

OBEC PORÚBKA

Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č. s.: 8873/2022-13892//2022-SÚ ŠT

Žilina: 24.08.2022



ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Porúbka - ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a) zákona č. 603/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 119 ods.3 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obec a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zastúpené v správnom konaní starostom obce podľa § 13 ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v územnom konaní posúdil podľa § 32 - § 40 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 01.07.2022 podal

**Dopravný podnik mesta Žilina, IČO 36007099, Kvačalova 2, 011 40 Žilina,
ktorého zastupuje PROMA s.r.o, IČO 31621252, Bytčická 16, 010 01 Žilina**

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe toho posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a ods.1 stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline, Kvačalova 2

V rozsahu:

- SO 01 Umyváreň
- SO 03 Hala trolejbusov
- SO 05 Stanica PFM
- SO 07 Sklad odpadov
- SO 08 Sklad pneumatík
- SO 09 Sklad farieb
- SO 10 Prestrešenie odstavnej plochy pre trolejbusy
- SO 11 Spevnené plochy a komunikácie
- SO 12 Odstavná plocha pre trolejbusy
- SO 13 Spevnená plocha pre trakčnú meniareň
- SO 14 Vnútroareálový rozvod pitnej vody
- SO 15 Vnútroareálový rozvod úžitkovej vody
- SO 16 Nádrž na požiaru vodu
- SO 17 Splošková kanalizácia
- SO 18 Dažďová kanalizácia zo stiech
- SO 19 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch a komunikácií + ORL
- SO 21 Priemyselná kanalizácia
- SO 22 Modernizácia vedenia do vozovne
- SO 23 Napájanie nabíjacieh stanovísk elektrobusev
- SO 24 Rozvody NN areálu vozovne
- SO 25 Vonkajšie osvetlenie areálu vozovne
- SO 26 Rozvody FFS
- SO 27 Rozvody EZS

SO 28 Rozvody SLP
SO 29 Pripojovací plynovod
SO 30 Rozvody NTL plynovodu
SO 31 Trakčné vedenie
SO 33 Sadovnicke úpravy

Prevádzkové súbory:

PS 01/01 Technológia
PS 01/02 ČOV-Príprava demineralizovanej vody
PS 01/03 ČOV-Čistenie odpadovej vody

PS 01/04 Čistenie interiéru vozidla
PS 01/05 Stlačený vzduch

PS 02/01 Technológia
PS 02/02 Odsávanie výfukových splodín
PS 02/03 Mechanizačné dielne
PS 02/04 Olejové hospodárstvo
PS 02/05 Stlačený vzduch

PS 03/01 Technológia
PS 03/02 Lakovací box
PS 03/03 Mechanizačné dielne
SP 03/04 Oprava pneumatík
SP 03/05 Stlačený vzduch

PS 04/01 Modernizácia trafostanice
PS 04/02 Stlačený vzduch
PS 04/03 Náhradný zdroj
SP 04/04 Technologické dopravné zariadenia

SP 05/01 Technológia stanice PHM

PS 20/01 Technológia

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/209, 2170/210, 2170/211, 2170/213, 2170/214, 2170/215, 2170/216, 2170/217, 2170/218, 2170/220, 2170/221, 2170/222, 2170/223, 2170/224, 2170/225, 2170/226, 2170/228, 2170/229, 2170/233, 2170/234, 2170/237, 2170/238, 2170/239, 2170/240, 2170/241, 2170/242, 2170/243, 2170/244, 2170/245, 2170/246, 2170/247, 2170/248, 2170/250, 2170/251, 2170/252, 2170/253, 2170/254, 2170/255, 2170/256, 2170/257, 2170/258, 2170/259, 2170/260, 2170/261, 2170/262, 2170/263, 2170/264, 2170/265, 2170/266, 2170/267, 2170/268, 2170/269, 2170/270, 2170/271, 2170/272, 2170/291, register "E" parc. č. 2196/101, 2196/7, 2196/8, 2196/9, 2196/10 v katastrálnom území Závodie. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavba obsahuje:

Dopravná obslužnosť mesta Žilina a jeho prímestských častí je zabezpečovaná prostredníctvom trolejbusovej a autobusovej dopravy. Pre údržbu trolejbusov využíva DPMŽ v súčasnosti Vozovňu Kvačalova a pre údržbu autobusov Vozovňu Košická. Obe vozovne nevyhovujú kapacitne ani technickým vybavením na plnohodnotnú údržbu vozidiel modernej stavby a preto je nutná kompletná modernizácia. súlade so stratégiou mesta Žilina a DPMŽ s.r.o. sa navrhuje združenie dvoch súčasných vozovní - vozovne Kvačalova pre údržbu autobusov a vozovne Košická pre údržbu trolejbusov. Obe vozovne nevyhovujú kapacitne ani technickým vybavením na plnohodnotnú údržbu vozidiel modernej stavby a preto je nutná

kompletná modernizácia. Vozovňa Košická nebude prevádzkovaná. Modernizácia a dostavba Vozovne Kvačalova počíta s vytvorením integrovanej základne a bude obsahovať všetky opatrenia modernej stavby, potrebné pre technickú a hygienickú údržbu trolejbusov a autobusov. Dispozícia vozovne je riešené ako kompaktné uzavretý areál s deleným hlavným vstupom cez vstupnú vrátnicu. Z nej je možný plynulý prejazd vozidiel celým areálom až do požadovaných objektov. Vnútro-areálové komunikácie pozostávajú zo spevnených komunikácií pre cestnú dopravu a z trolejbusového trakčného vedenia. Riešené územie je ohraničené z východu riekou Rajčianka, z juhu Ulicou Kvačalova, zo západu Ulicou Pietna, zo severu nezastavanými pozemkami.

1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods.2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

- a) požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie :

OÚ Žilina, OSŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku EIA

v zmysle záväzného stanoviska č. č. OU-ZA-OSZP3-2022/034239-002/Hnl zo dňa 15.08.2022. Porovnanie údajov stanovených v Rozhodnutí zo zisťovacieho konania k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „ Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“ navrhovateľa Dopravný podnik mesta Žilina, s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina, Okresného úradu Žilina, OSZP3 pod č. j. OU-ZA-OSZP3-2020/027579 zo dňa 23.10.2020 s údajmi uvedenými v predložených podkladoch pre je možné konštatovať, že projektová dokumentácia pre stavbu „ Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“ vo vyššie uvedených stavebných objektoch je v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a Rozhodnutím zo zisťovacieho konania k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti vydanom Okresným úradom Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie čj. OU-ZA-OSZP3-2020/02579 zo dňa 23.10.2020.

OÚ Žilina, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

v zmysle záväzného stanoviska OU-ZA-OSZP3-2022/14081-002/Bre z dňa 22.02.2022. Podľa zákona o ochrane prírody a krajiny sa záujmová lokalita nachádza a území, ktorému sa poskytuje prvý stupeň ochrany v zmysle zákona, situovaná mimo území NATURA 2000. OÚ Žilina, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny z hľadiska záujmov chránených v oblasti ochrany prírody a krajiny, nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia na vyššie uvedenú stavbu, za predpokladu akceptovania nasledovnej podmienok:

- Prípadný výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle §47 a §48 zákona (t.j. dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín konaní v správnom konaní.
- Samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov tj. v termíne od 1. októbre do 28. februára v roku.
- Pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderálnych druhov rastlín.

Dovoľujeme si upozorniť stavebníka, že ak si navrhovaná činnosť bude vyžadovať akýkoľvek zásah do vodného toku Rajčanka, odporúčame konzultáciu s Okresným úradom Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, vo veci nutnosti (potreby) vydania súhlasu na zásah do mokrade v zmysle § 6 ods. 5 zákona, nakoľko mokrad' je v zmysle § 2 ods. 2 zákona definovaná ako: „ *mokrad' je územie s močiarimi, slatinami alebo rašeliniskami, vlhká lúka, prírodná tečúca voda a prírodná stojatá voda vrátane vodného toku a vodnej plochy s rybníkmi a vodnými nádržami.* " Príslušný súhlas udeľuje Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja.

OU Žilina, OSŽP, štátna správa odpadového hospodárstva

v zmysle záväzného stanoviska č. OU-ZA-OSZP3-2022/014085-002/Slt zo dňa 18.03.2022 – vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre účely územného konania, súhlasí za splnenia pripomienok:

Počas realizácie stavby budú vznikať odpady zo stavebnej činnosti, ktoré sú zaradené do kategórie O-ostatný odpad a N-nebezpečný odpad. Všetky vzniknuté stavebné odpady budú vytriedené a uložené v samostatných kontajneroch a nádobách. Po ukončení prác budú odvezené na zneškodnenie alebo zhodnotenie do zariadení na to určených. Okolie objektu bude upravené a vyčistené od stavebných materiálov a odpadov.

Podmienky vyjadrenia:

- Investor stavby bude viesť evidenciu druhov odpadov vzniknutých počas realizácie stavieb v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a druhy odpadov zaradiť podľa platného Katalógu odpadov vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z.
- Vyprodukované odpady je ich pôvodca (investor stavby) povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie alebo zneškodneniu len na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení.
- Doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov (evidenčné listy odpadov, faktúry odberu odpadov) u oprávnených odberateľov, žiadame aby stavebník predložil stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

OU Žilina, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia

v zmysle záväzného stanoviska OU-ZA-OSZP3-2022/14082-002/Jak z dňa 28.02.2022. V súčasnosti prevádzka depa na Kvačalovej ulici prevádzkuje stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia a to plynovú kotolňu. Táto už nebude využívaná, jednotlivé objekty budú vykurované z lokálnych zdrojov tepla plynových kotlov, ktoré budú umiestnené v jednotlivých objektoch.

Areál vozovne v zmysle zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov posudzujeme ako funkčný a priestorový celok, preto na základe celkového menovitého tepelného príkonu kotlov cca 1060 kW, sa tento zdroj znečisťovania ovzdušia v zmysle vyhlášky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov, je možné zakategorizovať ako:

1.1 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom > 0,1 MW ale < 50 MW

1.1.2 Stredný zdroj znečisťovania ovzdušia

Znečisťujúcimi látkami zo spaľovania zemného plynu budú: TSL, SO₂, CO, NO_x a TOC.

Stredným zdrojom znečisťovania ovzdušia bude horák s menovitým tepelným príkonom 310 kW na spaľovanie zemného plynu kategorizovaný ako:

1.1. Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom > 0.3 MW ale <50 MW

1.1.2 Stredný zdroj znečisťovania ovzdušia

Súčasťou zmodernizovanej prevádzky depa bude nová lakovňa, ktorá bude novým zdrojom znečisťovania ovzdušia. Táto bude vybavená špecializovanými opatreniami pre zamedzenie úniku takýchto látok do ovzdušia, kategorizovaná podľa vyhlášky č. 1 MZP SR č. 410/2012, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, lakováciu opravárenskú technológiu je možné zakategorizovať nasledovne:

6. Ostatný priemysel a zariadenia

6.2 Povrchová úprava cestných vozidiel s celkovou projektovanou spotrebou organického rozpúšťadla v t/rok:

a) autoopráverenstvo-prestrikanie automobilov - >0,5t/rok

Malý zdroj znečistenia ovzdušia (projektovaná spotreba organického rozpúšťadla je 0,3446 t/rok).

OÚ Žilina, OSŽP, štátna vodná správa

v zmysle záväzného stanoviska č. OU-ZA-OSZP3-2022/014086-002/Grf zo dňa 10.03.2022.

Predmetná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:

1. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby, je potrebné urobiť také opatrenia, aby tieto znečisťujúce látky nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§39 vodného zákona).
 2. Projektovú dokumentáciu je potrebné odsúhlasiť so správcom vodného toku SVP š.p., OZ Piešťany, I. Krasku 3, 921 80 Piešťany, jeho podmienky je potrebné zapracovať do projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.
 3. Projektovú dokumentáciu je potrebné odsúhlasiť s prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina.
 4. K navrhovanému spôsobu vypúšťania vôd z povrchového odtoku do pozemných vôd a povrchových vôd je nutné predložiť preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov predmetnej lokality.
 5. Objekty vodných stavieb budú predmetom povoľovania tunajšieho úradu podľa §52 vodného zákona.
 6. Projektovú dokumentáciu v ďalšom stupni žiadame predložiť na opätovné vyjadrenie na tunajší úrad.
- b) požiadavky na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:

Urbanistické riešenie:

Územie depa sa nachádza na ulici Kvačalova v zastavanom území mesta Žilina. Nachádza sa tu potrebné zázemia pre zabezpečenie údržby vozidiel mestskej hromadnej dopravy. Dispozícia vozovne je riešené ako kompaktné uzavretý areál s hlavným vstupom cez vstupnú vrátnicu. Z nej je možný prístup vozidiel celým areálom do jednotlivých objektov. Vnútro-areálové komunikácie pozostávajú zo spevnených komunikácií pre cestnú dopravu a z trolejbusového trakčného vedenia. Riešené územie je ohraničené z východu riekou Rajčianka, z juhu Ulicou Kvačalova, zo západu Ulicou Pietna, zo severu nezastavanými pozemkami.

Architektonické riešenie:

SO 01 UMYVÁREŇ

Z dôvodu rozdielnych miest údržby spojeného vozového parku trolejbusov a autobusov vzniká potreba spojeného pracoviska pre interiérové čistenie vozidiel. Ako vhodný objekt bola určená súčasná budova umývárne vo vnútornom pruhu. Z dôvodu optimalizácie pracovísk je možné združiť viaceré doplnkové funkcie – k funkcii sušiarne pribudne funkcia Čistenie podvozkov a Konzervovanie podvozkov. Týmto sa dve mokré prevádzky spoja do jednej budovy. Úkon „čistenie podvozkov“ sa bude vykonávať po aplikácii posypovej soli na komunikáciách mesta a to z dôvodu čiastočného odstránenia soli pred umývaním v Umývači.

Budova „Umyváreň“ v súčasnosti obsahuje 2 obslužné linky a technologické zázemie:

Linka U1 – s funkciou Umývač, s hlavným technologickým vybavením: automatickou umývacou linkou na trolejbusy s možnosťou prepnutia do režimu „autobusy“, Linka U2 – slúži na umývanie a konzerváciu podvozkov, s hlavným technologickým vybavením: 6 x stojanový zdvihák, ručné čistiace zariadenie WAP. Budova Umyváreň bude komplexne rekonštruovaná a bude mať funkcie a obslužné linky:

- 1U – Automatický stabilný umývač
- 2U – Umývanie a konzervovanie podvozkov a sušiareň
- 3U – Interiérové čistenie
- Zázemie – Čistiareň odpadových vôd (ČOV), kompresorovňa.

K existujúcej hale bude dobudovaná prístavba pre interiérové čistenie z ocelovej konštrukcie so sendvičovými obvodovými panelmi. Prístavba bude mať pôdorysný tvar obdĺžnika s vonkajšími rozmermi 6,6m x 30,3m. Úroveň atiky bude vo výške +7,800 m nad úrovňou podlahy 1.NP. Jej vonkajší vzhľad bude prevažne industriálny. Strecha je navrhnutá ako plochá so sklonom 5%, s tenkou vegetačnou vrstvou s objemovou tiažou maximálne 115 kg.m². Obvodový plášť haly zo sendvičových ohňovzdorných montovaných panelov celkovej hrúbky 200mm s výplňou z minerálnej vlny. Nová prístavba objektu pri osi 1-1'' je navrhnutá z ocelových rámov a strešných väzníc s trapézovým plechom. Nová časť objektu bude založená plošne s ľahkým opláštením. Na existujúcej hale bude pôvodné opláštenie strechy nahradené novým z ľahkých materiálov tak, aby nedošlo k priradeniu existujúcej konštrukcie oproti pôvodnému stavu. V existujúcom objekte dôjde k zmene dispozičného usporiadania niektorých otvorov a stien. Podlaha objektu je navrhnutá zo železobetónu. Statická schéma podzemných železobetónových nádrží sa meniť nebude. V rámci rekonštrukcie objektu dôjde k oprave defektov na konštrukcii strechy a obvodových stien, výmene okien a dverí za nové splňujúce tepelno-technické požiadavky, zateplenie objektu a strechy, komplexnú rekonštrukciu vnútorných rozvodov TZB a elektro. V rámci rekonštrukcie objektu budú opravené, prípadne novo realizované vrstvy podláh podľa určenia, zateplenie obvodového plášťa. Technologické vybavenie, ktoré už nespĺňa požiadavky bude nahradené novou technológiou. Objekty budú vybavené novými rozvodmi kúrenia so samostatnou decentralizovanou kotolňou a VZT. Strešný plášť bude sanovaný zateplovacím systémom s tepelnou izoláciou z penového polystyrénu hr. 2x 100mm ($\lambda_{max} = 0,038 \text{ W/(m.K)}$) na jestvujúcu asfaltovú hydroizolačnú vrstvu, hydroizolácia fóliová, budú vymenené okná.

SO 03 HALA TROLEJBUSOV

Hala trolejbusov bude novostavba s členitým, nepravidelným pôdorysným tvarom s maximálnymi vonkajšími rozmermi 98,10m x 45,30m. Z hľadiska objemovo-tvarového riešenia je hala výškovo členená na 3 úrovne. Najvyššia úroveň atiky bude vo výške +12,700 m nad úrovňou podlahy 1.NP, ktorá odpovedá úrovni príľahlého upraveného terénu (výšková kóta $\pm 0,000 = 332,900 \text{ m n. m.}$). K hale bude pristavený prístrešok

s betónovou podlahovou doskou, ktorý bude na základe požiadaviek technológie lakovne opláštený. Je určený na umiestnenie kontajnerového boxu technológie lakovania. Nosnú konštrukciu haly bude tvoriť železobetónový prefabrikovaný skeletový systém doplnený oceľovými priehradovými väzníkmi prestrešenia, z časti opláštený fasádovými sendvičovými panelmi s výplňou z minerálnej vlny a z časti opláštený výplňovým murivom, napr. pórobetónovým, zatepleným kontaktným zatepľovacím systémom ETICS s kovovým obkladom. Denné osvetlenie zabezpečia okná a strešné pásové svetlíky. Objekt bude napojený na vnútro areálové spevnené plochy, priestory haly určené na servis a opravu vozidiel sú prejazdne.

