumentácia rieši modernizáciu Vozovne Dopravného podniku mesta Žiliny, ktorá sa nachádza na ulici Kvačalova v zastavanom území mesta Žilina, katastrálne územie Závodie. V súlade so stratégiou mesta Žilina a DPMŽ sa navrhuje združenie dvoch súčasných vozovní, Vozovne Kvačalova a Vozovne Košická, ktorá už nebude prevádzkovaná. Všetky úkony denného ošetrovania, ľahkej a ťažkej údržby autobusov budú prevádzkované v združenej Vozovni Kvačalova. Areál Vozovne Košická DPMŽ v majetku mesta Žilina bude uvoľnený. Modernizácia a dostavba Vozovne Kvačalova plánuje s vytvorením integrovanej základne a bude obsahovať všetky opatrenia modernej stavby, potrebné pre technickú a hygienickú údržbu trolejbusov a autobusov. Stavba je členená na stavebnú časť, ktorá obsahuje 33 stavebných objektov a technologickú časť, ktorá je ďalej členená na jednotlivé prevádzkové súbory. V súčasnosti je trolejové vedenie vozovne riešené v rozsahu potrebnom pre plynulú prevádzku a organizáciu dopravy. Súčasnú trolejové vedenie je po dobe životnosti, využívajúce klasické výhybky, čo má vplyv na plynulosť pohybu trolejbusov. Trakčné vedenie rieši v projektovej dokumentácii stavebný objekt „SO 31 Trakčné vedenie“, ktorý sa člení na

- Vonkajšie trakčné vedenie
- Vnútorne trakčné vedenie v stavebných objektoch
- Vnútorne trakčné vedenie so znížením napätím a napájanie v objekte umyvárne
- Ovládanie výhybiek trolejového vedenia
- Napájacie podzemné vedenie

Nové trolejové vedenie vo vozovni bude pružné nekompenzované, podvesný systém s využitím ťahových výhybiek. Ako podperné body budú slúžiť nové trakčné stožiare, ktoré budú votknuté do železobetónových základov. Väčšia časť stožiarov bude používaná aj a osvetlenie areálu depa. Trolejové vedenie bude rozdelené na tri napájacie úseky označené ako U3, U4 a U5. Tieto úseky budú od seba oddelené úsekovými deličmi, ktoré budú umiestnené aj pred vstupmi do jednotlivých hál. Jestvujúce trolejové vedenie vrátane prevesov,



trolejových prvkov a trakčných stožiarov sa demontuje. V rámci objektu trakčného vedenia bude riešené aj podzemné napájacie vedenie. Vozovňa bude zásobovaná zmodernizovanej meniarne na Priemyselnej ulici, pričom napájanie traťových rozvádzačov z meniarne je riešené v inej stavbe. K predloženej projektovej dokumentácii nemá odbor dopravy Úradu Žilinského samosprávneho kraja pripomienky a súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu „Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“.

Upozornenie!

Žilinský samosprávny kraj je v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení s § 105 ods. 1 písm. c) a ods. 2 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov špeciálnym stavebným úradom pre stavby mestských dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej. Na základe vyššie uvedeného je potrebné požiadať o vydanie stavebného povolenia pre stavebné objekty v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a príslušných vyhlášok Žilinský samosprávny kraj. K žiadosti o vydanie stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu žiadame doložiť 2x projektovú dokumentáciu v tlačenej forme potvrdenú autorizovaným stavebným inžinierom, osvedčenie projektanta o odbornej spôsobilosti, odborné stanovisko o posúdení dokumentácie UTZ, preukázanie iného práva k pozemkom dotknutých stavbou, zoznam stavbou dotknutých pozemkov pre jednotlivé stavebné objekty, celkové náklady stavby, platné vyjadrenia dotknutých orgánov, právoplatné územné rozhodnutie, posúdenie EIA, ak sa stavba posudzovala, záväzné stanovisko v zmysle § 140b stavebného zákona a ďalšie doklady nevyhnutné k žiadosti o vydanie stavebného povolenia. V prípade akéhokoľvek dotyku predmetnej stavby s pozemkom vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja požiadajte o vyjadrenie odbor správy majetku a investícií Úradu Žilinského samosprávneho kraja.

