

# OBEC PORÚBKA

## Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 1247/2022-127394/2022-SÚ-KLM

Žilina: 06.06.2022

### STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Porúbka - ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 117 ods. 1 stavebného zákona, v spojenom územnom a stavebnom konaní preskúmal podľa § 37 a 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 04.11.2021 podalo a dňa 28.04.2022 naposledy doplnilo

**Mesto Žilina, IČO 00321796, Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina,**  
**ktoré zastupuje emProject s.r.o., IČO 36763837, Revolučná 10, 010 01 Žilina**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 39, 39a a 66 stavebného zákona

#### stavebné povolenie

#### v spojenom územnom a stavebnom konaní

na stavbu

#### "Polopodzemné kontajnerové stojiská na ul. Hečkova, Žilina - Hliny V"

Stavebné objekty:

**SO 01 Kontajnerové stojisko**

**SO 02 Kontajnerové stojisko**

**SO 03 Kontajnerové stojisko**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 5891/2, 6536/2, 6536/3, 6536/4 v katastrálnom území Žilina.

#### Stavba obsahuje:

Novo-navrhované polopodzemné kontajnerové stojiská sa budú nachádzať v blízkosti bytových domov na Hečkovej ulici a budú situované na jestvujúcich parkovacích plochách. Kontajnerové stojiská budú prístupné z cestnej komunikácie. Polopodzemný kontajner je navrhnutý s betónovou základňou odolnejšou proti vplyvom podzemnej vody. Kontajnery budú technicky delené na polovicu a tretiny tak, aby objemovo spĺňali požiadavky na triedený a komunálny odpad. Na BIO odpad je uvažovaný voľne stojací kontajner.

Kontajner bude mať klasický štvorcový tvar a jeho telo bude vyrobené z betónu vystuženého vláknom. Kontajner má navrhnutý pôdorysný rozmer 1,6 x 1,6m s hĺbkou dna od úrovne terénu 1,6m a nad terénom bude vysoký 1,1m. Objem kontajneru na komunálny odpad 5,0m<sup>3</sup> a na BIO odpad bude voľne stojací odpadový kôš s objemom 1100l. Okolo kontajneru bude zhotovená pojazdná zámková dlažba hr. 100mm slúžiaca pre vozidlá nad 3,5t. Okolo spevnenej plochy bude pojazdný cestný obrubník. V mieste parkovacej plochy bude cestný

obrubičnik vyvýšený nad jestvujúcou parkovacou plochou 150mm. V mieste cestnej komunikácie, bude cestný obrubičnik v uvažovanom príjazde na spevnenú plochu znížený, aby bol umožnený čo najbližší prístup zberným automobilom k polozapusteným kontajnerom. Celá spevnená plocha bude spádovaná od kontajnerov v min. sklone 2%. V mieste zeleného pásu bude nový zemný substrát min. hr. 300mm.

Hlavné veko betónovej šachty a veko vhadzovacieho otvoru je navrhnuté z HD polyetylénu. Zberné vrece bude tvorené z polypropylénu, príp. vystužené zberné vrece s kombináciou polypropylénu s PVC vložkou. Zberný zásobník bude vyhotovený z HD polyetylénu.

**Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

**1. V zmysle § 39a ods. 2 písm. a) stavebného zákona a v zmysle § 66 ods. 3 stavebného zákona**

- a) stavba bude umiestnená na pozemku register "C" parc. č. 5891/2, 6536/2, 6536/3, 6536/4 v katastrálnom území Žilina tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese v mierke 1:300, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Michalom Štoderom, č. osv. 5209\*11, v 08/2021.

**Polohové umiestnenie:**

Stavba bude umiestnená na pozemku register "C" parc. č. 5891/2, 6536/2, 6536/3, 6536/4 v katastrálnom území Žilina. Maximálne pôdorysné rozmery stojísk sú:

SO 01 Kontajnerové stojisko – 6,70 x 5,45 m so zeleným pásom

SO 02 Kontajnerové stojisko – 5,70 x 5,45 m

SO 03 Kontajnerové stojisko – 7,40 x 5,45 m so zeleným pásom

**Výškové umiestnenie stavby:**

výškový bod  $\pm 0,000$  stavby je totožný s výškou  $+0,050$  m až  $+0,100$  m od okolitého terénu,

výškový bod  $\pm 0,000$  stavby je na úrovni terénu

výška stavby:  $+1,100$  m od bodu  $\pm 0,000$  stavby

b) napojenie na siete technického vybavenia: bez zmeny

c) požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

**Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa v odpadovom hospodárstve**, v zmysle vyjadrenia č. OU-ZA-OSZP3-2021/041652-002/Slť zo dňa 14.10.2021 – súhlasí za splnenia pripomienok:

