

MESTO ŽILINA

Stavebný úrad

Referát špeciálneho stavebného úradu - doprava
Námestie obetí komunizmu č.1, 011 31 Žilina

č. 137365/2022/SÚ-ŠSÚ-doprava/Mo

V Žiline, dňa 17.8.2022

O z n á m e n i e o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania podľa § 61 stavebného zákona v e r e j n o u v y h l á š k o u.

Stavebník – Mesto Žilina, IČO 003 21 796, Námestie obetí komunizmu č.1, 011 31 Žilina, v zast. MEB architects s.r.o., IČO 50006533, Hrubá Strana 1535, 916 11 Bzince pod Javorinou dňa 5.8.2022 podal na tunajšom špeciálnom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu:

**„Revitalizácia verejného priestranstva vnútrobloku Ul. Čajaková, Žilina – Hliny VII.“
SO 02 Spevnené plochy**

v kat. úz. Žilina na pozemku p.č. KN-C 6612/1.

Uvedeným dňom podania žiadosti bolo stavebné konanie začaté.

Projekt stavby rieši revitalizáciu verejného priestoru, výmenu existujúcich asfaltových povrchov peších chodníkov, doplnenie nových spevnených plôch, výmena povrchu spevnených plôch pre parkovanie osobných automobilov priestranstva vnútrobloku na ul. Čajaková na sídlisku Hliny IV v Žiline.

V rámci stavby revitalizácie vnútrobloku na Jarnej ulici sa taktiež riešia nové plochy pre parkovanie obyvateľov. Existujúce parkovisko s kapacitou 2 miesta ostáva zachované v plnom rozsahu. Stojisko s kapacitou 6 parkovacích miest sa čiastočne asanuje a na jeho ploche sa vytvoria dve nové stojiská s celkovou kapacitou 8 miest. Výsledný počet parkovacích miest bude 10 miest. Povrchová úprava krytu parkovacích miest bude s betónových eko tvaroviek. Z celkového počtu parkovacích miest je 1 stojisko vyhradené pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Projekt rieši aj novú spevnenú plochu zabezpečujúcu prístup obyvateľov sídliska na nové detské ihrisko a spevnené plochu prepájajúcu existujúci asfaltový chodník s predpolím pred BD Čajaková z betónovej zámkovej dlažby.

Povrchové vody zo spevnených plôch chodníkov budú priečnym sklonom odvádzané do drenážnej rúry DN 50 ústiacej do dažďovej záhrady. Súčasťou projektu stavby je aj návrh dočasného a trvalého dopravného značenia.

Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a, ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona v znení neskorších predpisov **oznamuje začatie stavebného konania** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a pretože sú špeciálnemu stavebnému úradu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa špeciálny stavebný úrad v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.** V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Do podkladov pre rozhodnutie možno nahliadnuť na Meste Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu – doprava, blok B, II. poschodie, č.d. 225 v úradné dni – pondelok, streda v hodinách od 8.00 hod. do 14.00 hod.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, predloží jeho zástupca písomne plnú moc s overeným podpisom toho účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

Mesto Žilina
Stavebný úrad
Špeciálny stavebný úrad
Doprava



JUDr. Roman Dolejší, LL.M
vedúci stavebného úradu

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a musí byť vyvesený po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke Mesta Žilina a Obce Porúbka, pričom posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na špeciálny stavebný úrad - doprava s vyznačením uvedených údajov.

Vyvesené dňa : 30.8.2022

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

Zvesené dňa : 15.9.2022

Pečiatka a podpis :