Vyjadrenie **Slovenský vodohospodársky podnik š.p. č. CS SVP OZ PN 8112/2022/2** zo dňa 13. 10.2022 - Z pohľadu záujmov správcu vodných tokov a povodia Vám dávame nasledovné vyjadrenie:

- k navrhovaným stavebným objektom v zmysle določenej PD nemáme pripomienky, nakoľko ich výstavbou a modernizáciou nedôjde k dotyku s majetkom v správe SVP, š.p.,
- so spôsobom odvádzania zrážkových vôd zo striech, spevnených plôch a parkovísk do vsaku a nádrže súhlasíme. ORL žiadame osadiť plnoprietokové s výstupom NEL do 0,1 mg/l,
- s odvádzaním prebytočných vôd z objektu SO 01 do vodného toku nesúhlasíme; žiadame vody z umyvárne, po prečistení v ČOV, odvieť do splaškovej kanalizácie,
- upozorňujeme, že vypúšťaním vôd z povrchového odtoku nesmie byť ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd,
- zmysle § 21 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách ods 1, písm. d) vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd podlieha vydaniu povolenia na osobitné užívanie vôd a podľa § 26 predmetného zákona podlieha realizácia dažďovej kanalizácie taktiež vydaniu povolenia na vodnú stavbu príslušným orgánom štátnej vodnej správy.

Podľa ust § 49 ods. 5 vodného zákona č. 364/2004 Z. z. správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavením ľadu ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach.

Záväzné stanovisko **Mesta Žilina, SÚ, Špeciálny stavebný úrad č. 14411/2022-139674/2022/SÚ-ŠSÚ-doprava/Mo** zo dňa 23.08.2022 - ako príslušný cestný správny orgán v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb, o pozemných komunikáciách v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a ako dotknutý orgán dáva v zmysle § 140b



stavebného zákona k predloženému projektu stavby pre vydanie stavebného povolenia nasledovné záväzné stanovisko: V súlade so stratégiou mesta Žilina a DPMŽ s.r.o. sa navrhuje združenie dvoch súčasných vozovní - vozovne Kvačalova pre údržbu autobusov a vozovne Košická pre údržbu trolejbusov. Vozovňa Košická nebude prevádzkovaná. Modernizácia a dostavba Vozovne Kvačalova počíta s vytvorením integrovanej základne a bude obsahovať všetky opatrenia modernej stavby, potrebné pre technickú a hygienickú údržbu trolejbusov a autobusov. Riešené územie je ohraničené riekou Rajčianka, Kvačalovou ulicou a Pietnou ulicou. Stavbou budú dotknuté pozemky, ktoré sú vo vlastníctve mesta Žilina. V rámci SO 11 Spevnené plochy a komunikácie je v areáli DPMŽ s.r.o. riešená rekonštrukcia existujúcej komunikácie a spevnených plôch pred existujúcimi objektami a vybudovanie nových komunikácií okolo novej haly pre trolejbusy. Dopravný režim areálu sa nemení, ostáva jednosmerný so samostatným vjazdom a výjazdom. Navrhnutých je 32+8 parkovacích miest pre sólo autobusy. Radenie autobusov je navrhnuté v radoch šikmo. Šírka radu stojísk je 9,30 m, šírka komunikácie medzi stojiskami je min. 6 m. Šírka stojiska je 3,50 m a dĺžka je 12 m. Ďalej sú navrhnuté 3+7 pozdĺžnych státí pre autobusy. Rozmery pre sólo autobusy sú 3,50 m x 18,0m a pre kĺbové autobusy 3,50 m x 24,0 m. Rozmery komunikácie sú 4,0 m - 8,0 m. Dĺžka komunikácie je 261,79 m. Parkovacie miesta budú vyznačené vodorovným dopravným značením. Povrchová úprava krytu komunikácie je cementobetón, v ktorom je nutné vytvoriť kontrakčné a dilatačné škáry. Navrhovaný peší chodník je šírky 1,50 m, jeho povrchová úprava je betónová zámková dlažba. Odvodnenie spevnených plôch a komunikácie bude riešené priečnym a pozdĺžnym sklonom do uličných vpustov, odkiaľ bude odvedená do novo vybudovanej dažďovej kanalizácie. V rámci SO 12 Odstavné plochy pre trolejbusy sa rieši zrekonštruovanie, resp. vybudovanie novej odstavnej plochy pre autobusy a trolejbusy. Navrhnutých je 49 prestrešených parkovacích miest. Dĺžka parkovacích stojísk je pre sólo trolejbusy 18 m a pre kĺbové trolejbusy 24 m. Šírka stojiska je 4 m, šírka komunikácií medzi pozdĺžnymi stojiskami je navrhnutá 4,5 m. Parkovacie miesta budú vyznačené vodorovným dopravným značením. Povrchová úprava krytu komunikácie je cementobetón, v ktorom je nutné vytvoriť kontrakčné a dilatačné škáry. Odvodnenie spevnených plôch a komunikácie bude riešené priečnym a pozdĺžnym sklonom do uličných vpustov, odkiaľ bude odvedená do novo vybudovanej dažďovej kanalizácie. V SO 13 Spevnená plocha pre trakčnú meniareň sa rieši vybudovanie cementobetónovej spevnenej plochy rozmerov 3,80 m x 19,20 m, ktorej odvodnenie bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do vpustov a odtiaľ do dažďovej kanalizácie. Súčasťou stavebných objektov je aj návrh dočasného a trvalého dopravného značenia. Zrážková voda z dažďovej kanalizácie zo spevnených plôch a komunikácií bude po prečistení v ORL odvádzaná do vsakovacieho zariadenia (retenčnej nádrže). Odvádzanie dažďovej vody rieši SO 19 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch a komunikácií + ORL. S predloženým projektom stavby pre vydanie stavebného povolenia v zmysle citovaného cestného a stavebného zákona súhlasíme. Pred začatím realizácie uvedených stavebných objektov je potrebné požiadať o vydanie povolenia stavby Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu — doprava.