Hala je rozdelená na dva dilatačné celky a samostatný box, ktoré rešpektujú tvar a zvolený osový systém objektu. Výškovo je hala delená do troch výškových úrovní, s max výškou atiky +12,700m. V časti objektu dielne je výška objektu na celú výšku haly, sklady a administratíva sú rozdelené na jednopodlažnú a dvojpodlažnú časť. Nosná konštrukcia je riešená z prefabrikovaných železobetónových dielcov, strešná konštrukcia na veľké rozpony je navrhnutá pomocou priehradových oceľových nosníkov. Box je samostatná konštrukcia postavená vedľa objektu, jedna sa o oceľový prístrešok, do ktorého sa následne osadí lakovací box. Hala je riešená ako prefabrikovaná konštrukcia - jednolod'ová hala s oceľovou strechou na veľké rozpony, kde v pozdĺžnom smere bude napojená nižšia časť určená pre administratívu a skladovacie priestory, v časti bude dvojpodlažná. Stropy a strecha v nižšej časti budú tvorené predpätými panelmi, napr. Spiroll. Na streche nad administratívnu časťou bude uvažované so zelenou extenzívnou strechou. V priečnom smere tvoria hlavnú nosnú konštrukciu oceľové priehradové väzníky s rozpätím 18m a 23,5 m s krytinou s trapézového plechu. Objekt bude založený na veľko-priemerových pilótach, stĺpy votknuté do hláv pilot – kalichov, obvodový plášť bude na časti murovaný výplňovým murivom a na časti haly tvorený fasádovými panelmi. Oceľový prístrešok je tvorený samostatnou konštrukciou nezávislou na prefabrikovanej konštrukcii. Prístrešok má obdĺžnikový tvar o pôdorysných rozmeroch 11,5m x 22,5m. Strešnú konštrukciu tvoria priehradové oceľové nosníky, s krytinou z trapézového plechu, stĺpy budú kĺbovo uložené na základové konštrukcie. Nosná časť strechy je tvorená stropnou konštrukciou 2.NP – prefabrikovanými železobetónovými stropnými panelmi. Pochôdzne plochy na streche, napr. obslužný priestor pri VZT jednotkách, budú vytvorené pomocou ochranej fólie z PVC (s odolnosťou voči UV žiareniu, so stabilizátormi UV žiarenia a samozhášacou prísadou). Technologické zariadenia na streche (napr. VZT) budú osadené na vlastné oceľové podkonštrukcie roznášajúce záťaž do plochy strechy. Odvodnenie všetkých striech je cez strešné vpusty do vnútra objektu. V atikách sú nad úrovňou fólie navrhnuté prestupy pre havarijné odvodnenie strechy mimo objektu. Strecha nad dielňami 1.NP je navrhnutá obdobne ako strecha nad 2.NP, avšak slúži zároveň ako terasa prístupná z priestorov 2.NP a preto bude riešená ako extenzívna zelená strecha. Strechu nad servisnými halami budú tvoriť oceľové sedlové väzníky, uložené na nosných stĺpoch, na ktoré sú uložené trapézové plechy, parotesná zábrana, tepelná izolácia z minerálnej vlny s pochôdznym povrchom a hydroizolačnou fóliou. Spád strechy bude v rámci tepelnej izolácie pomocou spádových klinov.

SO 05 STANICA PHM

Stanica PHM je navrhovaná ako vnútropodniková samoobslužná, kontajnerová, čerpacia stanica. Výdaj a stáčanie bude prebiehať na zastrešenej manipulačnej ploche s odtokom prípadných únikov a úkapov do podzemnej havarijnej nádrže o objeme 8 m³, ktorá je umiestnená v blízkosti ČS. Príjazd vozidiel pre výdaj PHM bude z oboch strán SPHM. Celkový max. rozmer stanice PHM je 17,20 x 7,60m. Čerpacia stanica je navrhovaná zo stavebnicového systému, ktorý je tvorený kontajnerovými modulmi:

- a) Modul diesel, pozostávajúci z hlavnej dvojplášťovej nádrže na skladovanie motorovej nafty o objeme 60m³ (pri 95% výške plnenia 55 000 litrov), umiestnený v uzatvorenom oceľovom kontajneri.
- b) Modul AdBlue, pozostávajúci z dvojplášťovej nádrže na skladovanie AdBlue o objeme 8,2m³ (pri 95% výške plnenia 7840 litrov), umiestnený v uzatvorenom oceľovom kontajneri.
- c) Modul výdaja PHM je umiestnený medzi modulmi a) a b). je tvorený masívnym oceľovým rámom s vyvýšenou v strednej časti zdvojenou podlahou, na ktorej bude umiestnený obojstranný výdajný stojan pre výdaj dvoch produktov: motorovej nafty a AdBlue.
- d) Modul strešný, pozostávajúci z oceľovej konštrukcie, ktorá rozmerovo nadväzuje na modul výdaja c), na ktorom je upevnená a zastrešuje priestor manipulačnej plochy o rozmere cca 4,6 x 2,5 m na oboch stranách kontajnera.

Zastrešená manipulačná plocha bude prevedená ako nepriepustná vaňa s izoláciou zabraňujúcou akýkoľvek priesak ropných látok do podzemných vôd. Manipulačnú plochu rozdeľuje na dve časti práve kontajner v ktorom sa nachádza strojnotechnologické zariadenie. Každá časť manipulačnej plochy o rozmere 4 x 2 m je vyspádovaná do zberného žľabu, ktorý je havarijným potrubím napojený na samostatnú podzemnú dvojplášťovú oceľovú havarijnú nádrž o objeme 8 m³. Súčasťou havarijnej nádrže je oceľová šachta s uzatváracím vekom nad úrovňou terénu, v ktorej sa nachádza prielez s bezpečnostnými armatúrami.

SO 07 SKLAD ODPADOV

Sklad odpadov je existujúci objekt, ktorý sa nachádza v severozápadnej časti areálu vozovne MHD v Žiline. Objekt slúži na skladovanie nebezpečného odpadu, skladovanie šrotu a skladovanie ostatných odpadov s pôdorysným rozmerom 24,320m x 6,220m, s výškou objektu +4,91m. K existujúcemu objektu bude zrealizovaná prístavba o rozmere 3,4 x 6,18m výšky 4,91m. Nosná konštrukcia je tvorená oceľovou stavebnicovou sústavou KORD. Zvislé nosné prvky tvoria oceľové stĺpy 120x120mm o konštruktívnej výške 4500mm. Vodorovné nosné prvky stropu tvoria plnostenné prievlaky v smere pozdĺžnom a priehradové nosníky v smere priečnom, na ktorých sú uložené stropné dosky. Nosný systém tvorený oceľovým rámovým systémom v rastri po 3,0 m s rozponom oceľových väzníkov 6,0 m. Jedná sa o oceľovú konštrukciu založenú plošne na základových pätkách. Podlaha objektu je železobetónová doska, obvodový plášť - čelná stena bude z drôteného pletiva a nových oceľových vrát, miestnosť NN a SLP zo sendvičových panelov. Celý priestor skladu je rozdelený na 3 miestnosti stenou z drôteného pletiva. V sklade nebezpečných odpadov bude podlaha vyspádovaná do havarijnej nádrže.

SO 08 SKLAD PNEUMATÍK

Sklad pneumatík je existujúci objekt. Nachádza sa v severozápadnej časti areálu vozovne MHD v Žiline. Z prevádzkových dôvodov bude existujúca prístupová rampa a schodisko vybúrané. Na mieste schodiska bude vybudovaná nová prístupová rampa. Objekt slúži na skladovanie pneumatík s pôdorysným rozmerom 12,32m x 6,32m, s výškou objektu +4,83m. Existujúca nájazdová rampa a prístupové exteriérové schodisko budú, z dôvodu zabezpečenia lepšieho prístupu k objektu SO 05 Čerpacia stanica pohonných hmôt, zbúrané. Nová prístupová rampa bude umiestnená zo severozápadnej strany objektu. Celá nosná oceľová konštrukcia bude natretá a opláštená novým obvodovým plášťom zo sendvičových panelov na báze minerálnej vlny hr.60mm. Z čelnej strany objektu sa umiestnia nové dverné vráta. Existujúca hydroizolačná vrstva BITAGIT sa lokálne opraví. Na túto opravenú vrstvu sa ukotví separačná GEOTEXTÍLIA 300g/m² napr. TIPPTX a hydroizolačná membrána hr. 1,5mm -

mechanicky kotvená, napr. FATRAFOL 810. V celom objekte bude nová podlaha vytvorená betónovou mazaninou s úpravou na priemyselnú polyuretánovú podlahu.

SO 09 SKLAD FARIEB

Sklad farieb je existujúci objekt, ku ktorému bude doplnený sklad opotrebovaných pneumatík. Nachádza sa v severozápadnej časti areálu vozovne MHD v Žiline. Objekt slúži na skladovanie prevádzkových látok, náterových látok, farieb a prázdnych obalov s pôdorysným rozmerom 21,85m x 6,85m, s výškou objektu +4,83m. Existujúce schodisko bude vybúrané z dôvodu zabezpečenia prístupu do skladu pneumatík. Ku skladu farieb bude doplnený sklad opotrebovaných pneumatík, ktorý bude umiestnený na spevnenej ploche na severozápadnej strane objektu. Nosná konštrukcia tvorí oceľovou stavebnicovou sústavou KORD. Zvislé nosné prvky tvoria oceľové stĺpy 120x120mm o konštruktívnej výške 4500mm. Vodorovné nosné prvky stropu tvoria plnostenné prievlaky v smere pozdĺžnom a priehradové nosníky v smere priečnom, na ktorých sú uložené stropné dosky. Nosný systém stavebného objektu SO 09 Sklad farieb je zo statického hľadiska tvorený oceľovým rámovým systémom v rastri po 3,0 m s rozponom oceľových väzníkov 6,0 m. Jedná sa o oceľovú konštrukciu založenú plošne na základových pätkách. Strešná krytina a opláštenie je z ľahkých materiálov. Maximálne rozmery prístavby-spevnenej plochy budú 14,200 x 6,850m, výška atiky v úrovni +4,93 m. Celá nosná oceľová konštrukcia bude opláštená novým obvodovým plášťom zo sendvičových panelov na báze minerálnej vlny hr.200mm. Z čelnej strany objektu sú navrhované nové zateplené dverné vráta a zo zadnej strany plastové okná s trojsklom. Existujúca hydroizolačná vrstva strechy BITAGIT sa lokálne opraví. Na túto opravenú vrstvu sa ukotví tepelná izolácia hr.200mm, separačná GEOTEXTÍLIA 300g/m² napr. TIPPTX a hydroizolačná membrána hr. 1,5mm - mechanicky kotvená, napr. FATRAFOL 810. V celom objekte je podlaha vytvorená betónovou mazaninou, ktorá sa upraví na priemyselnú polyuretánovú podlahu. Celý priestor skladu je rozdelený na štyri miestnosti murovanou stenou z voštinových tehál hr.300mm. V jednotlivých miestnostiach bude podhľad z protipožiarneho sadrokartónu s požadovanou odolnosťou. Súčasťou skladu farieb je aj prístavba sklad opotrebovaných pneumatík. Jedná sa o spevnenú plochu oplatenú pletivom výšky 2m so vstupnou bránou šírky 2m. Táto časť bude od skladu farieb oddelená protipožiarou stenou výšky 7,3m, hr. steny 0,3m. Sklad starých pneumatík bude prístupný priamo z terénu.

SO 10 PRESTREŠENIE Odstavnej plochy pre trolejbusy

Pre zaistenie kvality údržby vozového parku verejnej osobnej dopravy v meste Žilina je modernizácia technologických zariadení a výstavba nových objektov vo Vozovni Kvačalova. Predmetom riešenia tejto časti dokumentácie je samostatný novonavrhnutý stavebný objekt SO 10 Prestrešenie odstavnej plochy pre trolejbusy. Pri jej návrhu bol zohľadnený výhľadový počet parciálnych trolejbusov a elektrobusev s možnosťou dodatočného zastrešenia a zatrolejovania. Dĺžka navrhovaných 49 parkovacích miest parkovacích stojísk je uvažovaná ako polotesné radenie (trolejbusy môžu odchádzať nezávisle na poradí, v akom sú odstavené): 18 m pre sólo trolejbusy a 24 m pre kĺbové trolejbusy. Šírka stojiska bude 4 m s ohľadom na podpery konštrukcie zastrešenia, ktoré budú umiestnené medzi dvoma susednými stojiskami. Šírka komunikácií medzi pozdĺžnymi stojiskami bude 4,5m. Parkovacie miesta sa vyznačia vodorovným dopravným značením. Nové aj rekonštruované plochy a komunikácie budú s cementobetónovým krytom. Pod zastrešením sa bude nachádzať 6 450 m² odstavnej plochy s odvodnením priečnym a pozdĺžnym sklonom do trativodu a následne do vpustov. Voda z vpustov bude odvedená do vsaku. Nosný systém objektu SO 10 Prestrešenie odstavnej plochy pre trolejbusy je novo-navrhnutá oceľová konštrukcia – otvorený prístrešok. Konštrukčný systém bude pozostávať z oceľových stĺpov votknutých do základov v rastri 6,0 x 12,5 m. Strešné priehradové väzníky s rozponom

12,5m budú uložené na stĺpoch po 6,0 m. Nosnú funkciu strešného plášt'a zabezpečia trapézové plechy s výškou vlny min. 160 mm. Na streche je uvažovaná skladba s tenkou vegetačnou vrstvou s objemovou tiažou maximálne 115 kg.m⁻². Na streche budú osadené aj solárne panely. V rovine strechy sa uvažuje so strešným stužením. Na stĺpoch je uvažované zaťaženie od trolejového vedenia. Pôdorysný tvar konštrukcie je kosoštvorec so stranami 96,880 m x 67,13 m so skosením 60°. Nosný systém je uvažovaný kolmo na smer parkovacích státí s tým, že na začiatku a konci prístrešku budú vždy atypické rozpony a moduly nosných prvkov konštrukcie. Výška atiky je v úrovni +9,80m, sklon strešných väzníkov bude 8,8%. Svetlíky sú navrhnuté v strede rozponu strešných väzníkov. Parkovacie miesta v osiach 1-6 budú medzi sebou oddelené protipožiarnou stenou EW 90min, hrúbky 300mm, výšky 4,8m.

SO 11 SPEVNEŇ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE

Stavebný objekt rieši zrekonštruované existujúce komunikácie a spevnené plochy pred existujúcimi objektami a vybudovanie nových komunikácií okolo novej haly pre trolejbusy v areály Dopravného podniku mesta Žilina. Dopravný režim areálu sa nemení, ostáva jednosmerný so samostatným vjazdom a výjazdom. Šírka komunikácií je v rozmedzí 4,00 – 11,90 m. V SO 11 je navrhnutých 7 pozdĺžnych parkovacích miest pre autobusy. Šírka parkovacích státí je 3,50 m. Dĺžka je 18 m pre sólo autobusy a 24 m pre kĺbové autobusy. Parkovacie miesta budú vyznačené vodorovným dopravným značením. Odvodnenie bude riešené priečnym a pozdĺžnym sklonom do vpustov. Pláň bude riešená priečnym a pozdĺžnym sklonom do trativodu a následne do vpustov. Voda z vpustov bude odvedená do dažďovej kanalizácie, ktorá je riešená v samostatnom objekte.

SO 12 Odstavné plochy pre trolejbusy

Stavebný objekt rieši zrekonštruovanie resp. vybudovanie novej odstavnej plochy pre autobusy a trolejbusy. Navrhnutých je 32 parkovacích miest pre sólo autobusy. Radenie autobusov je navrhnuté v radoch šikmo. Šírka radu stojísk je 9,30 m, šírka komunikácie medzi stojiskami je min. 6 m. Šírka stojiska je 3,50 m a dĺžka je 12 m.

Navrhnutých je 49 parkovacích miest, ktoré budú prestrešené. Dĺžka parkovacích stojísk je navrhnutá s ohľadom na polotesné radenie (trolejbusy môžu odchádzať nezávisle na poradí, v akom sú odstavené): 18 m pre sólo trolejbusy a 24 m pre kĺbové trolejbusy. Šírka stojiska je navrhnutá 4 m s ohľadom na podpery konštrukcie zastrešenia, ktoré budú umiestnené medzi dvoma susednými stojiskami. Šírka komunikácií medzi pozdĺžnymi stojiskami je navrhnutá 4,5 m. Parkovacie miesta budú vyznačené vodorovným dopravným značením. Odvodnenie bude riešené priečnym a pozdĺžnym sklonom do vpustov. Pláň bude riešená priečnym a pozdĺžnym sklonom do trativodu a následne do vpustov. Voda z vpustov bude odvedená do dažďovej kanalizácie, ktorá je riešená v samostatnom objekte.

SO 13 SPEVNEŇ PLOCHA PRE TRAKČNÚ MENIAREŇ

Stavebný objekt rieši vybudovanie spevnenej plochy. Šírkové usporiadanie: Spevnená plocha bude mať rozmery 3,70 x 19,20m. Odvodnenie bude riešené priečnym a pozdĺžnym sklonom do vpustov. Pláň bude riešená priečnym a pozdĺžnym sklonom do trativodu a následne do vpustov. Voda z vpustov bude odvedená do dažďovej kanalizácie, ktorá je riešená v samostatnom objekte.

SO 14 VNÚTROAREÁLOVÝ ROZVOD PITNEJ VODY

Areál DPMŽ má existujúcu vodovodnú prípojku, ktorá je postačujúca pre výstavbu a modernizáciu tohto areálu. Meranie spotreby vody je existujúce vo vodomernej šachte osadenej pred vstupom do areálu v tráve. Vnútro areálový rozvod pitnej vody ostane bez zmeny v prípade ak sa nezistí zlý technický stav potrubia pri tlakovej skúške. Nové

riešenie rozvodu pitnej vody je v zadnej časti areálu, kde sa bude budovať nový objekt SO 03. Vodovodná prípojka sa vybuduje z HDPE rúr.

SO 15 VNÚTROAREÁLOVÝ ROZVOD ÚŽITKOVEJ VODY

Areál DPMŽ má existujúci rozvod úžitkovej vody, ktorý odoberá úžitkovú vodu z existujúcej zbernej nádrže a zo studne. Na vnútroareálový rozvod úžitkovej vody sa napoja aj navrhované objekty SO 01 a SO 03.