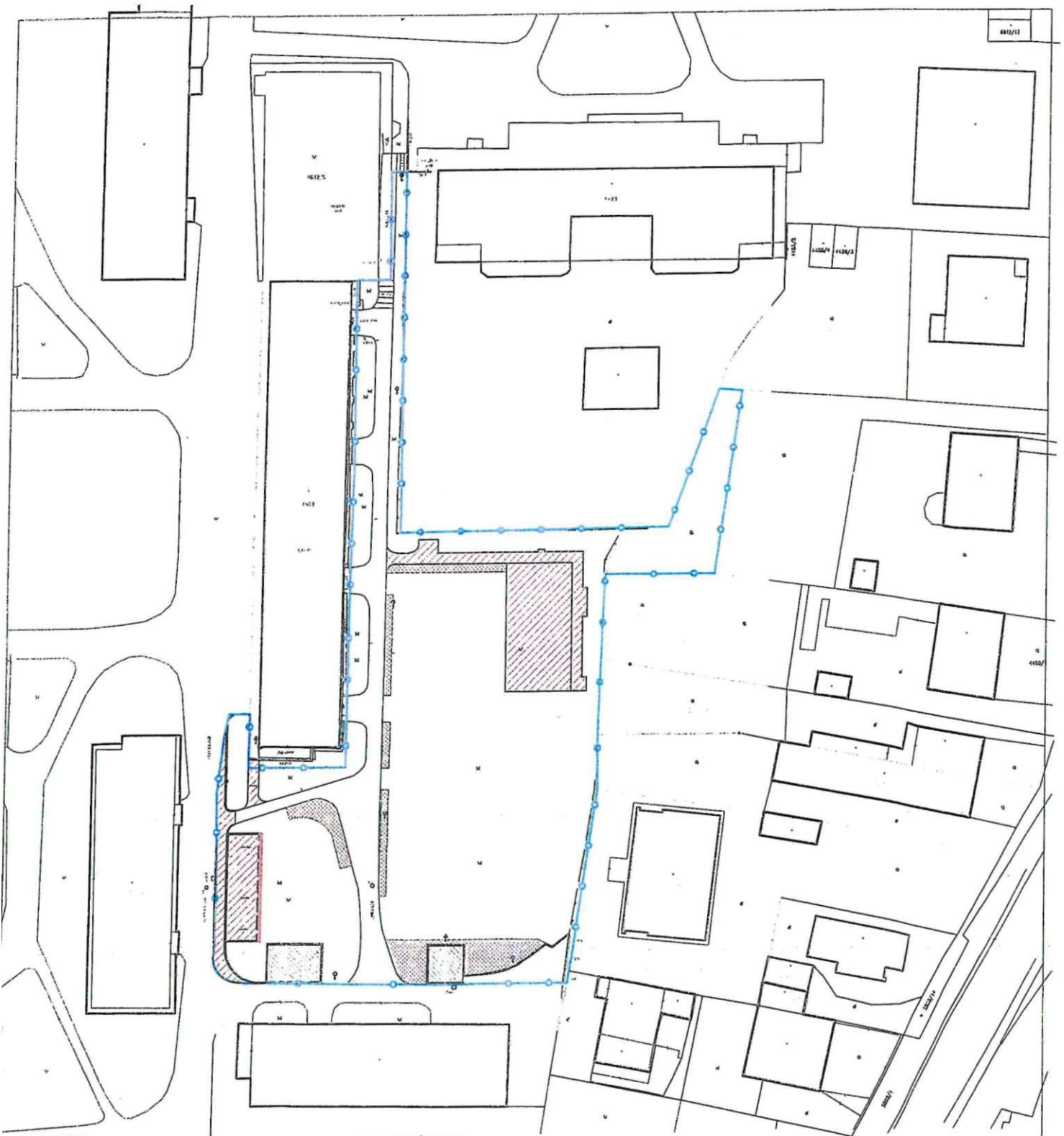
OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

Oznámenie sa doručí :

1. Účastníci stavebného konania – stavebník a vlastníci susedných pozemkov a stavieb - doručuje sa verejnou vyhláškou – líniová stavba a stavba s veľkým počtom účastníkov konania
2. spis

Na vedomie :

1. SPP-D a.s. Bratislava
2. SeVaK a.s., Žilina
3. ST a.s. Bratislava
4. Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina
5. Energotel a.s., prev. Žilina
6. Mesto Žilina, odbor riadenia projektov a investícií
odbor právny, majetkový a verejného obstarávania
referát špeciálneho stavebného úradu – ŽP
odbor správy verej. priestranstva a ŽP, ref. správy mestskej zelene
7. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP
8. Orange Slovensko a.s. BA, v zast. Michlovský s.r.o. B. Bystrica
9. OR PZ SR-ODI v Žiline
10. ŽK a.s. Žilina
11. ŽT a.s. Žilina
12. Obec Porúbka – starosta
13. ÚPC Broadband Slovakia s.r.o. Bratislava
14. ELTODO SK, a.s., Mokráň Záhon 4, 821 04 Bratislava
15. BYTTERM a.s. Žilina
16. Mesto Žilina – primátor
17. Technické služby mesta Žilina, s.r.o. Žilina
18. MARETTA projekt, s.r.o., Ul. Jána Ťatliaka 1, 026 01 Dolný Kubín – projektant
19. MEB architects s.r.o., IČO 50006533, Hrubá Strana 1535, 916 11 Bzince pod Javorinou



LEGENDA

- Riešené územie
- Riešené spevnené plochy
- Riešené sadové úpravy
- Okolité objekty
- Existujúce parkovanie
- Existujúci asfaltový chodník

BILANCIE ÚZEMIA

Plocha riešeného územia:
3325,28 m²

EXISTUJÚCI STAV

Zastavané plochy: 0 m²
 Spevnené plochy: 533 m²
 Plocha zelene: 2792,28 m²
 KZ: 0,839

NAVROVANÝ STAV

Zastavané plochy: 0 m²
 Spevnené plochy: 800 m²
 Plocha zelene: 2525,28 m²
 KZ: 0,759

Projekt: **Revitalizácia verejného priestoru vnútrobloku na ul. Čajakova, Žilina – hlina IV**

Obsah výkresu:

Situácia

ČASŤ: Zakresenie objektu do katastra obce
 AUTORI: Ing.arch. Eva Babuliaková
 Ing.arch. Matej Babuliak
 AUTORI UŠ: Ing.arch. Peter Nezval a kol.
 VYPRACOVAL: Ing.arch. Eva Babuliaková
 ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: Ing.arch. Eva Babuliaková
 2237 AA 0917788925

INVESTOR: Mesto Žilina
 POZEMOK: parc.č. : 6612/1, 6622
 k.ú. Žilina, okres Žilina
 Stupeň: SP Dátum: 06/2021
 Mierka: 1:750 Výkres: C
 Formát: A4