Záväzné stanovisko **SEVAK, a.s., Žilina** č. O22034536 zo dňa 16.09.2022 - K predloženej PD pre vydanie stavebného povolenia dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z. § 140b nasledovné stanovisko:

1. S vydaním stavebného povolenia na horeuvedenú stavbu súhlasíme.
2. Pre objekt DPMŽ, ul. Kvačalova 750/2, Žilina evidujeme odber ev.č. 1071060 (vodné+stočné).



3. Potrebu pitnej vody pre zásobovanie areálu pitnou vodou zabezpečíme iba do kapacity existujúcej vodovodnej prípojky, prietochného množstva osadeného vodomeru a tlakových pomerov v danej lokalite.
4. SEVAK a.s. zodpovedá v zmysle platnej legislatívy za hodnotu tlaku vody, prietokové pomery a kvalitu vody v bode pripojenia na verejný vodovod. Nezodpovedá za hodnotu tlaku, prietokové pomery a kvalitu vody v samotnej nehnuteľnosti. Upozorňujeme, že v objekte nesmie byť prepojená voda z 2 vodných zdrojov (vodovod, studňa). Za oddelenie systémov vlastného zdroja a verejného vodovodu sa nepovažuje oddelenie systémov ventilom, každý systém musí byť samostatný bez akýchkoľvek potrubného prepojenia. Premiešaním vody v systéme SEVAK a.s. nebude zabezpečovať kvalitu pitnej vody v stanovených ukazovateľoch.
5. Poklop vodomernej šachty vodovodnej prípojky v zatravnenej ploche je potrebné zabezpečiť proti vtekaniu povrchovej vody osadením poklopu s rámom 100mm nad terén.
6. O rekonštrukciu vodovodnej a kanalizačnej prípojky je nutné požiadať na tlačive „Žiadosť o rekonštrukciu vodovodnej prípojky“ (jedná sa o výmenu vystrojenia vodomernej šachty a výmenu vodomeru za nový DN 50mm) a „Žiadosť o rekonštrukciu kanalizačnej prípojky a osadenie merného zariadenia“ Príslušné tlačivá vydáva pracovník na Zákazníckom centre SEVAK, a.s., v Žiline.
7. S odvádzaním odpadových vôd z priemyselnej kanalizácie do verejnej kanalizácie jestvujúcou kanalizačnou prípojkou cez merný žľab počas platnosti, resp. po predĺžení platnosti rozhodnutia o vypúšťaní odpadových vôd do toku Rajčianka súhlasíme. Nákup a prevádzku merného zariadenia si zabezpečí investor stavby na vlastné náklady. Osadené meradlo na kanalizačnej prípojke musí zodpovedať metrologickým predpisom. Doklady o zhode, schválenie typu podľa § 9 zákona č. 142/2000 Z. z. o metrológii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, doklady o kalibrácii musia byť predložené našej organizácii pred uvedením stavby do užívania. Majiteľ prípojky musí v prevádzke zabezpečovať na meracom zariadení všetky náležitosti v súlade s metrologickými predpismi. V prípade potreby budú odoberané vzorky vypúšťanej odpadovej vody z priemyselnej kanalizácie v mernom objekte (MO).