1. odpady vyprodukované počas stavby investor (pôvodca odpadov) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke;

2. investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi;

3. dodávateľom: (zhotoviteľom) stavby v pri páde jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť "Podnikanie v oblasti nakladania siným ako nebezpečným odpadom" alebo činnosť: "Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom" a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 zákona o odpadoch;



4. doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

**Mesto Žilina, stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu – životné prostredie**, v zmysle vyjadrenia č. 14487/2021-163393/2021-SÚ-VI zo dňa 04.11.2021 – predmetnú stavbu je možné realizovať za splnenia nasledovných podmienok:

1. Pri výkopových prácach dodržiavať STN 83 7010. Pri práci dbať, aby neboli poškodené kmene, koreňové nábehy, koreňový priestor a koruny stromov. V prípade poškodenia drevín zabezpečiť ich ošetrovanie. Pri hĺbení výkopov sa korene stromov môžu prerušiť jedine rezom, pričom je potrebné rezné miesta ošetriť a zahradiť.
2. Pri výkopových prácach nie je dovolené ku drevinám za hranou rozkopu naväzať zeminu, stavebný odpad a materiál, ani skladovať látky, ktoré by mohli spôsobiť poškodenie dreviny. V nevyhnutnom prípade, ak výkop vedie v tesnej blízkosti drevín, zriadiť mechanickú zábranu voči ich poškodeniu.
3. Pri výrube drevín postupovať v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v zmysle neskorších predpisov.
4. Po ukončení prác plochy zelene dať do žiaduceho stavu, vyčistiť plochy od prípadných kameňov a stavebných zvyškov. Previezť zhutnenie výkopu po vrstvách. Dorovnať vzniknuté nerovnosti terénu. Previesť úpravu povrchu plochy, usadnutú zeminu doplniť, vrchný pôdny profil rozrušiť, aby sa v ňom obnovil vodný a vzdušný režim.
5. Pri realizácii stavby ako i počas prevádzky nakladať s odpadmi (výkopová zemina, stavebný odpad, komunálny odpad, nebezpečný odpad), v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva a platného VZN mesta. Doklady o spôsobe nakladania so vzniknutými odpadmi predložiť ako doklad pri odovzdaní stavby.
6. Ak pri stavebných prácach bude výkopová zemina dočasne uložená mimo staveniska, podľa § 97 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu na skladovanie výkopovej zeminy.
7. Pri realizácii stavby zabezpečiť obmedzenie prašných emisií kropením a čistením komunikácie a vonkajšieho pracovného prostredia podľa potreby a dôsledne realizovať stavebnotechnické opatrenia, s dôrazom na obmedzenie hluku a vibrácií.
8. Pri realizácii stavby zabezpečiť čistenie mechanizmov pred vstupom na verejnú komunikáciu.

**Mesto Žilina, stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu – doprava**, v zmysle záväzného stanoviska č. 21047/2021-197885/SÚ-ŠSÚ-doprava/Mo zo dňa 10.01.2022 – S predloženým projektom stavby v zmysle citovaného cestného a stavebného zákona súhlasíme za dodržania týchto podmienok:

- v prípade zrušenia niektorých jestvujúcich parkovacích miest z dôvodu umiestnenia polopodzemných kontajnerových stojísk na ich ploche, je investor povinný zabezpečiť náhradné parkovacie miesta, situáciu s návrhom nových parkovacích miest odsúhlasiť s Mestom Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava,
- z dôvodu výrubu vzrastlých drevín kvôli umiestneniu navrhovaných kontajnerových stojísk je potrebné projekt stavby odsúhlasiť so správcom mestskej zelene, t.j. s Mestom Žilina, odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia,

- navrhované dočasné a trvalé dopravné značenie je potrebné odsúhlasiť s OR PZ SR - ODI v Žiline.