SO 16 NÁDRŽ NA POŽIARNU VODU

V areáli bude vybudovaná požiarne podzemná nádrž a čerpacie stanovište pre hasičskú techniku, vo vzdialenosti max. do 200 m od stavby v zmysle § 8 vyhl. č. 699/2004 MV SR. Rozmer čerpaceho miesta na asfaltovej alt. spevnenej ploche vedľa požiarnej nádrže je navrhovaný 8 x 5 m. Nádrž na požiarne vodu bude umiestnená v blízkosti objektu SO 04 Pomocné prevádzky, v zelenom ostrovčeku. Prefabrikovaná železobetónová podzemná nádrž na požiarne vodu o užitočnom objeme 35,0 m³, obdĺžnikového pôdorysu s vonkajšími rozmermi 6,0 x 3,6 m a výškou 2,6m., je navrhovaná postupným montovaním jednotlivých segmentov a to dvoch uzatváracích koncových dielov. Nádrž je staticky navrhnutá na vztlak podzemnej vody až do úrovne stropnej časti nádrže pri zásype zeminou s výškou min. 0,6 m. Vstup do nádrže bude možný cez otvor Ø 600 mm, ktorý je umiestnený v uzatváracích koncových dieloch. K nádrži sa vstupuje cez vstupný komín vytvorený systémom šachtových skruží a liatinovým poklopom triedy zaťaženia D 400 kN.

SO 17 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

Existujúca areálová kanalizácia odvádza splaškové odpadové vody z areálu do verejnej splaškovej kanalizácie. Z objektu SO 03 bude nová kanalizačná prípojka napojená na existujúcu areálovú kanalizáciu. Kanalizácia je navrhnutá z hladkých PVC rúr DN 150, na trase kanalizácie sú v miestach zmeny smeru umiestnené kanalizačné šachty. Vstupy šachtiet budú vybavené kapsovým stúpadlom (v prechodovej skruži) a stúpacími železami zabezpečenými proti bočnému pošmyknutiu. Prekryté budú liatinovými poklopami DN600.

SO 18 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA ZO STRIECH

Existujúca areálová kanalizácia odvádzajúca dažďovú vodu z celého areálu, ktorá je zaústená do zbernej nádrže a prepádnom do rieky Rajčianka bude ponechaná. Z tejto nádrže je voda z časti využívaná na technológiu. Pri modernizácii areálu dôjde ku zmene odvádzania dažďových vôd z parkovísk, ktoré budú pred zaústením do tejto kanalizácie prečistené v ORL. Časť dažďových vôd zo strechy objektu SO 03 a SO 04 bude presmerovaná do navrhovanej dažďovej záhrady, ktorá bude slúžiť na vsakovanie dažďových vôd a časti komunikácie okolo objektov. Kanalizácia je navrhnutá z hladkých PVC rúr DN 150, na trase kanalizácie sú v miestach zmeny smeru umiestnené prefabrikované, kanalizačné šachty DN1000.

SO 19 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA ZO SPEVNENÝCH PLOCH A KOMUNIKÁCIÍ + ORL

Zrážková voda z povrchového odtoku z parkovísk bude odvádzaná do vsakovacieho zariadení, pred zaústením do vsaku bude prechádzať cez odlučovač ropných látok (ORL). Odlučovač ropných látok je navrhovaný s prietokovou kapacitou do 150 l/s a vybavený dvojestupňovým sorpčným filtrom. Jednotlivé nádrže pozostávajú zo samotnej nádrže (vane), deliacich stien (priečok) a zákrytovej stropnej dosky, v mieste prechodu nátokového a výtokového potrubia sú osadené šachtové púzdra s olejvzdorným tesniacim krúžkom požadovaného DN.

Nová kanalizácia bude navrhnutá z hladkých PVC rúr triedy kruhovej pevnosti SN8. Na trase kanalizácie sú v miestach zmeny smeru umiestnené kanalizačné šachty. Sú prefabrikované DN1000 zložené z dien, skruží a kónusov s hrúbkou steny 120mm. Vstupy šachtiet budú vybavené kapsovým stúpadlom (v prechodovej skruži) a stúpacími železami zabezpečenými proti bočnému pošmyknutiu.

SO 21 PRIEMYSELNÁ KANALIZÁCIA

Do existujúcej priemyselnej kanalizácie bude napojený objekt SO 01 - Prístavba. Táto kanalizácia je odvádzaná do sedimentačnej nádrže pri objekte SO 0,1 kde sa prečistí a využije sa na umývanie vozidiel MHD. Priemyselná kanalizácia pre SO 01 bude uzavretý okruh slúžiaci len pre tento objekt, ostatné objekty SO 02 a SO 03 budú napojené cez malé ORL do splaškovej areálovej kanalizácie – je potrebné doplniť 2 ks ORL.

SO 22 MODERNIZÁCIA VEDENIA VN DO VOZOVNE

Trafostanica „Trolejové depo“ vozovne Kvačalova je napájaná z TS 110/22kV Žilina-Rajčianka, z VN linky č.1318 distribučnej siete SSD, vzdušným vedením 3x AlFe 70/11, ktoré bude vymenené za vedenie 3x AlFe 110/22 v rozsahu od odbočenia z VN linky 1318 (dvojitý betónový podperný bod DB 10,5/22), až po podperný bod, na ktorom vzdušné vedenie prestupuje do káblového vedenia VN prípojky. Z posledného stĺpa VN prípojky bude odbočené vedenie 3x AlFe 110/22 na nový podperný bod s novým ÚO 630/22 pre vývod napájania KTM o výkone 2,2MW. Existujúce káblové vedenie 2x AXEKC Y 3x1x240, o dĺžke 180m, pre transformačnú stanicu vlastnej spotreby vozovne bude vymenené od konzoly s káblovými koncovkami po prívodné pole VN rozvádzača TS vozovne. Od nového ÚO 630/22 pre KTM bude vyhotovené nové káblové vedenie NA2XS(F)2Y 3x1x240/25.

Káblové vedenia VN prípojky, vstupujúce do objektov KTM a trafostanice, musia byť utesnené vodotesnými a protipožiarnymi prestupmi, s požiarou odolnosťou min. 60 min. Zemné káblové vedenia VN prípojky pre trafostanicu a KTM budú realizované káblami NA2XS(F)2Y 3x1x240/25. Uložené budú v zemi vo výkope, ukončené budú v technologických VN rozvádzačoch trafostanice a KTM.

SO 23 NAPÁJANIE NABÍJACÍCH STANOVÍSK ELEKTROBUSOV

Nabíjanie elektrobusev bude v priestore vozovne Kvačalova realizované dvoma spôsobmi. Prvým spôsobom je nabíjanie s pripojením na trakčné vedenie vo vozovni na stojisku určenom na nabíjanie a druhým spôsobom je nabíjanie zo 5ks nabíjacích stojanov napájaných z NN káblových rozvodov vozovne. Nabíjacie stojany budú osadené pri stojiskách elektrobusev. Napájanie bude realizované samostatnými káblovými prívodmi pre každý nabíjací stojan z káblovej skrine pre nabíjacie stanovišťa elektrobusev. Predmetná káblová skriňa bude realizovaná v rámci SO 18 Rozvody NN areálu vozovne. Celoplastové káble CYKY, CYSY, H07RN-F, CY, CYA budú uložené v zemi. Káble sa budú dimenzovať s ohľadom na ich prúdovú zaťažiteľnosť, úbytky napätia a najmä s ohľadom na požiadavky správania sa káblov pri požiari. Vnútorň priemer ohybných rúrok musí byť aspoň 1,6-násobok vonkajšieho priemeru kábla. Pri súbehu silnoprúdových, slaboprúdových a dátových káblových vedení je potrebné dodržať ustanovenia STN 33 2000-5-52 o súbehu a križovaní vodičov.

SO 24 ROZVODY NN AREÁLU VOZOVNE

Pre napájanie jednotlivých objektov elektrickou energiou budú pri každom objekte vybudované plastové pilierové káblové skrine v krytí IP44/20 s dostatočným množstvom prípojných miest, osadené s trojfázovými zvislými poistkovými odpájacími, ktoré budú vybavené nožovými poistkami, dimenzovanými podľa inštalovaných výkonov jednotlivých napájaných objektov. Káblové skrine v počte 13ks budú

vzájomne prepájané káblovými vedeniami tak, aby bolo možné použiť náhradné napájanie každej zo skriň cez niektorú inú káblovú skriňu v prípade poruchy niektorého z napájacích káblových vedení. V rámci predmetného objektu budú vybudované zásuvkové rozvádzače v počte 24ks osadené v areáli vozovne podľa osadzovacieho plánu. Káblové skrine budú napájané z NN rozvodne objektu SO04 z hlavného NN rozvádzača, kde budú pripojené na výstupné svorky poistkových odpojovačov s nožovými poistkami. Káblové areálové rozvody budú realizované v sústave TN-C, vývody do jednotlivých rekonštruovaných objektov budú realizované podľa požiadaviek v sústave TN-C, alebo TN-S. Ochrana káblových rozvodov pre prepätím je riešená zvodičom prepätia v stupni T1 v hlavnom rozvádzači NN transformačnej stanice a zvodičmi prepätia v stupňoch T1 + T2 vždy rozvádzačoch jednotlivých objektov. V rámci SO18 budú realizované káblovody v požadovaných smeroch a dĺžkach pre potreby uloženia káblových vedení. Káblové vedenia ktoré bude potrebné uložiť mimo trás káblovodov, budú uložené vo výkopoch v zemi v ochranných rúrkach - chráničkách. Prívody pre jednotlivé káblové skrine budú vyhotovené zemnými káblovými vedeniami CYKY, AYKY.

SO 25 VONKAJŠIE OSVETLENIE AREÁLU VOZOVNE

Napojenie nových osvetľovacích stožiarov resp. trakčno – osvetľovacích stožiarov bude z rozvádzača RVO káblami CYKY-J 4x25. VO kábel CYKY-J 4x25 bude uložený v chráničke vo výkope príslušných rozmerov v hĺbke 80cm v zelenom páse resp. 100cm pod spevnenou plochou, komunikáciou. VO kábel CYKY-J 4x25 bude ukončený v stožiarovej svorkovnici. Napojenie LED svietidla bude pomocou kábla CYKY-J 3x2,5 zo stožiarovej svorkovnice. V súčasnosti je vozovňa DPMŽ osvetlená vonkajším osvetlením. V rámci modernizácie sa navrhujú nové vonkajšie osvetlenie na nových stožiaroch a to na kombinovaných trakčno – osvetľovacích a samostatných osvetľovacích stožiaroch. Svietidlá navrhujeme umiestniť na výložníky jedno-, dvoj-, troj- a štvor- ramenné, s vyložením do 2,5m. Existujúce vonkajšie osvetlenie bude demontované. Osvetlenie hál a nového prestrešenia sú riešené v samostatných stavebných objektoch. Výška svietidiel bude min. 9,0 m nad vozovkou.

SO 26 ROZVODY EPS

Jednotlivé ústredne EPS budú napájané bezhalogénovými káblami z hlavného rozvádzača príslušného objektu. V objektoch SO 01, SO 02, SO 03 a SO 04 budú inštalované adresovateľné ústredne pre montáž na stenu, prípadne do skrine RACK. Do ústrední budú zaústené opticko-dymové hlásiče, tlačidlové resetovateľné hlásiče so skratovými izolátormi, svetelno-akustické hlásiče a v prípade požiadavky profesie VZT aj hlásiče pre inštaláciu do potrubia VZT. Ústredne budú navzájom zosieťované a vyvedené do centrálnej serverovne v priestore SO 03, odkiaľ bude vyvedená komunikácia na dispečerské pracovisko. Napájanie každej ústredne bude zálohované akumulátormi. Slaboprúdové rozvody EPS budú realizované na začiatku a na konci slučky káblami 2x2x0,8 s funkčnou odolnosťou pri požiari min. 60min. Slaboprúdové rozvody HSP budú realizované trojžilovými káblami s medeným jadrom o priereze 1,5 – 2,5 mm², v závislosti na dĺžke slučky. Prepojenie riadiacich jednotiek bude realizované optickými a metalickými bezhalogénovými káblami.

SO 27 ROZVODY EZS

Jednotlivé ústredne EZS budú napájané bezhalogénovými káblami z hlavného rozvádzača príslušného objektu. V objektoch SO 01, SO 02, SO 03 a SO 04 budú inštalované adresovateľné ústredne pre montáž na stenu, prípadne do skrine RACK. Ústredne budú navzájom zosieťované a vyvedené do centrálnej serverovne v priestore SO 03, odkiaľ bude vyvedená komunikácia na dispečerské pracovisko. Slaboprúdové

rozvody EZS, budú realizované bezhalogénovými káblami 2x2x0,8. Zosieťovanie ústrední bude realizované optickými a metalickými bezhalogénovými káblami.

SO 28 ROZVODY SLP

Jednotlivé dátové rozvádzače (skrine RACK) budú napájané bezhalogénovými káblami z hlavného rozvádzača príslušného objektu. Rozvody SLP budú pozostávať z optických prepojení medzi dátovými rozvádzačmi jednotlivých objektov SO 01, SO 02, SO 03. Tieto prepojenia medzi budovami budú vyvedené do centrálnej serverovne v objekte SO 03, z ktorej bude vyvedený prepoj optickým káblom. Kamerový systém pre monitoring priestorov areálu vozovne bude vyhotovený prostredníctvom vonkajších IP PoE kamier s ExIR prísvitom a ohrevom. Kamery budú na oboch koncoch prívodného kábla chránené prepäťovými ochranami. Kamery budú upevnené na konzolách a závesoch, na fasádach budov a stožiaroch areálového osvetlenia. Káblové vedenia v interiéri budú uložené v ohybných a pevných rúrkach, ocelovoplechových a plastových káblových žľaboch.

SO 29 PRIPOJOVACÍ PLYNOVOD

Predmetom riešenia projektovej dokumentácie pre územné konanie je návrh trasy pripojovacieho plynovodu a umiestnenie skrine MaR s hlavným uzáverom plynu /HUP/ s meraním a reguláciou tlaku plynu. STL pripojovací plynovod budú zásobovať zemným plynom areál DPMŽ. STL pripojovací plynovod bude napojený z existujúceho STL distribučného plynovodu ID 319235 / PE D 225mm – 100kPa. STL pripojovací plynovod o tlaku 100 kPa, bude vybudovaný z rúr napr. PE100 RC SDR11, D63*5,8mm dĺžky cca 4,0m. Potrubie STL pripojovací plynovod bude vedený zemou, priemernej hĺbky krytia potrubia 1,0 m. Vo výške 0,4 m nad povrchom ochrannej rúry sa položí výstražná fólia žltej farby a nasadí signalizačný vodič CY 4 mm².

SO 30 ROZVODY NTL PLYNU

Stavebný objekt vnútro-areálový NTL plynovod, prevádzkový tlak zemného plynu v areáli bude max. 5,0kPa a trasovaný od skrine obchodného merania a regulácie tlaku plynu objektu, vedený čiastočne v nespevnenom teréne a čiastočne v spevnenom. Rozvod plynu bude vedený pozemkom investora, bude vedený v zemi. Navrhnutý bude z polyetylénových rúr cca PE100 RC2 SDR17 PN10 D90*5,4mm o celkovej vodorovnej dĺžke cca 270m, PE100 RC2 SDR11 PN10 D63*5,8mm o celkovej vodorovnej dĺžke cca 150m. Vedený bude od skrine obchodného merania a skrine regulácie tlaku plynu cez areál a od hlavného potrubia k objektom. Na navrhovanom objekte bude plynovod vytiahnutý do skrinky s HUO, plynovod bude chránený PE ochrannou rúrou, sklon potrubia plynu bude spádovaná ku meraniu, plynovod sa ukladá so sklonom podľa terénu min.0,2 %.

SO 31 TRAKČNÉ VEDENIE

V súčasnosti je vozovňa zatrolejovaná v rozsahu potrebnom pre plynulú prevádzku a organizáciu dopravy. Trolejové vedenie je po dobe životnosti a hlavne využíva klasické výhybky, čo spomaľuje plynulosť pohybu trolejbusov. Trolejové vedenie vo vozovni je napájané z meniarne na Priemyselnej ulici. V rámci tohto projektu je navrhované nové trolejové vedenie, ktoré bude pružné nekompensované, podvesný systém s využitím ťahových výhybiok. Ako podperné body budú slúžiť nové stožiare ukotvené do nových základov, stožiare s povrchovou úpravou obojstranný žiarový pozink. Väčšina stožiarov bude používaná aj na osvetlenie areálu depa. Stožiare budú v nadzemnej výške 8,5 až 10 m a s vrcholovým ťahom do 25 kN. Trolejové vedenie bude rozdelené na tri napájacie úseky označené ako : 3,4,5. Tieto úseky budú od seba oddelené úsekovými deličmi. Úsekové deliče budú umiestnené aj pred vstupmi do jednotlivých hál, resp. do umyvárne. Jestvujúce trolejové vedenie vrátane prevesov a trakčných stožiarov sa

demontuje. Napojenie jednotlivých úsekov bude pomocou napájacích a spätných káblov. Ukončenie napájacích a spätných káblov bude pomocou koncoviek na napájacom stožiaru. Samotné napájacie stožiare budú vyzbrojené odpojovačmi, bleskoistkami a budú izolovane uzemnené na uzemňovač, ktorý je 15 m od ostatnej uzemňovacej sústavy. Nové trolejové vedenie bude 2x Cu 100 mm², pričom vzdialenosť + a – pólu bude 600 mm. Nová poloha trolejového vedenia bude inštalovaná na nové prevesy tvorené lanami FeZn príslušnej dimenzie, ktoré v halách resp. pod zastrešením budú kotvené na nosníkoch a vonku na nových trakčných stožiaroch prípadne kotvené na nosníkoch haly z vonku. Trolejové vedenie v halách údržby a opráv bude oddelená od ostatnej časti vozovne úsekovými deličmi. Prívod resp. napojenie trolejov v halách bude riešené cez odpínač so skratovačom, umiestneným pri vstupe do haly a bude mať blokovanie vypnutého stavu na bezpečnostný osobný zámok.