8. V prípade nepredĺženia platnosti rozhodnutia o vypúšťaní odpadových vôd do toku Rajčianka žiadame túto skutočnosť včas oznámiť našej spoločnosti. Žiadame predložiť projektovú dokumentáciu s výpočtom množstva odvádzaných odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
9. Fakturácia vodného a stočného bude vykonávaná na základe osadeného hlavného fakturačného meradla v správe a majetku SEVAK a.s. Žilina. Fakturácia množstva odvádzaných odpadových vôd z priemyselnej kanalizácie bude vykonávaná na základe odpočtu vyhodnocovacej sondy merného zariadenia, ktorý bude osadený v meracom objekte priemyselnej kanalizácie.
10. Kvalita odpadových vôd odvádzaných do verejnej kanalizácie musí byť v súlade s ustanovenou najvyššou mierou znečistenia uvedenou v prílohe č. 3 Vyhlášky č. 55/2004.
11. Nakoľko sa jedná aj o vypúšťanie odpadových vôd z auto umyvárky, zmluva na odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie bude doplnená o tieto podmienky :
  - a) investor pred podpisom zmluvy o odvádzaní odpadových vôd predloží Stredisku HS kanalizácie SEVAK karty bezpečnostných údajov od používaných čistiacich prostriedkov a priebežne do 30 dní pri ich zmene.
  - b) najneskôr pred uvedením do prevádzky investor predloží na SEVAK - zákaznícke centrum zmluvu (zmluvu o budúcej zmluve) s oprávnenou osobou na likvidáciu obsahu sedimentačnej nádrže, predloží zmluvu o kontrole a čistení ORL a vždy do 31.01. predloží kópie daňových dokladov o čistení ORL za predchádzajúci rok.
  - c) SEVAK vykoná minimálne jedenkrát ročne náhodnú kontrolu kvality vypúšťaných odpadových vôd v ukazovateľoch CHSK, NEL, PAL-A, EXL. Ak dosiahnuté hodnoty



ukazovateľov prekročia odporúčané hodnoty znečistenia podľa Prílohy č.3 Vyhlášky MŽP č.55/2004 Z.z. dodávateľ má právo žiadať prevádzkovateľa o zmenu čistiacich prostriedkov. V prípade, že nedôjde k náprave má dodávateľ právo na zmluvnú pokutu.

d) SEVAK si vyhradzuje právo na základe výsledkov analýz zmeniť počet vzoriek a rozsah sledovaných ukazovateľov.

e) SEVAK si vyhradzuje právo ukončiť odvádzanie odpadových vôd :

e 1) ak prevádzkovateľ autoumyvárne ani po písomnej výzve dodávateľa nepredloží v lehote do 60 dní dokumenty uvedené v bode 11b.

e 2) prekročí ukazovatele stanovené v bode 11c.

f) SEVAK je oprávnený požadovať od prevádzkovateľa zmluvnú pokutu :

f 1) za vypúšťanie vôd, ktoré nie sú odpadovými vodami v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách vo výške 2 000 € za každý preukázaný prípad zvlášť,

f 2) za vypúšťanie vôd, ktoré obsahujú také látky, ktoré majú negatívny vplyv na prevádzku aktivácie ČOV (ťažké kovy, polycyklické aromatické látky, látky škodiace vodám a podobne) vo výške 2 000 € za každý preukázaný prípad zvlášť,

f 3) za prekročenie ukazovateľov podľa bodu c) vo výške 500 € za každý ukazovateľ.

