

# OBEC PORÚBKA

## Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 6201/2023-7006/2023-SÚ-BAB

Žilina: 02.02.2023

### Zverejnenie kópie žiadosti o vydanie stavebného povolenia v zmysle § 58a ods. 3 stavebného zákona

#### V e r e j n á v y h l á š k a

Obec Porúbka - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 119 ods.3 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením §58a ods. 3 stavebného zákona zverejňuje na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Porúbka ([www.obecporubka.sk](http://www.obecporubka.sk)) a mesta Žilina ([www.zilina.sk](http://www.zilina.sk)) kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

#### Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline

Stavebné objekty:

SO 01 Umyváreň

SO 02 Hala ľahkej údržby (pôvodne ošetrovňa)

SO 03 Hala trolejbusov

SO 04 Pomocné prevádzky

SO 05 Stanica PHM

SO 06 Administratívna budova DPMŽ (pôvodne Sociálno – prevádzková budova)

SO 07 Sklad odpadov

SO 08 Sklad pneumatík

SO 09 Sklad farieb

SO 10 Prestrešenie odstavnej plochy pre trolejbusy

SO 14 Vnútroareálový rozvod pitnej vody

SO 16 Nádrž na požiaru vodu

SO 18 Dažďová kanalizácia zo striech

SO 20 Retenčná nádrž

SO 22 Modernizácia vedenia VN do vozovne

SO 23 Napájanie nabíjajúcich stanovísk elektrobusov

SO 24 Rozvody NN areálu vozovne

SO 25 Vonkajšie osvetlenie areálu vozovne

SO 27 Rozvody EZS

SO 28 Rozvody SLP

SO 29 Pripojovací plynovod

SO 30 Rozvody STL plynovodu

SO 32 Oplotenie

SO 33 Sadovnícke úpravy

Prevádzkové súbory:

PS 01/01 Technológia

PS 01/02 ČOV-Príprava demineralizovanej vody  
PS 01/03 ČOV-Čistenie odpadovej vody

PS 01/04 Čistenie interiéru vozidla  
PS 01/05 Stlačený vzduch

PS 02/01 Technológia  
PS 02/02 Odsávanie výfukových splodín  
PS 02/03 Mechanizačné dielne  
PS 02/04 Olejové hospodárstvo  
PS 02/05 Stlačený vzduch

PS 03/01 Technológia  
PS 03/02 Lakovací box  
PS 03/03 Mechanizačné dielne  
SP 03/04 Oprava pneumatík  
SP 03/05 Stlačený vzduch

PS 04/01 Modernizácia trafostanice  
PS 04/02 Stlačený vzduch  
PS 04/03 Náhradný zdroj  
SP 04/04 Technologické dopravné zariadenia

SP 05/01 Technológia stanice PHM

PS 20/01 Technológia

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/209, 2170/210, 2170/211, 2170/213, 2170/214, 2170/215, 2170/216, 2170/217, 2170/218, 2170/220, 2170/221, 2170/222, 2170/223, 2170/224, 2170/225, 2170/226, 2170/228, 2170/229, 2170/233, 2170/234, 2170/237, 2170/238, 2170/239, 2170/240, 2170/241, 2170/242, 2170/243, 2170/244, 2170/245, 2170/246, 2170/247, 2170/248, 2170/250, 2170/251, 2170/252, 2170/253, 2170/254, 2170/255, 2170/256, 2170/257, 2170/258, 2170/259, 2170/260, 2170/261, 2170/262, 2170/263, 2170/264, 2170/265, 2170/266, 2170/267, 2170/268, 2170/269, 2170/270, 2170/271, 2170/272, 2170/291, register "E" parc. č. 2196/101, 2196/7, 2196/8, 2196/9, 2196/10 v katastrálnom území Závodie, vo vzťahu ku ktorej sa uskutočnilo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu.

Kópia žiadosti o vydanie stavebného povolenia na vyššie uvádzanú stavbu sa zverejňuje bez jej príloh a bude zverejnená počas trvania stavebného konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Na stavbu je vydané územné rozhodnutie č. 8873/2022-138827/2022-SÚ-ŠI zo dňa 24.08.2022, právoplatné dňa 06.12.2022.

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia bola podaná dňa 15.08.2022 evidované pod č. 138491. Stavebník: **Dopravný podnik mesta Žilina, IČO 36007099**, Kvačalova 2, 011 40 Žilina, ktorého v konaní zastupuje PROMA s.r.o, IČO 31621252, Bytčická 16, 010 01 Žilina

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní Okresným úradom Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku EIA pod č. OU-ZA-OSZP3-2020/027579 zo dňa 23.10.2020, nadobudlo právoplatnosť dňa 30.11.2020 a je prístupné na webovej stránke:

**<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vystavba-modernizacia-udrzbovej-zakladne-trolejbusov-v-ziline>**

Podľa § 58a ods. 3 stavebného zákona

*Kópiu žiadosti o stavebné povolenie týkajúce sa stavby, vo vzťahu ku ktorej sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu, lga) bez príloh zverejní stavebný úrad bezodkladne na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle. Ak zverejnenie na webovom sídle nie je možné, zverejní ho stavebný úrad len na úradnej tabuli.*

*Kópia žiadosti o stavebné povolenie musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia. Zverejnenie musí obsahovať okrem kópie žiadosti o stavebné povolenie údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní a záverečné stanovisko na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal, ak bolo k stavbe vydané.*

Spoločný stavebný úrad  
Mestský úrad Žilina  
Stavebný úrad



Digitally signed by JUDr.  
Roman Dolejší, LL.M.  
Date: 2023.02.03  
06:36:03 +01'00'

JUDr. Roman Dolejší, LL.M.  
vedúci stavebného úradu

**Príloha:**

Kópia žiadosti o vydanie stavebného povolenia zo dňa 15.08.2022, evidovaná pod č. 138491.