SO 33 SADOVNÍCKE ÚPRAVY

Stavebný objekt rieši projekt výsadby stromov, krov a trávnik v areáli základne trolejbusov v Žiline. Navrhovaná výsadba plní estetickú, hygienickú a izolačnú funkciu. Samotný návrh vegetácia vychádza z kapacít a obmedzení v danom území (trolejové vedenie, spevnené plochy a komunikácie). Výsadbu bude tvoriť solitérna zeleň (Acer campestre 'Elsrijk') v blízkosti objektu SO03 a SO04. V ostatných častiach je pre existenciu inžinierskych sietí a navrhovaným trakčným trolejovým vedením výsadba vzrastlej zelene (stromy) nemožná. Súčasťou výsadby bude aj doplnenie izolačnej zelene pri objektoch SO08 a SO09 (Platanus x acerifolia 'Pyramidalis'). V zelených ostrovčekoch, je navrhnutá plošná výsadba pôdopokryvných stálozelených krov (Lonicera nitida). Medzi objektom SO09 a objektom SO 08 je navrhnutá dažďová záhrada, ktorá bude slúžiť na zachytávanie a postupné uvoľňovanie dažďovej vody. Na základe terénnej depresie, drenážnym vrstvám a vhodnou výsadbou dokážu zadržiavať a postupne uvoľňovať dažďovú vodu do ovzdušia a okolitého územia. Do navrhovanej dažďovej záhrady budú presmerované dažďové vody zo zadnej časti areálu z 1/2 strechy SO 03, SO 04 a časti komunikácie okolo týchto objektov. Súčasťou sadových úprav je aj extenzívna zelená strecha na objekte SO 03, objekte SO10 a časti objektu SO01, ktorú tvorí zmes rozchodníkov (predpestované rozchodníkové rohože).

c) stavba bude umiestnená na pozemku register "C" parc. č. 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/209, 2170/210, 2170/211, 2170/213, 2170/214, 2170/215, 2170/216, 2170/217, 2170/218, 2170/220, 2170/221, 2170/222, 2170/223, 2170/224, 2170/225, 2170/226, 2170/228, 2170/229, 2170/233, 2170/234, 2170/237, 2170/238, 2170/239, 2170/240, 2170/241, 2170/242, 2170/243, 2170/244, 2170/245, 2170/246, 2170/247, 2170/248, 2170/250, 2170/251, 2170/252, 2170/253, 2170/254, 2170/255, 2170/256, 2170/257, 2170/258, 2170/259, 2170/260, 2170/261, 2170/262, 2170/263, 2170/264, 2170/265, 2170/266, 2170/267, 2170/268, 2170/269, 2170/270, 2170/271, 2170/272, 2170/291, register "E" parc. č. 2196/101 v katastrálnom území Závodie podľa overeného výkresu situácie stavby dokumentácie pre územné rozhodnutie, vypracovanej autr. inžinier Ing. Dušan Bukovan ev. č. 4669*A1, v 11/2021, v mierke 1:250, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia.

d) polohové umiestnenie stavby:

SO 01 Umyváreň - prístavba

polohové umiestnenie je dané existujúcou stavbou haly autoumyvárne na pozemku KN-C parc.č. 2170/13, 2170/228, 2170/228 ku ktorej bude dobudovaná prístavba, ktorá bude umiestnená na pozemku registra „C“ parc. č. 2170/218, 2170/228 k.ú. Závodie,

výškové umiestnenie stavby:

- výškový bod ± 0,000 stavby je totožný s výškou +0,100 m od okolitého terénu,

- výškový bod $\pm 0,000$ stavby je na úrovni 1.nadzemného podlažia
- výška stavby : +7,875 m

SO 03 Hala trolejbusov

umiestnená na pozemku registra „C“ parc. č. 2170/237, 2170/238, 2170/241, 2170/242, 2170/245, 2170/246, 2170/272 k.ú. Závodie
od pozemku parc.č. 2170/286 KN - 7,300m
od pozemku parc.č. 2170/287 KN - 42,300m

výškové umiestnenie stavby:

- výškový bod $\pm 0,000$ stavby je totožný s výškou +0,000 m od okolitého terénu,
- výškový bod $\pm 0,000$ stavby je na úrovni 1.nadzemného podlažia
- výška stavby : +12,700 m

SO 05 Stanica PHM

umiestnená na pozemku registra „C“ parc. č. 2170/257, 2170/258 k.ú. Závodie
od pozemku parc.č. 2170/280 KN - 8,800m
od pozemku parc.č. 2170/286 KN - 104,50m

výškové umiestnenie stavby:

- výškový bod $\pm 0,000$ stavby je totožný s výškou +0,000 m od okolitého terénu,
- výškový bod $\pm 0,000$ stavby je na úrovni 1.nadzemného podlažia
- výška stavby : +3,166 m

SO 07 Sklad odpadov - prístavba

polohové umiestnenie je dané existujúcou stavbou na pozemku KN-C parc.č. 2170/20, 2170/259 ku ktorej bude dobudovaná prístavba, ktorá bude umiestnená na pozemku registra „C“ parc. č. 2170/260, 2170/261 k.ú. Závodie,
od pozemku parc.č. 2170/279 KN - 10,400m
od pozemku parc.č. 2170/286 KN - 163,10m

výškové umiestnenie stavby:

- výškový bod $\pm 0,000$ stavby je totožný s výškou +0,150 m od okolitého terénu,
- výškový bod $\pm 0,000$ stavby je na úrovni 1.nadzemného podlažia
- výška stavby : +4,910 m

SO 08 Sklad pneumatík – prístavba

polohové umiestnenie je dané existujúcou stavbou na pozemku KN-C parc.č. 2170/19, 2170/250 ku ktorej bude dobudovaná prístavba, ktorá bude umiestnená na pozemku registra „C“ parc. č. 2170/247, 2170/248 k.ú. Závodie,
od pozemku parc.č. 2170/289 KN - 16,400m
od pozemku parc.č. 2170/286 KN - 57,20m

výškové umiestnenie stavby:

- výškový bod $\pm 0,000$ stavby je totožný s výškou +1,000 m od okolitého terénu,
- výškový bod $\pm 0,000$ stavby je na úrovni 1.nadzemného podlažia
- výška stavby : +4,830 m

SO 09 Sklad farieb - prístavba

polohové umiestnenie je dané existujúcou stavbou na pozemku KN-C parc.č. 2170/18, 2170/239, 243 ku ktorej bude dobudovaná prístavba, ktorá bude umiestnená na pozemku registra „C“ parc. č. 2170/238 k.ú. Závodie
od pozemku parc.č. 2170/287 KN - 10,600m
od pozemku parc.č. 2170/286 KN - 12,40m

výškové umiestnenie stavby:

- výškový bod $\pm 0,000$ stavby je totožný s výškou +1,000, +1,250 m od okolitého terénu,
- výškový bod $\pm 0,000$ stavby je na úrovni 1.nadzemného podlažia
- výška stavby : +6,100 m

SO 10 Prestrešenie odstavnej plochy pre trolejbusy

polohové umiestnenie bude v zmysle situácie stavby na pozemku registra „C“ parc. č. 2170/257, 2170/258, 2170/260, 2170/261, 2170/262, 2170/263, 2170/264, 2170/265 k.ú. Závodie

od pozemku parc.č. 2170/291 KN - 28,200m

výškové umiestnenie stavby:

- výškový bod $\pm 0,000$ stavby je totožný s výškou +1,000, +1,250 m od okolitého terénu,
- výškový bod $\pm 0,000$ stavby je na úrovni 1.nadzemného podlažia
- výška stavby : +6,100 m

SO 16 Nádrž na požiarnu vodu

polohové umiestnenie bude v zmysle situácie stavby na pozemku registra „C“ parc. č. 2170/252, 2170/248 k.ú. Závodie

od pozemku parc.č. 2170/249 KN - 7,800m

e) požiadavky na prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie : nevyžaduje sa

f) napojenie na siete technického vybavenia :

- vodovodná prípojka :

Areál DPMŽ má existujúcu vodovodnú prípojku, ktorá je postačujúca pre výstavbu a modernizáciu areálu. Meranie spotreby vody je existujúce vo vodomernej šachte osadenej pred vstupom do areálu v tráve. Vnútro areálový rozvod pitnej vody ostane bez zmeny v prípade ak sa nezistí zlý technický stav potrubia pri tlakovej skúške. Nové riešenie rozvodu pitnej vody je v zadnej časti areálu, kde sa bude budovať nový objekt SO 03. Vodovodná prípojka sa vybuduje z HDPE rúr. Areál DPMŽ má existujúci rozvod úžitkovej vody, ktorý odoberá úžitkovú vodu z existujúcej zbernej nádrže a zo studne. Na vnútroareálový rozvod úžitkovej vody sa napoja aj navrhované objekty SO 01 a SO 03.

- kanalizačná prípojka :

Existujúca areálová kanalizácia odvádza splaškové odpadové vody z areálu do verejnej splaškovej kanalizácie. Z objektu SO 03 bude nová kanalizačná prípojka napojená na existujúcu areálovú kanalizáciu. Kanalizácia je navrhnutá z hladkých PVC rúr DN 150, na trase kanalizácie sú v miestach zmeny smeru umiestnené kanalizačné šachty. Vstupy šachiet budú vybavené kapsovým stúpadlom (v prechodovej skruži) a stúpacími železami zabezpečenými proti bočnému pošmyknutiu. Prekryté budú liatinovými poklopmi DN600. Existujúca areálová komunikácia, ktorá odvádza dažďovú vodu z celého areálu a je zaústená do zbernej nádrže s prepadom do rieky Rajčianka bude ponechaná. Z nádrže je voda čiastočne využívaná na technológiu. Pri modernizácii dôjde ku zmene odvádzania dažďových vôd z parkovísk, tieto budú pred zaústením do dažďovej kanalizácie prečistené v ORL. Časť dažďových vôd v zadnej časti areálu zo strechy objektu SO 03 a SO 04 a časti komunikácie okolo týchto objektov budú presmerované do navrhovanej dažďovej záhrady. Nová dažďová kanalizácia bude z rúr PVC , na trase kanalizácie v miestach zmeny smeru budú umiestnené kanalizačné šachty.

SEVAK a.s. Žilina

v zmysle záväzného stanoviska č. O22008323 zo dňa 08.03.2022.

SO 014 Vnútroareálový rozvod pitnej vody-vodovodná prípojka je existujúca a kapacitne postačuje pre výstavbu a modernizáciu areálu. Meranie spotreby vody je existujúce vo vodomernej šachte osadenej pred vstupom do areálu.

SO 15 Vnútroareálový rozvod úžitkovej vody - odoberá úžitkovú vodu z existujúcej zbernej nádrže. Zásobovať bude objekty SO 01, SO 02 a SO 03 podľa požiadavick technológie.

SO 16 Nádrž na požiarnu vodu je navrhnutá o objeme 35m³ a bude umiestnená pri SO 04. Dopĺňanie je navrhnuté cisternovým vozidlom.

SO 17 - Splašková kanalizácia - existujúca areálová kanalizácia a prípojky z existujúcich objektov, ktoré odvádzajú splaškovú vodu z areálu do verejnej kanalizácie budú ponechané. Iba v prípade nefunkčnosti budú prípojky vymenené. Nové prípojky z SO03 sa napoja na existujúcu kanalizáciu. Kanalizácia je navrhnutá z PVC DN 150 - 200mm s revíznymi prefabrikovanými šachtami DN 1000mm.

SO 18 Dažďová kanalizácia zo striech SO 01, SO 02, SO 03 (1/4), SO 06, SO 10, SO 11- existujúca areálová kanalizácia odvádzajúca dažďovú vodu z celého areálu, ktorá je zaústená do zbernej nádrže a prepadom do rieky Rajčianka bude ponechaná. Dažďové vody z parkovísk budú predčistené v ORL. Celková plocha vtekajúca do zbernej nádrže : S = 18836m²; Q = 333,96 l/s.

Dažďové vody zo strechy SO03 (3/4), SO04 a časti komunikácie okolo týchto objektov budú presmerované do navrhovanej dažďovej záhrady. Celková plocha vtekajúca do dažďovej záhrady : S = 5355 m²; Q = 94,94 l/s.

SO 19 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch a komunikácii + ORL z SO11, SO12 - zrážková voda z povrchového odtoku z parkovísk bude odvádzaná do vsakovacieho zariadenia. Pred zaústením bude predčistená v ORL. Celková odkanalizovaná plocha S = 22120 m²; Q = 392,19 l/s.

SO 20 Retenčná nádrž sa bude nachádzať medzi SO 01 a SO 02. Nádrž slúži na zachytávanie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch. Voda z nádrže je využívaná ako technologická voda v umývacej linke. Nádrž je tiež prepojená cez výustný objekt s riekou Rajčianka, do ktorej je prebytočná voda odvádzaná.

SO 21 Priemyselná kanalizácia - do existujúcej priemyselnej kanalizácie bude napojený SO 01. Kanalizácia je odvádzaná do sedimentačnej nádrže pri SO 01, kde sa prečisti a využije sa na umývanie autobusov. Objekty SO 02 a SO 03 budú cez malé ORL napojené do splaškovej areálovej kanalizácie.

K predloženej PD pre vydanie územného rozhodnutia dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z. § 140b nasledovné stanovisko:

1. S vydaním územného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu súhlasíme. Cez pare. KNC č. 2170/11, /13, /16, /17, /18, /19, /20, /209, /210, /211, /213, /214, /215, /216, /217, /218, /220, /221, /222, /223, /224, /225, /226, /228, /229, /234, /237, /238, /239, /240, /241, /242, /243, /244, /245, /246, /247, /248, /249, /250, /251, /252, /253, /254, /255, /256, /257, /258, /259, /260, /261, /262, /263, /264, /265, /266, /267, /269, /271, /272, k.ú. Závodie neprechádzajú inžinierske siete v správe SEVAK a.s.
Cez pare.č. 2170/233 prechádza trasa splaškovej kanalizácie (zberač z Hájika) z mat. BT DN600mm, pare.č. 2170/291 prechádza trasa zásobného vodovodu OC DN 800mm, ale v rámci uvedenej stavby nedôjde k dotyku s týmito sieťami.
2. Upozorňujeme, že v objektoch nesmie byť prepojená voda z 2 vodných zdrojov. Za oddelenie systémov sa nepovažuje oddelenie systémov ventilom, každý systém musí byť samostatný bez akýchkoľvek potrubného prepojenia. Premiešaním vody v systéme SEVAK a.s. nebude zabezpečovať kvalitu pitnej vody v stanovených ukazovateľoch.
3. Potrebu pitnej vody pre zásobovanie areálu pitnou vodou zabezpečíme iba do

kapacity existujúcej vodovodnej prípojky, prietochného množstva osadeného vodomeru a tlakových pomerov v danej lokalite.

4. Odporúčané ochranné pásmo vodovodnej prípojky je 2m od osi potrubia na každú stranu. Osvetľovacie stožiare odporúčame umiestniť mimo ochranné pásmo.
5. Do PD pre stavebné povolenie žiadame uviesť celkovú potrebu pitnej vody z verejného vodovodu a množstvo splaškových vôd odvedených do verejnej kanalizácie. Žiadame zakresliť a zdokumentovať stav existujúcej vodomernej šachty. Taktiež žiadame zakresliť miesto napojenia na verejnú kanalizáciu. V prípade, že jestvujúca vodomerová šachta nevyhovuje podmienkam BOZ, nie je vodotesná žiadame navrhnuť jej úpravu.

- elektrická prípojka :

Napájanie objektov elektrickou energiou bude zabezpečené existujúcimi NN rozvodmi areálu vozovne. Pre napájanie jednotlivých objektov el. energiou budú pri každom objekte vybudované plastové pilierové káblové skrine v počte 13 ks. Z káblvej skrine bude vyhotovená NN prípojka do hlavného rozvádzača RH jednotlivých objektov a odtiaľ budú napojené technologické celky, podružné rozvádzače a rozvodnice zásuvkového rozvodu, osvetlenie objektu, skrine RACK, systém kontroly vstupu SKV. Pri modernizácii areálu bude potrebné vymeniť ex. káblové vedenie 2x AXEKCY 3x1x240 o dĺžke 180m pre transformačnú stanicu vlastnej spotreby vozovne bude vymenené od konzoly s káblovými koncovkami po prívodné pole VN rozvádzača TS vozovne. Od nového ÚO 630/22 pre KTM bude vyhotovené nové káblové vedenie vedené v zemi.

Stredoslovenská distribučná a.s., Žilina

v zmysle vyjadrenia č. 202202-UR-0049-1 zo dňa 14.03.2022 k žiadosti o územné konanie:

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:
V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD – VN vzdušné vedenia nadzemné a VN podperné body. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2 tohto vyjadrenia:
Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese:
červená prerušovaná čiara VN vedenia 22kV vzdušné,
červená plná čiara _____ VN vedenia 22kV podzemné,
zelená prerušovaná čiara - - - - - NN vedenia vzdušné,
zelená plná čiara _____ NN podzemné vedenia.
Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
2. Všeobecné podmienky:
 - 2.1. Toto vyjadrenie je možné použiť len pre účely územného konania. Nie je možné ho použiť pre účely stavebného povolenia, ako ani pre účely ohlásenia drobnej stavby. Upozorňujeme Vás, že v uvedenej lokalite je plánovaná akcia na rozšírenie NN podzemnej siete SSD-14273.
 - 2.2. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
 - 2.3. Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové

- vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- 2.4. V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
 - 2.5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 - 2.6. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
 - 2.7. Pred zahrnutím dotknutých energetic. zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.
 - 2.8. Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).
- plynová prípojka :
- Predmetom riešenia projektovej dokumentácie pre územné konanie je návrh trasy pripojovacieho plynovodu a umiestnenie skrine MaR s hlavným uzáverom plynu /HUP/ s meraním a reguláciou tlaku plynu na hranici pozemku. STL pripojovací plynovod budú zásobovať zemným plynom areál DPMŽ. STL pripojovací plynovod bude napojený z existujúceho STL distribučného plynovodu ID 319235 / PE D 225mm – 100kPa a bude vybudovaný z rúr napr. Potrubie STL pripojovací plynovod bude vedený zemou, priemernej hĺbky krytia potrubia 1,0 m. Na potrubie STL pripojovacieho plynovodu z PE rúr musí byť natiiahnutý signalizačný vodič CY 4 mm², ktorý bude prepojený s OC potrubím alebo armatúrami a výstražná fólia nad povrchom ochrannej rúry. Stavebný objekt vnútro-areálový NTL plynovod, bude trasovaný od skrine obchodného merania a regulácie tlaku plynu objektu z polyetylénových rúr cca PE100 RC2 SDR17 PN10 D90*5,4mm o celkovej vodorovnej dĺžke cca 270m, PE100 RC2 SDR11 PN10 D63*5,8mm o celkovej vodorovnej dĺžke cca 150m. V jednotlivých objektoch bude plynovod vytiahnutý do skrinky s HUO, plynovod bude chránený PE ochrannou rúrou, sklon potrubia plynu bude spádovaná ku meraniu so sklonom podľa terénu min.0,2 %.
- SPP-distribúcia a.s. Bratislava**
- v zmysle vyjadrenia č. TD/KS/0041/2022/Ki zo dňa 23.02.2022. V záujmovom území sa nachádzajú plynárenské zariadenia (technologický objekt) STL plynovod D225 PE ID319235. SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s umiestnením vyššie stavby vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledovných podmienok:
- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich

- plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
 - stavebník je povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
 - pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
 - v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- zásobovanie riešeného územia zemným plynom je pri maximálnom hodinovom odbere 91,50 m Vhod, z hľadiska kapacity distribučnej siete možné z existujúceho STL plynovodu D225, PN 80 kPa, vedeného na parc.č.2170/270 s bodom napojenia pred parcelou číslo 2170/269 v katastrálnom území Závodie,
 - stavebník je povinný pred vypracovaním projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania postupovať v zmysle pokynov pre proces pripájania zverejnených na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
 - stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení a podľa technických podmienok pripojenia stanovených na základe žiadosti v zmysle pokynov pre pripájanie,
 - stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
 - stavebník zabezpečí, aby v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania bolo uvedené rozdelenie vyhradených technických zariadení v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z.z.,
 - v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,
 - stavebník je povinný projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania predložiť na posúdenie SPP-D,
- OSOBITNÉ PODMIENKY: žiadne.
- trakčné vedenie:
V rámci projektu pre územné konanie je navrhované nové trolejové vedenie, ktoré bude pružné nekompensované s podvesným systémom s využitím ťahových výhybiel. Ako

podperné body budú slúžiť nové stožiare ukotvené do nových základov, stožiare s povrchovou úpravou obojstranný žiarový pozink, súčasne sa využijú aj na osvetlenie areálu depa. Stožiare budú v nadzemnej výške 8,5 až 10 m a s vrcholovým ťahom do 25 kN. Trolejové vedenie bude rozdelené na tri napájacie úseky, ktoré budú od seba oddelené úsekovými deličmi. Jestvujúce trolejové vedenie vrátane prevesov a trakčných stožiarov sa demontuje. Samotné napájacie stožiare budú vyzbrojené odpojovačmi, bleskoistkami a budú izolovane uzemnené na uzemňovač, ktorý je 15 m od ostatnej uzemňovacej sústavy. Nové trolejové vedenie je navrhované z 2x Cu 100 mm², pričom vzdialenosť + a – pólu bude 600 mm. Trolejové vedenie v halách údržby a opráv bude oddelená od ostatnej časti vozovne úsekovými deličmi.