12. Upozorňujeme, že akákoľvek zmena v PD musí vopred odsúhlasená.

13. K odvádzaniu dažďových vôd do vsakovacích zariadení nemáme pripomienky.

14. Pred kolaudáciou stavby požadujeme predložiť geodetické zameranie skutkového stavu stavby

Vyjadrenie **SSD, a.s., Žilina** zo dňa 18.04.2023 - Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline, SO 22 Modernizácia vedenia VN do vozovne, PS 04/01 Modernizácia trafostanice, PS 04/03 Náhradný zdroj požadovaná MRK 600 kW: súhlasí s vydaním stavebného povolenia na základe predloženej projektovej dokumentácie s nasledujúcimi pripomienkami:

1. S predloženým technickým riešením súhlasíme.

2. Žiadame dodržať zásady merania prevádzkovateľa distribučnej sústavy (ďalej len PDS) - projektová dokumentácia musí byť v súlade so zásadami merania PDS. Požadujeme upraviť hodnoty meracích transformátorov v zmysle zásad merania.

Za správnosť realizovateľnosť a úplnosť PD, zodpovedá v plnej miere zodpovedný projektant. Pripojené elektrické zariadenie nesmie svojou prevádzkou ovplyvňovať kvalitu elektrickej energie v neprospech ostatných odberateľov, inak môže v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z., dodávateľ elektrickej energie v nevyhnutnom rozsahu obmedziť, alebo prerušiť dodávku elektrickej energie.

Vyjadrenie **SPP-distribúcia a.s. Bratislava** č. TD/KS/0188/2022/Ki zo dňa 07.09.2022 – súhlasí s realizáciou vyššie uvádzanej stavby za dodržania nasledovných podmienok:

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-](http://www.spp-)



- distribuda.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
  - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
  - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlásky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä TPP 702 01, TPP 702 12
  - stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti číslo 8008401121,

#### TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: [jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk](mailto:jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s



- nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
  - stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
  - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
  - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- € a zároveň, že poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
  - stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa pripojovacieho plynovodu rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
  - stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor tlaku plynu (RTF) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva,
  - stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojavacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným pripojovacím plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, ktorý má schválený typový technologický postup (zoznam zhotoviteľov je zverejnený na webovom sídle SPP-D),
  - stavebník je povinný zabezpečiť, aby po vykonaní prepoja prípojkovým „T kusom 15 bola vykonaná skúška tesnosti, vrátane vyhotovenia Zápisu,
  - stavebník je povinný minimálne 3 pracovné dni pred zasypaním pripojovacieho plynovodu požiadať o vykonanie kontroly realizácie pripojovacieho plynovodu prostredníctvom on-line aplikácie na webovom sídle SPP-D
  - stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Žilina, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy
  - po úspešnom odovzdaní a prevzatí technicko-právnej dokumentácie bude investorovi vydané Potvrdenie, na základe ktorého bude možné požiadať o montáž meradla a uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
- OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- upozorňujeme že bod pripojenia môže byť bližšie na par.č. 2170/269 - cca 12 m od napájaného areálu.