Tento dokument sa zverejňuje v zmysle § 58a ods. 3 stavebného zákona počas trvania konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením až do jeho právoplatného ukončenia na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obce Porúbka ([www.obceporubka.sk](http://www.obceporubka.sk)) a Mesta Žilina ([www.zilina.sk](http://www.zilina.sk)).

Vyvesené dňa: ...*06.02.2023*.....

Zvesené dňa: *01.8.2023*.....

OBEC PORÚBKA  
Obecný úrad Porúbka  
013 11 Porúbka 29  
IČO: 00649210



Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke



<b>Mestský úrad Žilina</b>	
Vydáva:	SL
Dátum doručenia:	15-08-2022
Číslo zápisu:	138491
Počet príloh:	2x FD
Číslo spravy:	J

Mesto Žilina **OBEC POCBUJKA**  
 Spoločný obecný úrad v Žiline  
 Stavebný úrad  
 Námestie obetí komunizmu 1  
 011 31 Žilina

V Žiline, dňa 15.08.2022

**Žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa ust. § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona**

Meno, priezvisko (názov), adresa (sídlo) a tel. kontakt/e-mail stavebníka:

**Dopravný podnik mesta Žilina, s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina, ktorého zastupuje PROMA, s.r.o., Bytčická 16, 010 01 Žilina, Telefón: +421 905 533 904 \* [jozef.strba@simp.sk](mailto:jozef.strba@simp.sk)**

**Stavba: druh a účel: Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline**

**Miesto stavby: Žilina, Kvačalova 2**

**Miesto stavby (obec, ulica, prípadne súp. číslo): Žilina, Kvačalova 2**

**Predpokladaný termín dokončenia stavby: 03/2026**

**Predpokladaný rozpočtový náklad stavby : 35 000 000 eur**

**Stavebný pozemok (vrátane pozemkov, ktoré sa majú použiť pri výstavbe, napr. stavenisko, prípojky, rozvodné siete) Kat. územie Závodie**

**Parcelné čísla KN: KN-C-2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/209, 2170/210, 2170/211, 2170/213, 2170/214, 2170/215, 2170/216, 2170/217, 2170/218, 2170/220, 2170/221, 2170/222, 2170/223, 2170/224, 2170/225, 2170/226, 2170/228, 2170/229, 2170/233, 2170/234, 2170/237, 2170/238, 2170/239, 2170/240, 2170/241, 2170/242, 2170/243, 2170/244, 2170/245, 2170/246, 2170/247, 2170/248, 2170/250, 2170/251, 2170/252, 2170/253, 2170/254, 2170/255, 2170/256, 2170/257, 2170/258, 2170/259, 2170/260, 2170/261, 2170/262, 2170/263, 2170/264, 2170/265, 2170/266, 2170/267, 2170/268, 2170/269, 2170/270, 2170/271, 2170/272, 2170/291  
 parcelách registra E-KN č.: 2196/101, 2196/7, 2196/8, 2196/9, 2196/10**

**Vlastník (meno, adresa): Mesto Žilina, 010 31 Žilina,**

**K stavebnému pozemku má stavebník: ~~vlastnícke právo\*~~**

**iné právo\* (uviesť aké) zmluva**

**\* nehodiace sa prečiarknite**

**Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie:**

Účastníci stavebného konania: sú osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb (informácie sú bezplatne k dispozícii na stránke [www.katasterportal.sk](http://www.katasterportal.sk)):

Kat. územie:	Parcelné číslo KN:	Vlastník (meno a adresa)
Závodie	2170/286, 2170/287, 2170/288, 2170/289	Mesto Žilina
	2170/290, 2170/291, 2170/292, 2170/274	Mesto Žilina
	2170/269, 2170/271, 2170/234, 2170/233	Mesto Žilina
	2170/231	Slovenský pozemkový fond Búdková 36, Bratislava
	Geodet-Real s.r.o. Prievozská 1318/14, Bratislava	
	2170/284, 2170/283, 2170/282, 2170/280	LV nezaložený
	2170/279, 2170/9, 2170/275, 2170/26	LV nezaložený
	2170/302	Ústupská Gabriela 9. mája 757/16, 010 04 Žilina

Projektovú dokumentáciu vypracoval (uvedie sa meno, resp. názov a adresa projektanta):