Žilinský samosprávny kraj - odbor dopravy

v zmysle záväzného stanoviska 05138/2022-OD-2 zo dňa 01.03.2022.

K predloženej projektovej dokumentácii nemá odbor dopravy Úradu Žilinského samosprávneho kraja pripomienky a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline.“

Žilinský samosprávny kraj je v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení s § 105 ods. 1 písm. c) a ods. 2 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov špeciálnym stavebným úradom pre stavby mestských dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej.

Na základe uvedeného je potrebné požiadať o vydanie stavebného povolenia pre stavebné objekty v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a príslušných vyhlášok Žilinský samosprávny kraj.

V prípade akéhokoľvek dotyku predmetnej stavby s pozemkom vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja požiadajte o vyjadrenie odbor správy majetku a investícií Úradu Žilinského samosprávneho kraja.

Žilinský samosprávny kraj - odbor dopravy

v zmysle vyjadrenia 06580/2022/OD-2 zo dňa 12.07.2022 k oznámeniu začatia územného konania na predmetnú stavbu.

Žilinský samosprávny kraj je v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení s § 105 ods. 1 písm. c) a ods. 2 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov špeciálnym stavebným úradom pre stavby mestských dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej.

Na základe uvedeného je potrebné požiadať o vydanie stavebného povolenia pre stavebné objekty v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a príslušných vyhlášok Žilinský samosprávny kraj.

V prípade akéhokoľvek dotyku predmetnej stavby s pozemkom vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja požiadajte o vyjadrenie odbor správy majetku a investícií Úradu Žilinského samosprávneho kraja.

- g) napojenie na pozemné komunikácie : existujúce, dopravné napojenie objektu je na ul. Kvačalova.

Mesto Žilina – cestný správny orgán

v zmysle záväzného stanoviska č. 3925/2022-32460/2022-SÚ-ŠSÚ-doprava/Mo zo dňa 07.03.2022, SO 11 Spevnené plochy a komunikácie, SO 12 Odstavná plocha pre trolejbusy, SO 13 Spevnená plocha pre trakčnú meniareň k projektu pre vydanie územného rozhodnutia:

V rámci SO 11 Spevnené plochy a komunikácie je riešená v areáli DPMŽ s.r.o.

rekonštrukcia existujúcej komunikácie a spevnených plôch pred existujúcimi objektami a vybudovanie nových komunikácií okolo novej haly pre trolejbusy. Dopravný režim areálu sa nemení, ostáva jednosmerný so samostatným vjazdom a výjazdom. Šírka komunikácií je v rozmedzí 4,00 m - 11,90 m. Navrhnutých je 7 pozdĺžnych parkovacích miest pre autobusy š. 3,50 m, dĺž. 18,0 m pre sólo autobusy a 24,0 m pre kĺbové autobusy. Parkovacie miesta budú vyznačené vodorovným dopravným značením. Povrchová úprava krytu komunikácie bude cementobetón, kryt pešieho chodníka z betónovej zámkovej dlažby. Odvodnenie spevnených plôch a komunikácie bude riešené priečnym a pozdĺžnym sklonom do vpustov, odkiaľ bude odvedená do dažďovej kanalizácie.

V rámci SO 12 Odstavné plochy pre trolejbusy sa rieši zrekonštruovanie, resp. vybudovanie novej odstavnej plochy pre autobusy a trolejbusy. Navrhnutých je 32 parkovacích miest pre sólo autobusy. Radenie autobusov je navrhnuté v radoch šikmo. Šírka radu stojísk je 9,30 m, šírka komunikácie medzi stojiskami je min. 6 m. Šírka stojiska je 3,50 m a dĺžka je 12 m. Navrhnutých je 49 prestrešených parkovacích miest. Dĺžka parkovacích stojísk je pre sólo trolejbusy 18 m a pre kĺbové trolejbusy 24 m. Šírka stojiska je 4 m, šírka komunikácií medzi pozdĺžnymi stojiskami je navrhnutá 4,5 m. Parkovacie miesta budú vyznačené vodorovným dopravným značením. Povrchová úprava krytu komunikácie bude cementobetónu, kryt pešieho chodníka z betónovej zámkovej dlažby. Odvodnenie spevnených plôch a komunikácie bude riešené priečnym a pozdĺžnym sklonom do vpustov, odkiaľ bude odvedená do dažďovej kanalizácie.

V SO 13 Spevnená plocha pre trakčnú meniareň sa rieši vybudovanie cementobetónovej spevnenej plochy rozmerov 3,70 m x 19,20 m, ktorej odvodnenie bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do vpustov a odtiaľ do dažďovej kanalizácie.

- a) požiadavky vyplývajúce z chránených častí krajiny alebo z ich blízkosti : nevyžadujú sa
- b) požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :

Slovenský vodohospodársky podnik š.p.

V zmysle vyjadrenia č. CS SVP OZ PN 1023/2022/4 z 11. 04.2022. Z pohľadu záujmov správcu vodných tokov a povodia Vám dávame nasledovné vyjadrenie:

- k navrhovaným stavebným objektom v zmysle doloženej PD nemáme pripomienky, nakoľko ich výstavbou a modernizáciou nedôjde k dotyku s majetkom v správe SVP, š.p.,
- so spôsobom odvádzania zrážkových vôd zo striech, spevnených plôch a parkovísk do vsaku a nádrže súhlasíme. ORL žiadame osadiť plnoprietokové s výstupom NEL do 0,1 mg/l,
- s odvádzaním prebytočných vôd z objektu SO 01 do vodného toku nesúhlasíme; žiadame vody z umyvárne, po prečistení v ČOV, odvieť do splaškovej kanalizácie,
- upozorňujeme, že vypúšťaním vôd z povrchového odtoku nesmie byť ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd,
- zmysle § 21 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách ods 1, písm. d) vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd podlieha vydaniu povolenia na osobitné užívanie vôd a podľa § 26 predmetného zákona podlieha realizácia dažďovej kanalizácie taktiež vydaniu povolenia na vodnú stavbu príslušným orgánom štátnej vodnej správy.

Podľa ust § 49 ods. 5 vodného zákona č. 364/2004 Z. z. správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavením ľadu ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach.

Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava

v zmysle vyjadrenia č. SEMal-EL13/2-3-625/2022 z dňa 31.03.2022, súhlasí s umiestnením a realizáciou hore uvedenej stavby na pozemkoch uvedených vo Vašej

žiadosti v k.ú. Závodie., okres Žilina. V mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe ministerstva obrany.

OR HaZZ Žilina

v zmysle vyjadrenia č sp. ORHZ-ZA1-2022/000202-003 zo dňa 08.04.2022 s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

RÚVZ Žilina

v zmysle vyjadrenia č. sp. 340/2022-642-2557/2022/Krá zo dňa 10.05.2022 súhlasí.

Zdroje znečistenia ovzdušia: TZL (tuhé znečisťujúce látky), SO₂, CO, NO_x a TOC (organické látky vyjadrené ako celkový organický uhlík) zo spaľovania zemného plynu, - nová prevádzka lakovne. Hlukové emisie: Počas výstavby - stavený ruch, pohyb stavebných mechanizmov.

Počas prevádzky - hluk z dopravy na okolitých uliciach, z prevádzky priemyselnej zóny, z prevádzky samotnej vozovne (doprava, servis, údržba...).

Hluk z prevádzky vozovne - denne sa vypravuje do ulíc Žiliny 30 trolejbusov a 31 autobusov. Značná časť vozového parkuje vypravená pred 06:00 hod. A vracajú sa do vozovne po 22:00 hod.

Žiadateľ predložil Hlukovú štúdiu: „Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“ - Vplyv hluku z prevádzky Vozovne DPMŽ na okolie z mája r. 2020. Spracovateľom hlukovej štúdie je právny subjekt AUDÍTOR s.r.o., Olivová 13, 040 01 Košice, IČO: 44 005 032. Predmetná hluková štúdia analyzovala hlukové pomery v okolí plánovanej stavby „Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“ kde sa vyskytujú chránené budovy. Z predloženej hlukovej štúdie vyplynulo nasledovné:

„Spracované posúdenie hlukových pomerov spôsobených prevádzkou samotného depa DP poukazuje, že hladiny hluku len z prevádzky „Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“ *neprekračujú najvyššie prípustné hladiny* ani pre referenčný časový interval deň, ani pre referenčný časový interval večer, ani pre referenčný časový interval noc. Z výsledkov výpočtu vyplýva, že pri rešpektovaní uloženia, umiestnenia a smerovania zariadení (uvedeného v predmetnej hlukovej štúdií) budú dodržané prípustné hlukové limity pre hluk z prevádzky depa. Samostatne hodnotená prevádzka „Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“ nespôsobí pred najbližšími bytovými domami prekročenie prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku pri Hodnom z variantných posudzovaných riešení.“

Dodržanie prípustných hodnôt hluku odporúča spracovateľ hlukovej štúdie overiť priamymi meraniami po začatí prevádzky a v prípade nepriaznivých výsledkov realizovať dodatočné protihlukové opatrenia.

Podmienky uskutočňovania stavby: Objekty staveniska budú umiestnené na pozemku investora, na voľnom území vedľa výstavby.

V rámci staveniska bude počas výstavby vyčlenená plocha pre zariadenia sociálnych objektov zariadenia staveniska (šatne pre pracovníkov, umyvárka, miestnosť pre vedenie stavby). Počas výstavby bude na stavenisku minimálne jedno ekologické WC.

Sociálnu starostlivosť na stavbe zabezpečuje pre pracovníkov dodávateľ stavby.

Záver:

1. V ďalšom stupni konania je potrebné postupovať v zmysle zákona NR SR č. 355/2001 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa NV SR c. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko a podľa Vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou a zabrániť negatívnemu dopadu na zdravie zamestnancov a

- negatívneho dopadu na životné prostredie.
2. Súčasne je prevádzkovateľ: Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina s prideleným IČO: 36 007 099 povinný po zrealizovaní stavby „ Výstavba a modernizácia Údržbovej základne trolejbusov v Žiline“ prevádzkovať svoju činnosť za podmienok, že jednotlivé zdroje hluku a vibrácií musia spĺňať prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí, ktoré sú stanovené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
 3. Podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. a v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z.z. je povinnosť pred začatím využívania nového vodovodu alebo jeho nového úseku, pred kolaudáciou stavby z nových rozvodov pitnej vody vykonať mimoriadnu kontrolu kvality pitnej vody - protokol predložiť príslušnému orgánu verejného zdravotníctva.
 4. Prevádzkovateľ je povinný postupovať podľa zákona NR SR č.355/2007 Z.z v znení neskorších predpisov:
 - požiadať príslušný, orgán verejného, zdravotníctva o vydanie, rozhodnutia na uvedenie priestorov do prevádzky,
 - zabezpečiť posúdenie zdravotného rizika z expozície faktorom práce a pracovného prostredia.
 - predložiť príslušnému orgánu verejného zdravotníctva písomný posudok o riziku s kategorizáciou prác z hľadiska zdravotného rizika.

Na základe uvedeného vydáva RÚVZ so sídlom v Žiline toto záväzné stanovisko.

UPC Broadband Slovakia s.r.o., Bratislava

v zmysle vyjadrenia č. 391/2022 zo dňa 11.02.2022. S vydaním ÚR-SP danej stavby súhlasíme, pretože v lokalite stavby sa nanachádza sieť UPC.

Slovak Telekom, a.s. Bratislava

v zmysle podmienok vyjadrenia č. 6612204646 zo dňa 15.02.2022 dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a,s, a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubikelekom.sk, +421 41 5001398,
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z.

- je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>.
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
 12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
 15. Prílohy k vyjadreniu:
Všeobecné podmienky ochrany SEK
Situačný výkres obsahujúci záujmovej územie žiadateľa.

Michlovský s. r.o. Piešťany

v zmysle vyjadrenia BB-0650/2022 zo dňa 16.03.2022 v záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange, nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Bratislava.

Energotel, a.s. Bratislava

v zmysle vyjadrenia zo dňa 11.02.2022 pre územné a stavebné konanie, v záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Energotel a.s.

OÚ Žilina – odbor krízového riadenia

v zmysle záväzného stanoviska č. OU-ZA-OKR1-2022/14677-002 zo dňa 08.03.2022 súhlasí s vydaním územného rozhodnutia bez pripomienok.

2. Rozsah projektovej dokumentácie k návrhu na vydanie stavebného povolenia :

- Stavebník ku žiadosti o stavebné povolenie priloží projektovú dokumentáciu stavby podľa § 8 a 9 vyhl. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov dodržať v ďalšom stupni PD, vecnú a časovú koordináciu stavby zdokladovať v PD podľa pripomienok dotknutých orgánov; ďalší stupeň PD predložiť na vyjadrenie dotknutým orgánom, ktorý si posúdenie projektovej dokumentácie vyhradili vo svojom záväznom stanovisku.
- Podrobný rozsah projektovej dokumentácie pre stavebné objekty - vodné stavby, ktoré budú podliehať povoleniu špeciálneho stavebného úradu Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, na úseku štátnej vodnej správy si určí povoľovací orgán, tj. OÚ Žilina, OSŽP, štátna vodná správa.
- Projektová dokumentácia okrem vyššie uvedeného bude obsahovať účinné opatrenia na zamedzenie úniku ropných látok zo strojných mechanizmov a riešenie prípadných havarijných stavov pri vykonávaní zemných prác a to v časti týkajúcej sa zariadenia staveniska, zapracovať do projektovej dokumentácie opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.
- Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie spracovať v súlade s vydaným územným rozhodnutím a s vydanými záväznými stanoviskami Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, tj. aby projektová dokumentácia pre stavebné povolenie spĺňala požiadavky na ochranu zelene a bola spracovaná v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, tak aby boli dodržané ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) a zabezpečená ochrana podzemných a povrchových vôd a tak zabránené nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Projektovú dokumentáciu pre sadové úpravy vypracovať v zmysle príslušnej STN a metodiky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010, aby budované prvky pre obnovu biodiverzity v rámci sadových a terénnych úprav znižovali tepelné napätie a podporovali mikroklimu, urobiť opatrenia a využiť pri výstavbe materiály a postupy na zadržiavanie vody v území, podrobne rozpísať nakladanie s odpadmi aj v súvislosti so zabezpečením separovaného zberu.

3. Námietky účastníkov konania v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona :

Námietky účastníkov konania boli vznesené.

Námietku vzniesol účastník konania Dotknutá verejnosť - Združenie domových samospráv, Nám. SNP 13, P.O.BOX 218, 850 Bratislava dňa 13.07.2022 (ev.č. 133 695) listom so zaručeným elektronickým podpisom ev.č. EP134092/2022/ŠI v zákonnej lehote.

Úplné znenie námietok :

1.1. Žiadame, aby v územnom rozhodnutí (v odôvodnení) bolo uvedené akým presne spôsobom stavebný úrad zabezpečil overenie verejných záujmov životného prostredia, ktoré bol v zmysle §37 ods.2 Stavebného zákona povinný preskúmať a to uvedením konkrétnych spôsobov a to v súlade s §47 ods.3 Správneho poriadku tak, že uvedie vecné a právne posúdenie verejných záujmov ochrany životného prostredia v zmysle hmotno-právnych predpisov podľa osobitných zákonov chrániacich jednotlivé zložky životného prostredia. Vzhľadom na skutočnosť, že podľa §126 Stavebného zákona pri tom vychádza zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov, je potrebné, aby stavebný úrad zabezpečil, že toto zdôvodnenie budú obsahovať tieto záväzné stanoviská dotknutých orgánov.

1.2. Súčasne žiadame, aby bolo osobitne preukázané akým presne konkrétnym spôsobom stavebník splnil záväzné podmienky rozhodnutia EIA a akým spôsobom bol tento súlad v územnom konaní overený (viď §140c ods.2 Stavebného zákona a §38 zákona EIA). V rámci konania má stavebný úrad podľa §38 ods.2 zákona EIA č.24/2006 Z.z. povinnosť: „vo vzťahu k povoľovaniu navrhovanej činnosti bezodkladne zverejní na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle.