Stanovisko **Slovak Telecom, a.s., Bratislava** č. 6612227423 zo dňa 02.09.2022 - dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., žiadame rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v



prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubikelekom.sk, +421 41 5001398,
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. inak) v zmysle § 69 ods. 3 stavebného zákona. Zverejnený bude odo dňa jeho vyhotovenia podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.  
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>.  
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehmuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre



územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s..
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

### 3. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.4 stavebného zákona:

- a) zabezpečiť komplexnosť a plynulosť uskutočnenia stavby podľa POV.
- b) napojenie na siete a zariadenia technického vybavenia :



- **vodovodná prípojka:** napojenie je riešené na existujúcu vodovodnú prípojku v areáli, ktorá je postačujúca pre výstavbu a modernizáciu areálu. Meranie spotreby vody je existujúce vo vodomernej šachte osadenej pred vstupom do areálu v tráve – dodržať podmienky uskutočnenia stavby v zmysle vyjadrenia **SEVAK, a.s., Žilina** č. O22034536 zo dňa 16.09.2022, ktorého obsah je uvedený v bode 2 tohto rozhodnutia
  - **kanalizačná prípojka:** existujúca kanalizačná prípojka - dodržať podmienky uskutočnenia stavby v zmysle vyjadrenia **SEVAK, a.s., Žilina** č. O22034536 zo dňa 16.09.2022, ktorého obsah je uvedený v bode 2 tohto rozhodnutia
  - **elektrická prípojka:** Napájanie objektov elektrickou energiou bude zabezpečené existujúcimi NN rozvodmi areálu vozovne, dodržať podmienky uskutočnenia stavby v zmysle vyjadrenia **SSD, a.s., Žilina** zo dňa 18.04.2023, ktorého obsah je uvedený v bode 2 tohto rozhodnutia
  - **plynová prípojka:** nová plynová prípojka, STL pripojovací plynovod bude zásobovať zemným plynom areál DPMŽ - dodržať podmienky uskutočnenia stavby v zmysle vyjadrenia **SPP-distribúcia a.s. Bratislava** č. TD/KS/0188/2022/Ki zo dňa 07.09.2022, ktorého obsah je uvedený v bode 2 tohto rozhodnutia.
  - **napojenie na pozemné komunikácie:** existujúce, vnútroareálové komunikácie riešia stavebné objekty SO 11 Spevnené plochy a komunikácie, SO 12 Odstavná plocha pre trolejbusy, SO 13 Spevnená plocha pre trakčnú meniareň, SO 19 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch a komunikácií + ORL – tieto nie sú predmetom tohto rozhodnutia, povoľujúcim správnym orgánom je špeciálny stavebný úrad pre povoľovanie dopravných stavieb: Mesto Žilina, SÚ, špeciálny stavebný úrad v zmysle stanoviska č. č. 14411/2022-139674/2022/SÚ-ŠSÚ-doprava/Mo zo dňa 23.08.2022, ktorého obsah je uvedený v bode 2 tohto rozhodnutia
- a) odvádzanie povrchových vôd : existujúcou areálovou kanalizáciou odvádzajúcou dažďovú vodu z celého areálu, riešia stavebné objekty SO 18 Dažďová kanalizácia zo striech a SO 20 Retenčná nádrž (tiež riešenie aj vsakovacími objektami a dažďovými záhradami) - v zmysle overenej projektovej dokumentácie a v súlade so záväzným stanoviskom OÚ Žilina, OSŽP, štátna vodná správa, č. OU-ZA-OSZP3-2022/040243-002/Grf zo dňa 14.09.2022, ktorého obsah je uvedený v bode 2 tohto rozhodnutia,
  - b) úpravy okolia stavby a podmienky ochrany zelene : v zmysle overenej projektovej dokumentácie stavby, plánu organizácie výstavby a v súlade so stavebným objektom SO 33 SADOVNÍCKE ÚPRAVY,
  - c) vymedzenie rozsahu plôch pozemkov tvoriacich súčasť staveniska : na priľahlých pozemkoch riešeného areálu DPMŽ vo vlastníctve stavebníka,
  - d) podrobnosti pre opatrenia na susednom pozemku alebo na stavbe podľa § 135 stavebného zákona : nie je predmetom tohto rozhodnutia,
  - e) meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámiť po výberovom konaní do 15 dní po skončení výberového konania,
  - f) pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom, v zmysle § 75 ods.1 stavebného zákona,
  - g) stavenisko :
    - zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
    - označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,



- musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
  - musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
  - musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
  - musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
  - na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
4. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.
  5. V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením. Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
  6. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viest' stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods.1 a 2 stavebného zákona.
  7. Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č.549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
  8. Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
  9. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, druhá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
  10. Dažďovú vodu zo strešnej konštrukcie stavby zviest' na pozemok stavebníka, alebo do kanalizácie.
  11. Šikmá strecha stavby so sklonom strešných rovín strmšia ako 25° musí mať zachytávač zosúvajúceho sa snehu, podľa § 26 ods.6 Vyhlášky č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
  12. Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá Mesto Žilina, SÚ, ŠSÚ - pre zásah do miestnej komunikácie, alebo Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – pre zásah do komunikácie I., II., III. triedy.
  13. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v



zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

14. V zmysle § 76 ods.1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
15. Ku kolaudácii stavby stavebník predloží stavebnému úradu doklady o užívaní schopnosti na stavebné objekty, ktoré boli povolené špeciálnym stavebným úradom (OÚ Žilina, OSŽP, štátna vodná správa - SO 15 Vnútroareálový rozvod úžitkovej vody, SO 17 Splašková kanalizácia, SO 21 Priemyselná kanalizácia; Žilinský samosprávny kraj - SO 31 Trakčné vedenie, Mesto Žilina, SÚ, ŠSÚ – doprava - SO 11 Spevnené plochy a komunikácie, SO 12 Odstavné plochy pre trolejbusy, SO 13 Spevnená plocha pre trakčnú meniareň, SO 19 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch a komunikácií + ORL).
16. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
17. Celkový rozpočtový náklad stavby je : 35.000.000,- €.
18. V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.
19. Námiety účastníkov konania : neboli vznesené.

### **Odôvodnenie:**

Dňa 15.08.2022 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané pod č. 8873/2022-138827/2022-SÚ-ŠI dňa 24.08.2022, právoplatné dňa 06.12.2022.

Stavebník doplnil svoje podanie dňa 08.12.2022.

Stavebný úrad v súlade s §58 ods.3 stavebného zákona zverejnil listom č. 6201/2023-7006/2023-SÚ-BAB zo dňa 02.02.2023 na úradnej tabuli a na webovom sídle kópiu žiadosti o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením a údaje o dokumente, ktorý vydal Okresný úrad Žilina, OSŽP - na úseku EIA s názvom „Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní“ pod č. OU-ZA-OSZP3-2020/027579 zo dňa 23.10.2020 o zmene navrhovanej činnosti „ Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“, právoplatné dňa 30.11.2020.

Dokument je prístupný na stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vystavba-modernizacia-udrzbovej-zakladne-trolejbusov-v-ziline>

Stavebný úrad oznámil listom č. 6201/2023-7002/2023-SÚ-BAB zo dňa 02.02.2023 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby.



Zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská.

Oznámenie o začatí stavebného konania sa účastníkom konania doručovalo verejnou vyhláškou, nakoľko predmetom tohto konania je stavba s veľkým počtom účastníkov konania v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona.

Stavebný úrad v zmysle § 140c ods. 2 stavebného zákona listom č. 6201/2023-7007/2023-SÚ-BAB zo dňa 08.02.2023 požiadal OÚ Žilina, OSŽP - na úseku EIA o vydanie záväzného stanoviska pre stavbu, ktorá je predmetom stavebného konania. Súhlasné záväzné stanovisko OÚ Žilina, OSŽP - na úseku EIA č. OU-ZA-OSZP3-2023/016052-003 ku stavbe bolo vydané dňa 22.02.2023 (citované v bode č. 2 tohto rozhodnutia).

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili: SEVAK a.s. Žilina; SSD a.s. Žilina.; SPP - Distribúcia a.s. Bratislava; Slovak Telekom a.s. Bratislava; UPC Broadband Slovakia s.r.o., Bratislava; Michlovský s. r.o. Piešťany; Energotel, a.s. Bratislava; OÚ Žilina – odbor krízového riadenia; OR HaZZ Žilina; RÚVZ Žilina; Slovenský vodohospodársky podnik š.p.; Mesto Žilina – cestný správny orgán; OÚ Žilina, OSŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku EIA; OÚ Žilina, OSŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny; OÚ Žilina, OSŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, OÚ Žilina, OSŽP, štátna správa ochrany ovzdušia, OÚ Žilina, OSŽP, štátna vodná správa, Žilinský samosprávny kraj - odbor dopravy.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

### **Upozornenie:**

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia .

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

### **Poučenie o odvolaní:**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal.



Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 140c ods.8 stavebného zákona má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (§ 29 ods. 12, § 37 ods. 1 a § 19 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov) a to na tunajší stavebný úrad.

Lehota na podanie odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona je 15 pracovných dní a začína plynúť odo dňa zverejnenia tohoto rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu – Obce Porúbka a Mesta Žilina.

Podaním odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania.



  
Igor Frko  
starosta obce

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods.1 a ods.2 stavebného zákona v nadväznosti na 61 ods. 4 stavebného zákona a podľa § 26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu obec Porúbka a Mesta Žilina a na internetovej stránke mesta [www.zilina.sk](http://www.zilina.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: 26. 9. 2023

Zvesené dňa: 19. 5. 2023

OBEC PORÚBKA  
Obecný úrad Porúbka  
013 11 Porúbka č. 29  
IČO: 00449210

OBEC PORÚBKA  
Obecný úrad Porúbka  
013 11 Porúbka č. 29  
IČO: 00449210

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke.



Tento dokument sa zverejňuje na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Porúbka a Mesta Žilina ([www.zilina.sk](http://www.zilina.sk)) v zmysle §140c ods. 8 a ods. 9 stavebného zákona. Zverejnený bude odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia jeho právoplatnosti.

Vyvesené dňa: 26.9.2023Zvesené dňa: 11.5.2023

OBEC PORÚBKA  
Obecný úrad Porúbka  
013 11 Porúbka č. 29  
IČO: 00649210

OBEC PORÚBKA  
Obecný úrad Porúbka  
013 11 Porúbka č. 29  
IČO: 00649210

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

#### Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g vo výške 1000.00 € bol zaplatený.

#### Príloha:

- overená projektová dokumentácia

#### Doručí sa:

1. Účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť v tomto konaní dotknuté – sa tento dokument **doručuje verejnou vyhláškou** v zmysle § 64 ods. 4 stavebného zákona (veľký počet účastníkov konania)

#### Na vedomie:

2. PROMA s.r.o., Bytčická 16/3492, 010 01 Žilina
3. Dopravný podnik mesta Žilina, Kvačalova 2, 011 40 Žilina
4. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava
6. Útvar hlavného architekta Mesto Žilina, Horný Val 67, 010 01 Žilina
7. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
8. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
9. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
10. MO SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
11. OÚ Žilina, Odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
12. OÚ Žilina, OSŽP, št. spr. ochr. prír. a kraji., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

13. OÚ Žilina, OSŽP, št. vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
14. OÚ Žilina, OSŽP, št. správa odpad. hospodár., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. OÚ Žilina, OSŽP, na úseku EIA, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
16. RÚVZ Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
17. OR HaZZ, Nám. požiarnikov súp. č. 1, 010 01 Žilina
18. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava
19. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
20. Orange Slovensko a.s., Metodova súp. č. 8, 821 09 Bratislava
21. Energotel a.s., Miletičova súp. č. 7, 821 08 Bratislava
22. KPÚ Žilina, Mariánske námestie č.19, 010 01 Žilina
23. SVP, š.p., OZ Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
24. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a územného plánovania, Komenského súp. č. 48, 011 09 Žilina
25. Žilinský samosprávny kraj, Komenského súp. č. 48, 011 09 Žilina
26. BYTTERM, a.s., Saleziánska 4, 010 77 Žilina
27. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava
28. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a ŽP
29. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia, referát kvality ovzdušia
30. Mesto Žilina, primátor
31. Ing. Bukovan Dušan, PROMA, s.r.o., Bytčická 16, 010 01 Žilina
32. 2 x spis



