

OBEC PORÚBKA

Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 16214/2022-148607/2022-SÚ-VVA

Žilina: 29.09.2022

OZNÁMENIE

ZAČATIE ÚZEMNÉHO KONANIA

**Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,
ktorého zastupuje CHIC DESIGN s.r.o., IČO 48175285, Škultétyho 28, 010 01 Žilina**

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 18.08.2022 a naposledy doplnil dňa 20.09.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

**Optimalizácia statickej dopravy na sídlisku Hájik 2 etapa, doplnenie odstavňných státi
Petzvalová, Žilina**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" líniová stavba v katastrálnom území Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavba obsahuje:

- Účelom projektovej dokumentácie (PD) je vypracovanie návrhu doplnenia odstavňných stojísk na sídlisku Hájik v Žiline.
- Stavebný objekt Lokalita 1 bude tvoriť nová obojsmerná cesta (VETVA 1), pozdĺž ktorej bude vytvorených 23 odstavňných stojísk a VETVA 2, ktorá bude predstavovať úpravu existujúcej nespevnenej parkovacej plochy s kapacitou 17 stojísk pozdĺž pojazdovaného chodníka na ul. Dadanova. Dve stojiská budú vyhradené pre s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- Stavebný objekt Lokalita 4 bude tvoriť štvorica pozdĺžnych odstavňných stojísk vytvorených pozdĺž ul. Petzvalova a chodník pre peších spájajúci tieto stojiská s existujúcimi spevnenými plochami pri bytovom dome s označením H12, príslušným ihriskom a ul. Korzo. Vzhľadom na počet dobudovaných stojísk (4), spôsob parkovania (pozdĺžne - vznik nebezpečných situácií zo strany ŤZP) a ich dostupnosť k nehnuteľnostiam (cez cestu), bude po dobudovaní tohto SO vyhradené 1 stojisko pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v mieste existujúcich odstavňných stojísk v blízkosti BD.
- Stavebný objekt Lokalita 5 bude tvoriť nová obojsmerná cesta spájajúca ul. Petzvalova a ul. Korzo, pozdĺž ktorej bude vytvorených 23 kolmých odstavňných stojísk, pričom, vzhľadom na počet dobudovaných stojísk, bude vyhradené 1 stojisko pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- Napojenie hlavnej prístupovej cesty (VETVA 1) bude riešené na začiatku trasy na ul. Dadanova (v mieste existujúceho zjazdu poľnej cesty), čím sa vytvorí predĺženie miestnej cesty ul. Dadanova.

- Projektová dokumentácia rieši umiestnenie miestnej cesty a parkoviska v rámci územia a ich napojenie na existujúcu infraštruktúru, vrátane odvodnenia a konštrukčného zloženia plôch.

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, t.j. Územný plán mesta Žilina schválený dňa 20.02.2012, ktorého záväzné časti boli vyhlásené všeobecným záväzným nariadením (ďalej len "VZN") č. 4/2012; ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č. 1, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 9/2013; ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.2 a č.3, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 14/2015; ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.4, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 21/2016, ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.5, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 05/2018 a ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.6a, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 2/2019, ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.7 (6b), ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 4/2020 upúšťa stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia;

na neskôr podané námietky sa nebude prihliadať. V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí tohto konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníkom konania sa oznámenie o začatí územného konania doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), nakoľko predmetom územného konania je líniová stavba.

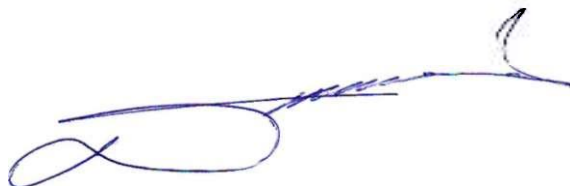
V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestský úrad Žilina, Námestie obetí komunizmu č.1, 011 31 Žilina, úradné dni Po a St 8:00 - 14:00, kanc.222, blok B).

UPOZORNENIE:

Účastníci územného konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Spoločný stavebný úrad
Mestský úrad Žilina
Stavebný úrad



JUDr. Roman Dolejší, LL.M.
vedúci stavebného úradu

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žilina a internetovej stránke správneho orgánu (www.zilina.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

04. 10. 2022

Zvesené dňa:

28. 10. 2022

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 1
IČO: 00649210



Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Doručí sa:**Účastníci**

1. účastníkom územného konania sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou, nakoľko predmetom tohto konania je líniová stavba (§ 36 ods. 4 stavebného zákona)

Na vedomie

2. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu súp. č. 1, 011 31 Žilina
3. CHIC DESIGN s.r.o., Škultétyho 28, 010 01 Žilina – Splnomocnenec
3. Ministerstvo Obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, Bratislava, 832 47
4. OR HaZZ Žilina, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
5. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa v odpad. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

6. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, št. správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. Technické služby mesta Žilina, Námestie obetí komunizmu súp. č. 1, 011 31 Žilina
10. Mesto Žilina - SÚ - referát špeciálneho SÚ - doprava
11. DPMŽ s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina
12. MH Teplársky holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava
13. SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
14. SPP-D a.s., Závodská súp. č. 2949/26, 010 22 Žilina
15. Žilinské komunikácie, a.s., Vysokoškolákov 2, 010 08 Žilina
16. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28 1, 817 62 Bratislava
17. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova súp. č. 36, 851 01 Bratislava
18. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
19. Orange Slovensko a.s., Metodova 8 súp. č. 8, 821 09 Bratislava
20. Telefonica Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 85101 Bratislava
21. ELTODO SK a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
22. Energotel a.s., J.Milca 44, 010 01 Žilina
23. KOREX, Badovateľská 607/58, 087 01 Giraltovce
30. Mesto Žilina, primátor
31. 2x spis
32. OBEC PORŮBKA- STAROSTA