- a) žiadosť o začatie povoľovacieho konania, (absentuje)
- b) miesto, kde je rozhodnutie vydané v povoľovacom konaní k nahliadnutiu verejnosti, (nesplnené, myslí sa tým rozhodnutie EIA)
- c) podmienky na realizáciu navrhovanej činnosti uvedené v povolení, (nesplnené, myslí sa tým podmienky z rozhodnutie EIA)
- d) hlavné opatrenia na predchádzanie, zníženie, a ak je to možné, kompenzácie významných nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ak bolo udelené povolenie, (nesplnené, ďalšie legitímne opatrenia mimo podmienok rozhodnutia EIA)
- e) informáciu o účasti verejnosti v povoľovacom konaní a (absentuje)
- f) dátum nadobudnutia právoplatnosti povolenia, (absentuje, myslí sa tým rozhodnutie EIA).

1.3. Žiadame stavebný úrad, aby nám oznámil internetovú adresu alebo odkaz na webovú stránku, kde sú vyššie uvedené zákonom vyžadované informácie zverejnené, nakoľko tieto informácie neboli súčasťou ani upovedomenia o začatí konania ani výzvy na vyjadrenie.

1.4. Rozhodnutie EIA okresného úradu Žilina č. OU-ZA-OSZP3-2020/027579 (<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vvstavba-modernizacia-udrzbovei-zakladne-trojeibusov-v-ziline>) obsahuje nasledovné podmienky, ktoré sú v zmysle §40 ods.1 správneho poriadku záväznými podmienkami:

- a) Pre územné rozhodnutie predložiť inžiniersko - geologický posudok a hydrogeologický posudok.
- b) Doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL
- c) Vypracovať projekt sadových úprav, ktorý bude riešiť umiestnenie drevín v rámci parkovacích plôch podľa platnej STN a v rámci areálu s vytvorením dažďových záhrad.
- d) V rámci PD pre stavebné povolenie riešiť „zelené strechy“.

Žiadame, aby už súčasťou oznámenia o stavebnom konaní zverejneného na webe podľa §38 ods.2 zákona EIA boli uvedené opatrenia, ktorými sa tieto podmienky plnia; v rozhodnutí žiadame vyhodnotiť splnenie každej podmienky osobitne jej vecným vyhodnotením. Vyhodnotenie formalistickým odkazom na záväzné stanovisko považujeme za nedostatočné.

Osobitne nás vo vydanom územnom rozhodnutí zaujíma určenie prvkov zelenej infraštruktúry podľa §2 písm.zh až písm. zj zákona OPK č.543/2002 Z.z., ktoré bol projektant podľa §3 zákona OPK povinný zapracovať do projektu.

V prípade ak projekt uvedené prvky zelenej infraštruktúry neobsahuje, žiadame, aby bola táto povinnosť uvedená ako záväzná podmienka územného rozhodnutia pre spracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie. Taktiež nás osobitne zaujíma splnenie verejných záujmov ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona a Rámcovej smernice EÚ o vode, ktoré sa preukazujú najmä rozhodnutím podľa §16a Vodného zákona, ktorá je povinným podkladom záväzného stanoviska úradu štátnej vodnej správy (§73 ods.1 Vodného zákona). Neposlednou osobitnou náležitosťou, ktorá nás zaujíma je obnova prirodzenej biodiverzity dotknutého územia.

1.5. V územnom konaní sa riadime zásadou zdržanlivosti, kedy si neuplatňujeme vlastné návrhy ale očakávame od stavebníka, stavebného úradu a dotknutých orgánov, aby dôsledne vyžadovali plnenie verejných záujmov životného prostredia podľa osobitných

právnych predpisov (najmä zákona EIA a splnenia podmienok rozhodnutia EIA), čo je ich povinnosť podľa §3 ods.1 Správneho poriadku. Vo výslednom rozhodnutí nás zaujíma, akým presne spôsobom si túto úlohu splnili. V tejto súvislosti poukazujeme na povinnosť projektanta podľa §6 ods.2 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101/porovnaj-6.orb.sk-2>), podľa ktorého má povinnosť napomáhať realizácii ústavného práva verejnosti na priaznivé životné prostredie, preto žiadame aby sa explicitne v rozhodnutí uviedlo akým konkrétnym spôsobom projekt reflektuje oprávnené záujmy verejnosti na životnom prostredí vyplývajúce z rozhodnutia EIA ako aj ďalších legítimných environmentálnych záujmov verejnosti riešených v tomto konaní.

- Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí.
- S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vychutím rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadriťme.
- Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk. listiny v papierovej forme nezasielať.
- Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej pošte na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.
- Zásady Integrovaného konania ZDS: <https://enviroportal.org/portalo-items/zasady-integriv-konania-zds/>
- Environmentálne princípy činnosti ZDS: <https://enviroportal.org/portalo-items/envirovne-principy-cinnosti-zds/>

Rozhodnutie o námietkach účastníka konania:

Stavebný úrad námietkam, uvedeným v bode č.3 ods. 1.1. - **vyhovel**.

Stavebný úrad námietke uvedenej v bode č. 3 ods. 1.2 tohto rozhodnutia **vyhovel čiastočne, čiastočne nevyhovel**.

Stavebný úrad námietkam, uvedeným v bode č.3 ods. 1.3. - **vyhovel**.

Stavebný úrad námietke uvedenej v bode č. 3 ods. 1.4 tohto rozhodnutia **zamietol ako neodôvodnenú**.

Stavebný úrad námietke uvedenej v bode č. 3 ods. 1.5 tohto rozhodnutia **zamietol ako neodôvodnenú**.

4. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie

Dňa 01.07.2022 podal navrhovateľ návrh na územné rozhodnutie na umiestnenie horouvedenej stavby.

Stavebný úrad v súlade s §35 ods.2 stavebného zákona, novelizovaného zákona č. 314/2014 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z.z., zverejnil listom č. sp. 8873/2022-131556/2022-SÚ-Š1 zo dňa 04.07.2022 na úradnej tabuli a na webovom sídle kópiu žiadosti o územné rozhodnutie a údaje k rozhodnutiu OÚ Žilina- na úseku EIA, Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní pod č. OÚ-ZA-OSZUP3-2020/027579 zo dňa 23.10.2020 o znení navrhovanej činnosti „ Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“, právoplatné dňa 30.11.2020.

Dokument je prístupný na stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vystavba-modernizacia-udrzbovej-zakladne-trolejbusov-v-ziline>

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania listom č. sp. 8873/2022-131001/2022-SÚ-ŠI zo dňa 06.07.2022 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. V zmysle §36 ods.4 stavebného zákona začatie územného konania oznámil stavebný úrad účastníkom konania verejnou vyhláškou (pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, účastníci konania ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté, napr. vlastníci susedných pozemkov, stavieb...) vyvesená na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Porúbka odo dňa 08.07.2022, vyvesená do: 23.07.2022, na vyvesená na úradnej tabuli a . požiarnikov súp. č. 1, 010 01 Žodo dňa 07.07.2022, vyvesená do: 22.07.2022. Vzhľadom k tomu, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou, je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia a pomery v území sú jednoznačné, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods.2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská. Dokumentácia stavby bola k dispozícii na stavebnom úrade.

Stavebný úrad listom č. 8873/2022-132300/2022-SÚ-ŠI zo dňa 06.07.2022 požiadal Okresný úrad Žilina, OSŽP - na úseku EIA o vydanie záväzného stanoviska podľa § 140c stavebného zákona pre stavebný objekt, ktorý je predmetom územného konania.

Záväzné súhlasné stanovisko Okresného úradu Žilina, OSŽP - na úseku EIA č. OU-ZA-OSZP3-2022/034239-002/Hnl zo dňa 15.08.2022, (citované v bode č. 1 písm. a) tohto rozhodnutia).

Stanoviská oznámili: SEVAK a.s. Žilina; SSD a.s. Žilina.; SPP - Distribúcia a.s. Bratislava; Krajský pamiatkový úrad Žilina; Slovak Telekom a.s. Bratislava; UPC Broadband Slovakia s.r.o., Bratislava, Michlovský s. r.o. Piešťany, Energotel, a.s. Bratislava , OÚ Žilina – odbor krízového riadenia , OR HaZZ Žilina, RÚVZ Žilina, Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava, Mesto Žilina – cestný správny orgán, OÚ Žilina, OSŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku EIA, OÚ Žilina, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, OÚ Žilina, OSŽP, štátna správa odpadového hospodárstva , OÚ Žilina, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, OÚ Žilina, OSŽP, štátna vodná správa, Žilinský samosprávny kraj - odbor dopravy.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnením stavby nebude nad mieru prípustnú zákonom narušené životné prostredie, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, ochrany zdravia, bezpečnosti a pod.. Stavebný úrad v územnom konaní zosúladiť stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol o námietkach a pripomienkach účastníkov konania. Umiestnenie stavby je v súlade s funkčným využitím územia podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie mesta Žilina. Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovisk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

ÚHA Mesta Žilina vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie pod č. sp. 9038/2022-UHA-SIM dňa 22.03.2022.

Mesto Žilina má spracovaný Územný plán mesta Žilina v znení Zmien a doplnkov čísla 1-7 (6b) (ďalej len ÚPN- M Žilina v platnom znení); tieto sú zverejnené na oficiálnych stránkach mesta <https://www.zilina.sk/uzemne-planovanie/uzemny-plan-mesta-zilina-2/>.

Podľa kapitoly 2.18.2 Regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia,

prípustné, obmedzujúce, vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch, na intenzitu ich využitia a regulácia využitia plôch záväznej časti ÚPN-M Žilina v platnom znení sú parcely predmetnej stavby súčasťou funkčnej plochy - dopravné plochy - kód regulatívu 5.28.DP/01.

Po preskúmaní predloženej dokumentácie konštatujeme, že: navrhované funkčné využitie územia **je v súlade** s ÚPN-M Žilina:

základná funkcia: Areál zariadení patriacich k mestskej hromadnej doprave (Depo MHD).

prípustné funkcie: Kumulované zariadenia mestskej hromadnej dopravy, zariadenia občianskej vybavenosti dopravné a technické vybavenie; športové zariadenia, verejná zeleň, typ stavebnej činnosti že v súlade : Novostavby, prestavby, prístavby; nadstavby, dopravná a technická infraštruktúra, min. index ozelenenia 0.3 Regulatív pre index zelene je stanovený pre funkčnú plochu, avšak rovnocenne pre každú časť tejto plochy, preto pozemkom pre účely posúdenia min. indexu ozelenenia sa myslí pozemok navrhovanej stavby alebo pozemok určený rozhodnutím stavebného úradu na výstavbu. Do indexu zelene je možné započítať vegetačné strechy, pričom pri intenzívnej vegetačnej streche sa požadovaná plocha zelene, ktorá absentuje na teréne, vynásobí koeficientom 1,15; pri ' extenzívnej vegetačnej streche sa požadovaná plocha zelene, ktorá absentuje na teréne, vynásobí koeficientom 1,40. Vegetačná strecha, je strecha s vegetujúcou rastlinnou pokrývkou. Min. 50% z požadovanej plochy zelene musí byť zeleň na rastlom teréne a ostatný podiel je možné riešiť formou vegetačných striech. Do indexu zelene sa nezapočítavajú plochy z vegetačných panelov.

Konštatujeme:

podľa projektu sadových úprav (SO 33) bude index zelene splnený po realizácii navrhovaných plôch zelene na teréne a extenzívnych zelených striech na objekte SO 03, SO 10 a časti objektu SO 01 typom zástavby je v súlade s požadovaným: Musí korešpondovať s okolitou zástavbou.

Okrem citovaných záväzných regulatívov pre konkrétnu funkčnú plochu sa na vymedzený pozemok vzťahujú zásady a regulatívy uvedené v Záväznej časti ÚPN-M Žilina v platnom znení, vid'. oficiálna stránka mesta <http://www.zilina.sk/mesto-zilina-uradna-tabula-mesta-uzemny-plan-mesta>, a príslušné právne predpisy a STIM normy.

Napríklad:

2.18.1.3 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia na funkčné a priestorovo homogénne jednotky

- v urbanistických štúdiách, „zastavovacích štúdiách" a ÚPN-Z sa požaduje uviesť popis prípustnosti alebo neprípustnosti oplocovania pozemkov a návrh maximálnej výšky oplotenia, v ostatných územiach určí prípustnosť alebo neprípustnosť oplocovania pozemkovo stanoví maximálnu výšku oplotenia stavebný úrad na základe vyjadrenia orgánu územného plánovania mesta.

Konštatujeme: dokumentácia rieši návrh úprav oplotenia uvažuje s pletivovým oplotením výšky 2 m

2.18.7.7 Adaptačné opatrenia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy

- podporovať vertikálne zazelenenie a zvýšenie podielu zelených fasád a striech aj nad min. výmery stanovené príslušnými záväznými regulatívami,
- minimalizovať podiel nepriepustných povrchov a nevytvárať nové nepriepustné plochy na antropogénne ovplyvnených pôdach v urbanizovanom území mesta,
- podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody,
- zabezpečiť používanie a návrhy nových priepustných povrchov, ktoré zabezpečia prirodzený odtok vody a jej vsakovanie do pôdy,
- zabezpečiť zadržiavanie strešnej vody, napr. strešnými, alebo dažďovými záhradami,
- uplatňovať diverzifikáciu odvádzania dažďovej vody do prírodných alebo umelých povrchových recipientov

Konštatujeme:

Návrh počíta s realizáciou extenzívnych zelených striech niektorých objektov.

- Súčasťou sadových striech je aj dažďová záhrada, do ktorej budú presmerované dažďové vody zo zadnej časti areálu, (SO 03, SO 04) a časti komunikácie v okolí týchto objektov.
- Areálová dažďová kanalizácia bude zaústená do zbernej nádrže s prepadom do rieky Rajčianka. Z časti je voda z nádrže využívaná na technológiu.
- V modernizácii areálu dôjde ku zmene odvádzania dažďových vôd z parkovísk, ktoré budú pred zaústením do kanalizácie prečistené v ORL.

2.18.7.6 Zásady a regulatívy pre nakladanie s odpadmi - je potrebné zabezpečiť priestory súvisiace so zberom, s triedením, recykláciou, využívaním a zneškodňovaním odpadov, v rámci riešenia zberných nádob na odpad uvažovať so zbernými nádobami na tuhý komunálny odpad a separovaný zber pre komodity: papier, sklo, kov, plast, kompozitné obaly a biologický odpad, tieto umiestniť v rámci objektu (respektíve na pozemku stavby).

Konštatujeme: dokumentácia rieši nakladanie s odpadmi počas prevádzky.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Súčasťou žiadosti o vydanie územného rozhodnutia bolo doručené aj rozhodnutie **KPÚ Žilina** č. KPUZA-2022/3753-4/44763/KOP zo dňa 25.05.2022 o povinnosti vykonať pamiatkový archeologický výskum a o druhu, rozsahu a spôsobe jeho vykonania s podmienkami, ktoré sú uvedené v predmetnom rozhodnutí. V odôvodnení je uvedené, že je zároveň záväzným stanoviskom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a územnej správy.

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Rozhodnutie o námietkach účastníka konania sa odôvodňuje takto:

1.1. Žiadame, aby v územnom rozhodnutí (v odôvodnení) bolo uvedené akým presne spôsobom stavebný úrad zabezpečil overenie verejných záujmov životného prostredia, ktoré bol v zmysle §37 ods.2 Stavebného zákona povinný preskúmať a to uvedením konkrétnych spôsobov a to v súlade s §47 ods.3 Správneho poriadku tak, že uvedie vecné a právne posúdenie verejných záujmov ochrany životného prostredia v zmysle hmotno-právnych predpisov podľa osobitných zákonov chrániacich jednotlivé zložky životného prostredia. Vzhľadom na skutočnosť, že podľa §126 Stavebného zákona pri tom vychádza zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov, je potrebné, aby stavebný úrad zabezpečil, že toto zdôvodnenie budú obsahovať tieto záväzné stanoviská dotknutých orgánov.

Stavebný úrad preskúmal v uskutočnenom konaní žiadosť stavebníka o vydanie územného rozhodnutia na predmetnú stavbu v zmysle § 36 stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, prerokoval ju v uskutočnenom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a na základe predložených dokladov, preskúmania súladu stavby s verejnými záujmami chránenými osobitnými predpismi a skonštatoval, že stavbou a jej budúcim užívaním nie sú ohrozené verejné záujmy spoločnosti chránené osobitnými predpismi, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy

účastníkov konania. Projektová dokumentácia predložená v územnom konaní je vypracovaná v súlade s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia SR, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej jen „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“) a jednotlivé časti projektu sú vypracované osobou osobne spôsobilou, podľa stavebného zákona a zákona č. 136/1995 Zb. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Objekty stavby sú navrhnuté podľa platných technických noriem a technických predpisov. Podľa § 46 stavebného zákona, projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie stavby. Stavba spĺňa kritéria na ochranu životného prostredia, navrhnuté riešenia boli odsúhlasené dotknutými orgánmi (§ 140a stavebného zákona) chrániacimi verejné záujmy v rámci svojej pôsobnosti.

Stavebný úrad v súlade s §36 ods. 1 stavebného zákona oznámil začatie územného konania listom č. sp. 8873/2022-131001/2022-SÚ-ŠI zo dňa 06.07.2022 všetkým znáмым účastníkom konania vrátane dotknutých orgánov príslušných zložiek životného prostredia, ktoré môžu byť stavbou dotknuté.

Stavebný úrad zároveň aj v súlade s §35 ods.2 stavebného zákona, novelizovaného zákona č. 314/2014 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z.z., zverejnil listom č. sp. 8873/2022-131556/2022-SÚ-ŠI zo dňa 04.07.2022 na úradnej tabuli a na webovom sídle kópiu žiadosti o územné rozhodnutie a údaje k rozhodnutiu OÚ Žilina- na úseku EIA, Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní pod č. OU-ZA-OSZP3-2020/027579 zo dňa 23.10.2020 o znení navrhovanej činnosti „ Výstavba a modernizácia údržbovej základne troleibusov v Žiline“, právoplatné dňa 30.11.2020. Dokument je prístupný na stránke: <https://www.enviroportalsk.gov.sk/gk/jia/detail/vystavba-modernizacia-udrzbovej-zakladne-troleibusov-v-ziline>.