Ing. Dušan Bukovan, PROMA,s.r.o. Bytčická 16, 010 01 Žilina

Spôsob uskutočnenia stavby: **svojpomoene\***  
**dodávateľsky\*\*** - bude určený výberovým konaním

\*nehodiace sa prečiarknite, \*\* uviesť názov firmy

Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a súvisiacich opatreniach:

**Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie**

Mesto Žilina spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom spracovania a vybavenia tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registračným poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné na základe rozhodnutia úradu na ochranu osobných údajov alebo iného orgánu príslušného na rozhodnutie o nezákonnom spracúvaní ako aj právo podať sťažnosť dozornému orgánu. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť písomne dorúčením žiadosti na adresu: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, osobne do podateľne alebo elektronicky na email [zadpavoljanosoba@zilina.sk](mailto:zadpavoljanosoba@zilina.sk).

.....  
podpis stavebníka, splnomocneného zástupcu  
pečiatka



## PRÍLOHY:

1. Doklady, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo stavby alebo, že má k pozemku alebo stavbe iné právo (spravidla výpis z katastra nehnuteľností na právne úkony), ak žiada o povolenie nadstavby, stavebnej úpravy alebo udržiavacích prác na stavbe, jej nájomca pripojí písomnú dohodu s vlastníkom stavby. Písomnú dohodu s tým, kto má vlastnícke alebo iné právo k pozemku alebo stavbe predloží tiež právnická alebo fyzická osoba, ktorá bude stavbu uskutočňovať, a žiada o povolenie dočasnej stavby.
2. Kópia z katastrálnej mapy (na právne úkony).
3. Projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach, ktorá obsahuje najmä:
  - a) spríevodnú správu so základnými údajmi o stavbe (pokiaľ nepostačujú údaje uvedené v žiadosti) s informáciami o výsledku vykonaných prieskumov a o dodržaní všeobecných technických požiadaviek na výstavbu,
  - b) súhrnnú tech. správu, z ktorej musí byť zrejmé:
    - navrhované urbanistické, architektonické a stavebnotechnické riešenie stavby, jej konštrukčných častí a použitie vhodných stavebných výrobkov,
    - požiarno-bezpečnostné riešenie stavby,
    - nároky na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravu vrátane parkovania, likvidácie odpadov a riešenie napojenia na existujúce inžinierske siete a kanalizáciu,
    - údaje o nadzemných a podzemných stavbách na stavebnom pozemku, vrátane sietí a zariadení tech. vybavenia a o jestvujúcich ochranných pásmach,
    - pri stavbách s prevádzkovým, výrobným alebo tech. zariadením údaje o tomto zariadení, o koncepcii skladovania, riešení vnútornej dopravy a plôch pre obsluhu, údržbu a opravy a nároky na vykonanie skúšobnej prevádzky po dokončení stavby,
    - usporiadanie staveniska a opatrenie na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ak ide o uskutočňovanie stavebných prác za mimoriadnych podmienok,
    - splnenie podmienok na ochranu zdravia a životného prostredia stanovených podľa osobitných predpisov.
4. Celkovú situáciu stavby (zastavovací plán v mierke 1:200 až 1:500 s vyznačením hraníc pozemku, existujúcich stavieb, podzemných inžinierskych sietí, prípojok na verejné rozvodné siete a kanalizáciu, ochranných pásiem).
5. Vytyčovacie výkresy alebo potrebné geometrické parametre vyznačené v zastavovacom pláne jednoduchých stavieb.
6. Stavebné výkresy, z ktorých je zrejмый doterajší a navrhovaný stav (pôdorysy, rezy a pohľady), obsahujúce jednotlivé druhy konštrukcií a častí stavieb (základy, nosné konštrukcie, schodiská, obvodové plášte, strešné konštrukcie), polohové a výškové usporiadanie stavby a všetkých jej priestorov s presným vyznačením funkčného určenia, schematické vyznačenie vnútorných rozvodov a inštalácií, technické zariadenia, úpravy a riešenia predpísané na osobitné zabezpečenie stavieb z hľadiska CO a PO, pri stavbách prevádzkových, výrobných alebo technických zariadení musia stavebné výkresy obsahovať priestorové umiestnenie strojov a zariadení, vrátane komunikácií
  - projekt organizácie výstavby pri stavbách s osobitnými nárokmi na uskutočnenie, ak nepostačujú údaje uvedené v súhrnnej technickej správe,
  - statické posúdenie stavby,
  - návrh úprav okolia stavby a návrh ochrany zelene počas uskutočňovania stavby.
7. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce (orgán hygieny, požiarnej ochrany, dopravy, ochrany PPF alebo LPF, ochrany prírody, ovzdušia, odpadového hospodárstva, vodohospodársky orgán, inšpektorát práce, správcovia sietí SVS, SPP- D, SSE-D, UPC, ST, Orange).
8. Vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby v prípade, ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou.
9. Povolenie stavby MZZO podľa zákona 137/2010 Z. z. § 17 ods. 1 písm. a) c) a f).
10. Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. – platí sa v pokladni Mestského úradu v Žiline.

## Poznámka :

*Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu oznámenia (rozhodnutia) stavebného úradu. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplývať požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.*