Stavebný úrad listom č. 8873/2022-132300/2022-SÚ-ŠI zo dňa 06.07.2022 požiadal Okresný úrad Žilina, OSŽP - na úseku EIA o vydanie záväzného stanoviska podľa § 140c stavebného zákona pre stavebný objekt, ktorý je predmetom územného konania. Následne záväzné súhlasné stanovisko Okresného úradu Žilina, OSŽP - na úseku EIA bolo č. OU-ZA-OSZP3-2022/034239-002/Hnl zo dňa 15.08.2022, (citované v bode č. 1 písm. a) tohto rozhodnutia) bolo doručené stavebnému úradu. Územné rozhodnutie je vydané na základe kladných záväzných stanovísk dotknutých orgánov uplatňujúcich požiadavky podľa osobitných predpisov (chrániacich verejné záujmy v rámci svojej pôsobnosti). Súlad predmetného návrhu s požiadavkami právnych predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia vyplýva zo súhlasného záväzného stanoviska Okresného úradu Žilina, OSŽP - na úseku EIA č. OU-ZA-OSZP3-2022/034239-002/Hnl zo dňa 15.08.2022, OÚ Žilina, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-ZA-OSZP3-2022/14081-002/Brc / dňa 22.02.2022, OÚ Žilina, OSŽP, štátna správa odpadového hospodárstva č. OU-ZA-OSZP3-2022/014085-002/Slt zo dňa 18.03.2022, OÚ Žilina, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia č. OU-ZA-OSZP3-2022/14082-002/Jak / dňa 28.02.2022, OÚ Žilina, OSŽP, štátna vodná správa v zmysle záväzného stanoviska č. OU-ZA-OSZP3-2022/014086-002/Grl zo dňa 10.03.2022 (citované v bode č. 1 písm. a) tohto rozhodnutia). Obsah záväzných stanovísk dotknutých orgánov je podľa § 140b ods. 1 stavebného zákona pre stavebný úrad záväzný.

Stavebný úrad v súlade s § 126 ods. 1 stavebného zákona, rozhodol na základe záväzných stanovísk dotknutých orgánov podľa § 140a stavebného zákona, uplatňujúcich požiadavky podľa osobitných predpisov. Dotknuté orgány (§ 140a stavebného zákona) chrániace verejné záujmy v rámci svojej pôsobnosti, vydali k predmetnej stavbe záväzné stanoviská, ktoré sú podkladom pre vydanie tohto rozhodnutia. Konštatujeme, že záväzné stanoviská dotknutých orgánov na úseku starostlivosti o životné prostredie boli zabezpečené a z ich obsahu vyplývajúce konkrétne podmienky na zabezpečenie ochrany verejného záujmu na úseku

životného prostredia sú uvedené v bode č. 1 písm a) tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad námietke uvedenú v bode č. 3 ods. 1.1 tohto rozhodnutia **vyhovel**.

1.2. Súčasne žiadame, aby bolo osobitne preukázané akým presne konkrétnym spôsobom stavebník splnil záväzné podmienky rozhodnutia EIA a akým spôsobom bol tento súlad v územnom konaní overený (viď §140c ods.2 Stavebného zákona a §38 zákona EIA). V rámci konania má stavebný úrad podľa §38 ods.2 zákona EIA č.24/2006 Z.z. povinnosť: „vo vzťahu k povoľovaniu navrhovanej činnosti bezodkladne zverejniť na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle.

a) žiadosť o začatie povoľovacieho konania, (absentuje)

b) miesto, kde je rozhodnutie vydané v povoľovacom konaní k nahliadnutiu verejnosti, (nesplnené, myslí sa tým rozhodnutie EIA)

c) podmienky na realizáciu navrhovanej činnosti uvedené v povolení, (nesplnené, myslí sa tým podmienky z rozhodnutie EIA)

d) hlavné opatrenia na predchádzanie, zníženie, a ak je to možné, kompenzácie významných nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ak bolo udelené povolenie, (nesplnené, ďalšie legitímne opatrenia mimo podmienok rozhodnutia EIA)

e) informáciu o účasti verejnosti v povoľovacom konaní a (absentuje)

f) dátum nadobudnutia právoplatnosti povolenia, (absentuje, myslí sa tým rozhodnutie EIA)

Žiadame stavebný úrad, aby nám oznámil internetová adresu alebo odkaz na webovú stránku, kde sú vyššie uvedené zákonom vyžadované informácie zverejnené, nakoľko tieto informácie neboli súčasťou ani upovedomenia o začatí konania ani výzvy na vyjadrenie.

Stavebný úrad v súlade s § 35 ods.2 stavebného zákona, novelizovaného zákona č. 314/2014 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z.z., zverejnil listom č. sp. 8873/2022-131556/2022-SÚ-ŠI zo dňa 04.07.2022 na úradnej tabuli a na webovom sídle Obce Porúbka a Mesto Žilina kópiu žiadosti o vydanie územného rozhodnutia a údaje k rozhodnutiu vydané v zisťovacom konaní vydané Okresného úradu Žilina, OSŽP na úseku EIA pod č. OU-ZA-OSZP3-2020/027579 zo dňa 23.10.2020, právoplatné dňa 30.11.2020, vydané po ukončení zisťovacieho konania súčasťou, ktorého bola žiadosť o vydanie územného rozhodnutia, uvedenie internetovej stránky kde je uvedené rozhodnutie zo zisťovacieho konania o zmene navrhovanej činnosti s vyznačenou právoplatnosťou. Informácia pre verejnosť a zámer sú prístupné na stránke:<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vystavba-modernizacia-udrzbovej-zakladne-trolejbusov-v-ziline>. Na internetovej stránke je uvedený celkový priebeh zisťovacieho konania od informácií pre verejnosť, s textom oznámenia, samotné rozhodnutie, právoplatné rozhodnutie. Stavebný úrad má za to, že v tejto časti námietky vyhoveli a splnili zákonné povinnosti.

Čo sa týka požiadavky akým presne konkrétnym spôsobom stavebník splnil záväzné podmienky rozhodnutia EIA a akým spôsobom bol tento súlad v územnom konaní overený (viď §140c ods.2 Stavebného zákona a §38 zákona EIA) stavebný úrad uvádza:

Stavebný úrad v podmienkach pre uskutočnenie stavby, vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, uviedol podmienky určené dotknutými orgánmi ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia čím zabezpečil plnenie požiadaviek uplatnených týmto dotknutým orgánom v jeho záväznom stanovisku podľa § 140b stavebného zákona. Súlad stavby s požiadavkami právnych predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia pri predmetnej stavbe posudzujú jednotlivé dotknuté orgány a výsledok posúdenia vyplýva z vydaných záväzných stanovísk dotknutých orgánov. Vzhľadom na uvedené, stavebný úrad je viazaný záväznými stanoviskami dotknutých orgánov a nemá právnu možnosť posudzovať návrh sám. Overenie splnenia podmienok z rozhodnutia zo zisťovacieho konania má vo svojej kompetencii príslušný orgán, tj. orgán, ktorý vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania a následne podmienky stanoví v záväznom stanovisku v zmysle §38 ods.4 písm a) zákona č.

24/2006 Z.z. Podkladom pre vydanie záväzného stanoviska je návrh na vydanie územného rozhodnutia, kópiu právoplatného rozhodnutia vydaného Okresným úradom Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku EIA, písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, oznámenie o začatí územného konania, projektová dokumentácia. Vypracovanie písomného vyhodnotenia spôsobu zapracovania podmienok zabezpečuje ten na podnet ktorého sa začalo územné konanie, čiže stavebník prostredníctvom projektanta. Následne stavebný úrad tieto písomnosti stavebný úrad zasiela príslušnému dotknutému orgánu, ktorý vydáva záväzné stanovisko. Iný osobitný spôsob preukazovania záväzných podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania nemá oporu v žiadnom právnom predpise. Tento zákonný spôsob bol dodržaný a záväzné stanovisko príslušného orgánu je kladné tj. OÚ Žilina, OSZP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku EIA záväzného stanoviska č. č. OU-ZA-OSZP3-2022/034239-002/Hnl zo dňa 15.08.2022. Stavebný úrad nemá žiadnu právnu možnosť požadovať od dotknutého orgánu konkrétny formálny obsah jeho obsah jeho stanoviska t.j. požadované zabezpečenie zdôvodnenia spôsobu posúdenia ochrany životného prostredia.

Stavebný úrad námietke uvedenej v bode č. 3 ods. 1.2 tohto rozhodnutia **vyhovet čiastočne, čiastočne nevyhovet**.

1.3. Žiadame stavebný úrad, aby nám oznámil internetová adresu alebo odkaz na webovú stránku, kde sú vyššie uvedené zákonom vyžadované informácie zverejnené, nakoľko tieto informácie neboli súčasťou ani upovedomenia o začatí konania ani výzvy na vyjadrenie.

Stavebný úrad v súlade s §35 ods.2 stavebného zákona, novelizovaného zákona č. 314/2014 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z.z., zverejnil listom č. sp. 8873/2022-131556/2022-SÚ-ŠI zo dňa 04.07.2022 na úradnej tabuli a na webovom sídle kópiu žiadosti o územné rozhodnutie a údaje k rozhodnutiu OÚ Žilina- na úseku EIA, Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní pod č. OU-ZA-OSZP3-2020/027579 zo dňa 23.10.2020 o zmene navrhovanej činnosti „ Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“, právoplatné dňa 30.11.2020.

Zverejnenie a oznámenie o začatí územného konania bolo na úradnej tabuli a internetovej stránke Mesta Žilina a Obecného úradu Porúbka.

Obec Porúbka:

<http://www.obecporubka.sk/article/default/2631>- zverejnenie, 8.07.2022

<http://www.obecporubka.sk/article/default/2632> - oznámenie územného konania - 8.07.2022

Mesto Žilina:

<https://www.zilina.sk/urad/uradna-tabula/> - zverejnenie pod č. 2574 – publikované 7. 07.2022

<https://www.zilina.sk/urad/uradna-tabula/> - oznámenie územného konania č. 2575- publikované dňa 07.07.2022

Stavebný úrad námietke uvedenej v bode č. 3 ods. 1.3 tohto rozhodnutia **vyhovet**.

1.4. Rozhodnutie EIA okresného úradu Žilina č. OU-ZA-OSZP3-2020/027579

(<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vvstavba-modernizacia-udrzbovei-zakladne-trojeibusov-v-ziline>) obsahuje nasledovné podmienky, ktoré sú v zmysle §40 ods.1 správneho poriadku záväznými podmienkami:

Pre územné rozhodnutie predložiť inžiniersko - geologický posudok a hydrogeologický posudok.

Doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL.

Vypracovať projekt sadových úprav, ktorý bude riešiť umiestnenie drevín v rámci parkovacích plôch podľa platnej STN a v rámci areálu s vytvorením dažďových záhrad.

V rámci PD pre stavebné povolenie riešiť „zelené strechy“.

Žiadame, aby už súčasťou oznámenia o stavebnom konaní zverejneného na webe podľa §38

ods.2 zákona EIA boli uvedené opatrenia, ktorými sa tieto podmienky plnia; v rozhodnutí žiadame vyhodnotiť splnenie každej podmienky osobitne jej vecným vyhodnotením. Vyhodnotenie formalistickým odkazom na záväzné stanovisko považujeme za nedostatočné.

Osobitne nás vo vydanom územnom rozhodnutí zaujíma určenie prvkov zelenej infraštruktúry podľa §2 písm.zh až písm. zj zákona OPK č.543/2002 Z.z., ktoré bol projektant podľa §3 zákona OPK povinný zapracovať do projektu.

V prípade ak projekt uvedené prvky zelenej infraštruktúry neobsahuje, žiadame, aby bola táto povinnosť uvedená ako záväzná podmienka územného rozhodnutia pre spracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie. Taktiež nás osobitne zaujíma splnenie verejných záujmov ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona a Rámcovej smernice EÚ o vode, ktoré sa preukazujú najmä rozhodnutím podľa §16a Vodného zákona, ktorá je povinným podkladom záväzného stanoviska úradu štátnej vodnej správy (§73 ods.1 Vodného zákona). Neposlednou osobitnou náležitosťou, ktorá nás zaujíma je obnova prirodzenej biodiverzity dotknutého územia.

Dňa 01.07.2022 vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Dušan Bukovan písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní č. OU-ZA-OSZP3-2020/027579 zo dňa 23.10.2020, z ktorého je zrejмый spôsob zapracovania podmienok zo zisťovacieho konania.

Stavebný úrad listom č. 8873/2022-132300/2022-SÚ-ŠI zo dňa 06.07.2022 požiadal Okresný úrad Žilina, OSŽP - na úseku EIA o vydanie záväzného stanoviska podľa § 140c stavebného zákona pre stavebný objekt, ktorý je predmetom územného konania.

V žiadosti o vydanie záväzného stanoviska boli dodané tieto doklady:

1. Návrh na vydanie územného rozhodnutia zo dňa 01.07.2019 evidovaný pod č. z. 132374.
2. Kópiu právoplatného rozhodnutia vydaného Okresným úradom Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku EIA pod č. OU-ZA-OSZP3-2019/034411-004/Hnl zo dňa 24.09.2019 vydaného po ukončení zisťovacieho konania.
3. Písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní.
5. Oznámenie o začatí územného konania č. 2322/2020-11251/2020-OSP-ŠI zo dňa 06.07.2022.

Hoci stavebný úrad nemal dôvod vyhodnocovať každú podmienku zo zisťovacieho konania osobitne, nakoľko overenie splnenia podmienok z rozhodnutia zo zisťovacieho konania má vo svojej kompetencii príslušný organ, tj. organ, ktorý vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania a následne podmienky stanoví v záväznom stanoviska v zmysle §38 ods.4 písm a) zákona č. 24/2006 Z.z. a Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP na úseku EIA vydal dňa 15.08.2022 záväzné stanovisko č. OU-ZA-OSZP3-2022/034239-002/Hnl v ktorom sa konštatuje, že porovnanie údajov v Rozhodnutí zo zisťovacieho konania vydané pod č. OSZP3 OU-ZA-OSZP3-2020/027579 zo dňa 23.10.2020, stavby: „Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“ navrhovateľa Dopravný podnik mesta Žilina, s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina, s údajmi v predložených podkladoch je v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a Rozhodnutím zo zisťovacieho konania k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti vydanom Okresným úradom Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie čj. OU-ZA-OSZP3-2020/02579 zo dňa 23.10.2020, stavebný úrad na základe predloženej projektovej dokumentácie k územnému konaniu uvádza:

Pre potreby projektu „Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“, bol v decembri 2022 spracovaný inžiniersko-geologický a hydrogeologický prieskum, číslo geologickej úlohy 219064 spracovateľ INGENIO a.s. Žilina, Bytčická 16, 010 01 Žilina,

zodpovedným riešiteľom Mgr. Róbert Csizmadia. Hydroaulický výpočet prietokových množstiev ORL je súčasťou sprievodnej správy v dokumentácii pre územné rozhodnutie. Navrhovaná stavba v zmysle Územného plánu mesta Žilina je súčasťou funkčnej plochy - dopravné plochy - kód regulatívu 5.28.DP/01, bolo konštatované, že navrhované funkčné využitie územia **je v súlade** s ÚPN-M Žilina:

základná funkcia: *Areál zariadení patriacich k mestskej hromadnej doprave (Depo MHD),*

prípustné funkcie: *Kumulované zariadenia mestskej hromadnej dopravy, zariadenia občianskej vybavenosti dopravné a technické vybavenie; športové zariadenia, verejná zeleň,*
typ stavebnej činnosti že v súlade : *Novostavby, prestavby, prístavby; nadstavby, dopravná a technická infraštruktúra, min. index ozelenenia 0.3* Podľa projektu sadových úprav (SO 33) bude index zelene splnený po realizácii navrhovaných plôch zelene na teréne a extenzívnych zelených striech na objekte SO 03, SO 10 a časti objektu SO 01 typom zástavby je v súlade s požadovaným: Musí korešpondovať s okolitou zástavbou. Index zelene je zabezpečený vegetáciou na teréne a extenzívnymi zelenými strechami.

Súčasťou sprievodnej správy k územnému konaniu je SO 033 - Sadové úpravy kde v bode č. 2.17 je uvedený popis navrhovanej druhovej výsadby zelene, trávnik, rozchodníkov, plochy revitalizácie trávnik. V SO 03 a SO 10 a prístavbe SO 01 je uvažované s extenzívnou výsadbou rozchodníkov na strechách. Súčasťou projektovej dokumentácie pre územné konanie je návrh dažďových záhrad do ktorých bude odvádzaná časť dažďových vôd zo strechy objektu SO 03 a SO 04 a bude slúžiť na vsakovanie dažďových vôd a časti komunikácií okolo objektov. V ďalšom stupni pre stavebné povolenie bude podrobne spracovaný SO 33 Sadovnícke úpravy, v ktorom bude detailne riešené umiestnenie drevín, krovín, a zelene v rámci areálu DPMŽ.

V podmienkach ochrany vôd sa vyjadril OÚ Žilina, OSŽP, štátna vodná správa v záväznom stanovisku č. OU-ZA-OSZP3-2022/014086-002/Grf zo dňa 10.03.2022v ktorom uviedol, že navrhovaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia uvedených podmienok. K navrhovanej stavbe sa vyjadril aj správcom vodného toku SVP š.p., OZ Piešťany, I. Krasku 3, 921 80 Piešťany, č. vyjadrenia č. CS SVP OZ PN 1023/2022/4 zo dňa 11.04.2022, podmienky správcu toku boli zapracované do projektovej dokumentácie. Tieto podmienky stavebný úrad premietol do podmienok územného rozhodnutia.

Stavebný úrad námietke uvedenej v bode č. 3 ods. 1.4 tohto rozhodnutia **zamietol ako neodôvodnenú.**

1.5. V územnom konaní sa riadime zásadou zdržanlivosti, kedy si neuplatňujeme vlastné návrhy ale očakávame od stavebníka, stavebného úradu a dotknutých orgánov, aby dôsledne vyžadovali plnenie verejných záujmov životného prostredia podľa osobitných právnych predpisov (najmä zákona EIA a splnenia podmienok rozhodnutia EIA), čo je ich povinnosť podľa §3 ods.1 Správneho poriadku. Vo výslednom rozhodnutí nás zaujíma, akým presne spôsobom si túto úlohu splnili. V tejto súvislosti poukazujeme na povinnosť projektanta podľa §6 ods.2 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (<https://www.slov-iex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-2>), podľa ktorého má povinnosť napomáhať realizácii ústavného práva verejnosti na priaznivé životné prostredie, preto žiadame aby sa explicitne v rozhodnutí uviedlo akým konkrétnym spôsobom projekt reflektuje oprávnené záujmy verejnosti na životnom prostredí vyplývajúce z rozhodnutia EIA ako aj ďalších legitímnych environmentálnych záujmov verejnosti riešených v tomto konaní.

- Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí.*
- S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme.*
- Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať.*

- *Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.*
- *Zásady Integrity konania ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/zasadv-integrity-konania-zds/>*
- *Environmentálne princípy činnosti ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principv-cinnosti-zds/>*

K požiadavke účastníka konania Združenia domových samospráv týkajúcej sa možnosti oboznámenia sa s podkladmi rozhodnutia pred vydaním rozhodnutia, stavebný úrad uvádza: Dňa 06.07.2022 bolo vydané oznámenie o začatí územného konania pod č.: 8873/2022-131001/2022-SÚ-ŠI zo dňa 06.07.2022. V zmysle §36 ods.4 stavebného zákona začatie územného konania oznámil stavebný úrad účastníkom konania verejnou vyhláškou (tj. pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, účastníci konania ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté, napr. vlastníci susedných pozemkov, stavieb...), ktorá vyvesená na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Porúbka odo dňa 08.07.2022, vyvesená do: 23.07.2022, na vyvesená na úradnej tabuli a internetovej stránke Mesta Žilina odo dňa 07.07.2022, vyvesená do: 22.07.2022 a súčasne stavebný úrad upustil od miestneho zisťovania a ústneho konania a určil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok a pripomienok. Stavebný úrad zároveň poučil účastníkov konania, kde a kedy je možné nahliadnuť do podkladov konania, vyjadriť sa pred vydaním rozhodnutia k jeho podkladom, k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Oznámenie tiež obsahovalo upozornenie, že na podané námietky a pripomienky po tejto lehote stavebný úrad nebude prihliadnuť. Hoci má Združenie domových samospráv, Nám. SNP 13, P.O.BOX 218, 850 Bratislava postavenie účastníka konania v tomto územnom konaní o umiestnení stavby a nepochybne má podľa § 34 stavebného zákona aj právo uplatniť si svoje prípadné námietky a pripomienky, požiadavke o doručenie rozhodnutia do elektronickej schránky nemôže stavebný úrad vyhovieť. Pri zachovaní zásady procesnej rovnosti účastníkov konania bolo umožnené všetkým účastníkom konania nahliadať do spisového materiálu ak aj do podkladov rozhodnutia, Združenie domových samospráv túto možnosť nevyužilo. Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby bolo v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona doručované všetkým účastníkom konania rovnakým spôsobom, obdobne bude doručované aj rozhodnutie o umiestnení stavby.

Súlad predmetného návrhu s požiadavkami právnych predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia vyplývajú zo súhlasného záväzného stanoviska Okresného úradu Žilina, OSŽP - na úseku EIA č. OU-ZA-OSZP3-2022/034239-002/Hnl zo dňa 15.08.2022, OÚ Žilina, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-ZA-OSZP3-2022/14081-002/Bre z dňa 22.02.2022, OÚ Žilina, OSŽP, štátna správa odpadového hospodárstva č. OU-ZA-OSZP3-2022/014085-002/Slť zo dňa 18.03.2022, OÚ Žilina, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia č. OU-ZA-OSZP3-2022/14082-002/Jak z dňa 28.02.2022, OÚ Žilina, OSŽP, štátna vodná správa v zmysle záväzného stanoviska č. OU-ZA-OSZP3-2022/014086-002/Grf zo dňa 10.03.2022 (citované v bode č. 1 písm. a) tohto rozhodnutia). Obsah záväzných stanovísk dotknutých orgánov je podľa § 140b ods. 1 stavebného zákona pre stavebný úrad záväzný. Stavebný úrad v súlade s § 126 ods. 1 stavebného zákona, rozhodol na základe záväzných stanovísk dotknutých orgánov podľa § 140a stavebného zákona, uplatňujúcich požiadavky podľa osobitných predpisov. Dotknuté orgány (§ 140a stavebného zákona) chrániace verejné záujmy v rámci svojej pôsobnosti, vydali k predmetnej stavbe záväzné stanoviská, ktoré sú podkladom pre vydanie tohto rozhodnutia. Konštatujeme, že záväzné stanoviská dotknutých orgánov na úseku starostlivosti o životné prostredie boli zabezpečené, súhlasné a z ich obsahu vyplývajúce konkrétne podmienky na zabezpečenie ochrany verejného záujmu na úseku životného prostredia sú uvedené v bode č. 1 písm. a) tohto rozhodnutia.

V zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona

Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie je známy.

V zmysle § 42 ods. 2) stavebného zákona

(2) Verejnou vyhláškou sa oznámi územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj rozhodnutie o využití územia a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia. Doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Stavebný úrad námietke uvedenej v bode č. 3 ods. 1.5 tohto rozhodnutia **zamietol ako neodôvodnenú.**

Stavebný úrad má zato, že sa s vyššie uvedenými námietkami a pripomienkami účastníka konania riadne zaoberal a vysporiadal sa s nimi.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 140c ods.8 stavebného zákona má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (§ 29 ods. 12, § 37 ods. 1 a § 19 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov) a to na tunajší stavebný úrad.

Lehota na podanie odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona je 15 pracovných dní a začína plynúť odo dňa zverejnenia tohoto rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu – Obce Porúbka a Mesta Žilina.

Podaním odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania.



Igor Frko
starosta obce

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 €, položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 €, položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 €, položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 €, položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 €.

100.00 €, položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 €, položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 €, položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 €, celkom 900.00 € bol zaplatený dňa 27.07.2022.

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Porúbka a Mesta Žilina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 26.9.2022

Zvesené dňa: 12.9.2022

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Toto územné rozhodnutie sa zverejňuje na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Porúbka a Mesta Žilina v zmysle § 42 ods. 6 stavebného zákona. Zverejnené bude odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia jeho právoplatnosti.

Vyvesené dňa: 26.9.2022

Zvesené dňa: ..

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Príloha pre navrhovateľa:

- overená projektová dokumentácia pre územné konanie

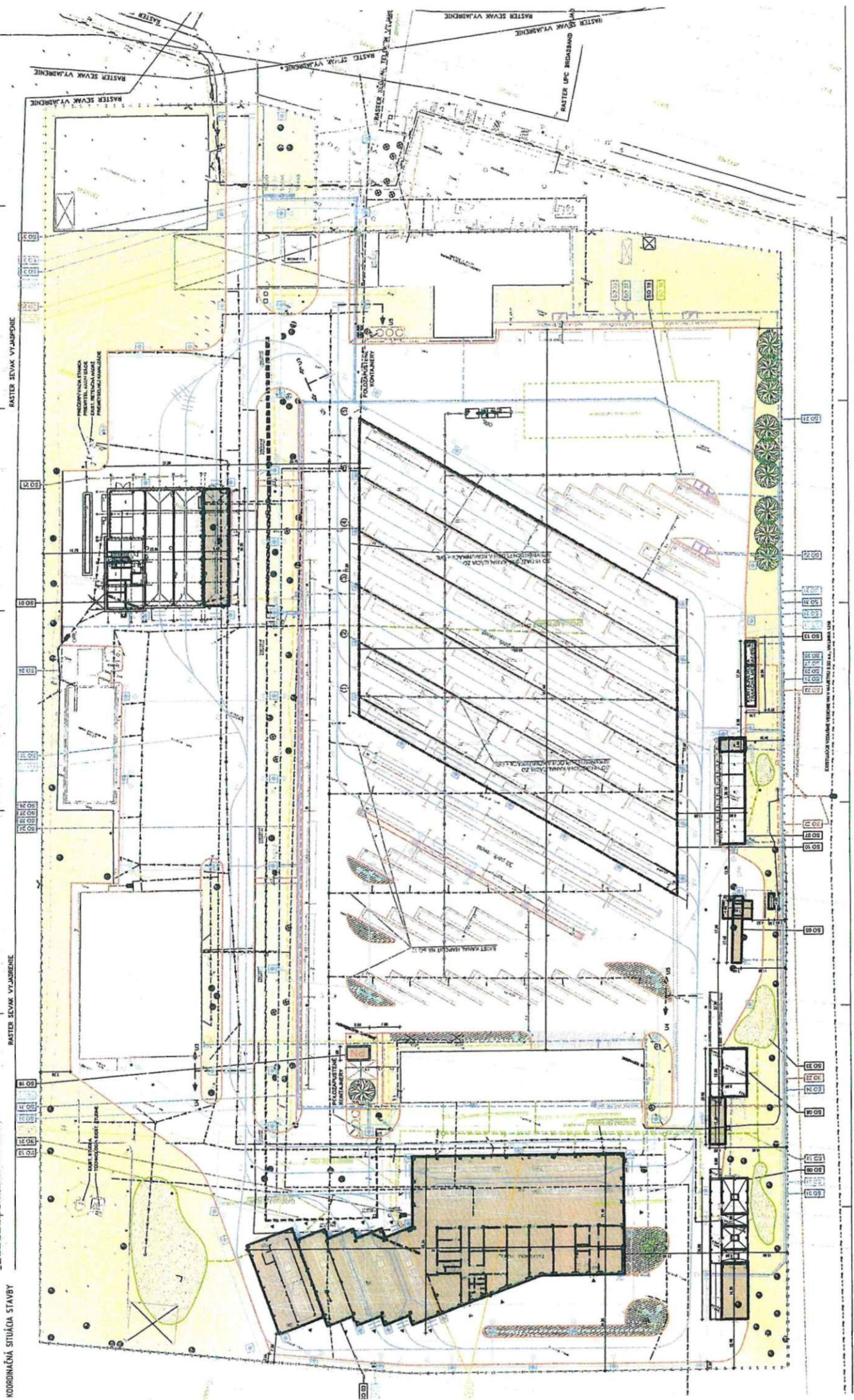
Doručí sa:

Účastníci

1. Účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť v tomto konaní dotknuté - doručí sa verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona (veľký počet účastníkov konania)

Na vedomie

2. PROMA s.r.o., Bytčická 16/3492, 010 01 Žilina - splnomocnenec
3. Dopravný podnik mesta Žilina, Kvačalova 2, 011 40 Žilina
4. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
5. Slovenský Pozemkový Fond, Búdková 36, Bratislava
6. Útvar hlavného architekta Mesto Žilina, Horný Val 67, 010 01 Žilina
7. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
8. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
9. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
10. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
11. OÚ Žilina, Odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
12. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
13. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
14. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št.správa v odpad. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP, na úseku EIA, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
16. RÚVZ Žilina, V. Spanyol 27, 011 71 Žilina
17. OR HaZZ, Nám. požiarnikov súp. č. 1, 010 01 Žilina
18. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava
19. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
20. Orange Slovensko a.s., Metodova súp. č. 8, 821 09 Bratislava
21. Energotel a.s., Miletičova súp. č. 7, 821 08 Bratislava
22. KPÚ Žilina, Mariánske námestie č.19, 010 01 Žilina
23. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
24. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a územného plánovania, Komenského súp. č. 48, 011 09 Žilina
25. Žilinský samosprávny kraj, Komenského súp. č. 48, 011 09 Žilina
26. BYTTERM, a.s., Saleziánska 4, 010 77 Žilina
27. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava
28. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a ŽP
29. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia, referát kvality ovzdušia
30. Mesto Žilina, primátor
31. 2x spis



PLOŠNÉ UKAZOVATELE:

PLOŠNÁ VÝMERA RIEŠENÉHO ÚZEMIA	
CELKOVÁ RIEŠENÁ PLOCHA	58 915 m ²
ZASTAVANÁ PLOCHA STAVEBNÝMI OBJEKTAMI (SO 01 - SO 10)	10 987 m ²
PLOCHA SPEVNENÝCH PLŔCH Z CEMENTOBETÓNU (SO 11 KOMUNIKÁCIE) -T-BUS	16 585 m ²
PLOCHA SPEVNENÝCH PLŔCH Z CEMENTOBETÓNU (SO 11 KOMUNIKÁCIE) -A-BUS	4 208 m ²
PLOCHA SPEVNENÝCH PLŔCH Z CEMENTOBETÓNU (SO 12) - T-BUS	6 575 m ²
PLOCHA SPEVNENÝCH PLŔCH Z CEMENTOBETÓNU (SO 13 SPEVNENÁ PLOCHA) -T-BUS	73 m ²
PLOCHA SPEVNENÝCH PLŔCH ZO ZÁMKOVEJ DLAŽBY (SO 11 + SO12 CHODNÍKY)	414+195 = 609 m ²
ZELENÉ PLOCHY NA TERÉNE (TRÁVNIK, KRÍKY)	16 382 m ²
EXTENZÍVNA VÝSADBA ROZCHODNÍKOV NA STRECHÁCH SO 03, SO 10 a na prístavbe SO 01	2 798+4 722 +200=7 720 m ²
DAŽĎOVÉ ZÁHRADY	767 m ²
ROZŠÍRENIE SPEVNENEJ PLOCHY - DOPLNENIE 11 ODSTAVNÝCH MIEST - CEMENTOBETÓN	5 637 m ²
ROZŠÍRENIE SPEVNENEJ PLOCHY - ZÁMKOVÁ DLAŽBA	237 m ²

STAVEBNÝ OBJEKT	ZASTAVANÁ PLOCHA m ²	OBOSTAVANÝ OBJEM m ³
SO 01 UMYVÁREŇ	780,42 + 200,28=980,7	6184,30+1468,08=7652,36
SO 03 HALA TROLEJBUSOV	2 799,11	30 267,00
SO 05 STANICA PHM	41,81	121,09
SO 07 SKLAD ODPADOV	190,94	929,3
SO 08 SKLAD PNEUMATÍK	173,92	587,5
SO 09 SKLAD FARIEB	354,28	1051,5
SO 10 PRESTREŠENIE ODSTAVNEJ PLOCHY PRE TROLEJBUSY	6 425,52	58 620,77
SO 16 NÁDRŽ NA POŽIARNU VODU	21,6	56,16

SKLADBA VOZOVÉHO PARKU:

Trolejbusy celkom	51 vozidlá	2x trolejbus	28 vozíček
Sólo Parcál (26TrA)	2	Elektrobus (Perun)	2
Sólo (26Tr)	9	Sólo hybrid	16
Sólo	7	Sólo 4.gener.	14
Sólo historický	1	Sólo	10
Sólo SPOLU	19, z toho 2 parcálne	Sólo historický	1
		Sólo SPOLU	43, z toho 2 elektrobusy
Kĺbový parcál	5		
Kĺbový (27Tr)	18	Kĺbový Citelis	3
Kĺbový (31Tr)	8	Kĺbový Karosa	3
Kĺbový historický	1	Kĺbové SPOLU	5
Kĺbové SPOLU	32		

Rozhodnutie: 3079/2007-19422/2007-15/11
 prečítané STAVEBNÝ OBJEKT
 chránené červenými čiarami
 nasledujúcich parc. ... pozemkov
 E. G. ZILBER

LEGENDA ČIAR A ZNAČEK

KATASTRÁLNA MAPA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

HRANICA PARCEL C-KN

HRANICA PERCEL E-KN

PARCELNÉ ČÍSLO

ŠÍPKA K PARCELNÉMU ČÍSLU

podr. bod - meraný

podr. výšk. bod

dopravná značka

pomník socha

neoverená šachta

vstup-pozemok

strom listnatý

strom ihličnatý

krik

krovie

záhrada

trávnatá plocha

neplodná plocha

lúka/trvalý trávny porast

ostatná plocha

cesta

popis

terén spádovnice

vodný kanál v rekonštrukcii

EXISTUJÚCE INŽINIERSKE SIETE

KANALIZÁCIA

vpusť dažďová

kanalizačná šachta

KANALIZÁCIA PRIEMYSELNÁ EXIST.

KANALIZÁCIA DŽĎOVÁ EXIST.

KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ EXIST.

VODOVOD

vodov. šupáliko

vodov. hydrant podzemný

vodomerná šachta

vstupná šachta

VODA PITNÁ EXIST.

VODA TECHNOLOGICKÁ EXIST.

EL. SIETE

svietidlo na stožiarí

EL vedenie trasa

VO vedenie trasa

EL vedenie VN vzduch

kov. stožiar - stĺp

drevený stožiar - stĺp

betónový stožiar stĺp

elektrina - rozdeľov. skriňa

trakčné vedenie na stĺpe

kombinované trakčné vedenie so svietidlom

TEPLOVOD

kompenzátor

tepl vod - kolektor

tepl vod - bez rozlíšenia

ČIARY A ZNAČKY NOVO NAVRHOVANÝCH INŽINIERSKÝCH SIETÍ A OBJEKTŮ

NOVONAVRHOVANÉ STAVEBNÉ OBJEKTY

NOVONAVRHOVANÉ STAVEBNÉ OBJEKTY

NOVONAVRHOVANÉ STAVEBNÉ OBJEKTY

REGULÁTOR TLAKU PLYNU

VSTUP DO OBJEKTU

VSTUP DO AREÁLU

OCHRANNÉ PÁSMO IS

OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU

LEGENDA ELI:

Rozvádzač vonkajšieho osvetlenia

VO kábel CYKY-J 4x25

VO svietidlo na osvetľovacom stožiarí

VO svietidlo na trakčno - osvetľovacom stožiarí

LED svietidlo na jednoramennom výložníku

LED svietidlo na dvojramennom výložníku

LED svietidlo na trojramennom výložníku

LED svietidlo na štvoramennom výložníku

Napájací traťový rozvádzač (+ pól)

Spätný traťový rozvádzač (- pól)

Napájací kábel 6-AVKCY 1x500/35

Spätný kábel 6-AVKCY 1x500/35

Trakčný stožiar

Napájací bod trolejového vedenia

Os trakčného vedenia trolejbusov

Úseky napájacieho vedenia U3 až U5

Úsekový delič

Centrálny povelový rozvádzač

Elektrická výhybka

Zjazdová výhybka

Križovanie trolejbus - trolejbus

NOVÝ BETÓNOVÝ PODPERNÝ

BOD

EXIST. BETÓNOVÝ PODPERNÝ

BOD

Káblová šachta

Silnopráúdové a slabopráúdové vedenia

Káblová skriňa PRIS

KÁBLOVÉ VEDENIE VN 22kV

2x NA2XS(F)2Y 3x1x240/25