**SPP - distribúcia, a.s.**, v zmysle vyjadrenia č. TD/NS/0347/2022/Ki zo dňa 13.04.2022 – súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/a lebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,- €,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,



- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

**Stredoslovenská distribučná, a.s.**, v zmysle vyjadrenia č. 202110-SP-0024-1 zo dňa 25.10.2021:

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa v blízkosti nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. -NN vzdušné vedenie a podperné body, podzemné NN a VN vedenie, trafostanica. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu

podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby, za dodržania podmienok tohto vyjadrenia.

2.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.

Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

**SEVAK, a.s.**, v zmysle vyjadrenia č. O21038069 zo dňa 22.10.2021: K predloženej PD dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č.50/1976 Z.z §140b nasledovné stanovisko:

S uvedenou stavbou súhlasíme bez pripomienok. Cez parc.č. 6536/2, 3, 4 k.ú. Žilina inžinierske siete v správe SEVAK a.s. neprechádzajú.

**Slovak Telekom, a.s.**, v zmysle vyjadrenia č. 6612129620 zo dňa 03.10.2021, dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., žiadame rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak

- uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 41 5001398
  4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant,
  5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z, je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
  6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIG! SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
  7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGS SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
  8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
  9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.  
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIG! SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
  10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIG! SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenla>  
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
  11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
  12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
  13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.



14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

**Energotel, a.s.**, v zmysle vyjadrenia zo dňa 04.10.2021: V záujmovom území sa nenachádzajú trasy v podzemných telekomunikačných vedení v majetku spol. Energotel, a.s.

**Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry**, v zmysle vyjadrenia č. SEMaI-68-532/2021 zo dňa 08.11.2021 – po posúdení predložených podkladov súhlasíme s umiestnením a realizáciou stavby „Kontajnerové stojiská na ul. Hečková, Žilina - Hliny V“ plánovanej na pozemku registra KN-C č. 5891/2; 6536/2; 6536/3; 6536/4 v katastrálnom území Žilina, okres Žilina. V mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe ministerstva obrany. Každú zmenu projektovej dokumentácie stavby žiadame zaslať na posúdenie. Toto stanovisko sa vydáva na účely územného a stavebného konania.

**T+T, a.s.**, v zmysle vyjadrenia zo dňa 13.10.2021 – súhlasí s realizáciou stavby „Kontajnerové stojiská na ul. Hečkova, Žilina - Hliny V“.

**Žilinská teplárenská, a.s.**, v zmysle vyjadrenia č. 2110/2454/2021 zo dňa 19.10.2021 – súhlasí s plánovanou stavbou. V záujmovom území stavby sa nenachádzajú tepelné rozvody sústavy centrálného zásobovania teplom ŽT a.s., ktoré by mohli byť dotknuté prípadnými stavebnými prácami.

**O2 Slovakia, s.r.o.**, v zmysle vyjadrenia zo dňa 14.10.2021 – v záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia, s.r.o.. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním ÚR-SP súhlasíme.

**UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.**, v zmysle vyjadrenia č. 2519/2021 zo dňa 15.10.2021, s vydaním ÚR- SP danej stavby súhlasíme, pretože v danej lokalite sa nenachádza sieť UPC.

**Orange Slovensko, a.s.** v zmysle vyjadrenia č. BB-0910/2022 zo dňa 11.04.2022 – nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava. V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange.

**Slovanet, a.s.** v zmysle vyjadrenia č. 6296 zo dňa 08.11.2021 – Pri realizácii stavby nepríde ku styku s podzemnými telekomunikačnými vedeniami vo vlastníctve firmy Slovanet, a.s.. Slovanet, a.s. súhlasí s uvedenou stavbou žiadateľa bez výhrad.

**Žilinská univerzita v Žiline, Fakulta elektrotechniky a informačných technológií, katedra mechatroniky a elektrotechniky**, v zmysle vyjadrenia č. 2514/2021/KME zo dňa 19.10.2021 – V záujmovom území sa nenachádzajú podzemné siete verejného osvetlenia.

d) stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Michal Štoder, emProject, s.r.o., Revolučná 10, 010 01 Žilina, a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu,



- e) dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
- f) stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarными, bezpečnostnými a hygienickými,
- g) pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ktoré upravujú požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy,
- h) stavba bude dokončená najneskôr do **07/2026**. Po ukončení je potrebné požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- i) plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
- j) na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel (podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch),
- k) začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.

## 2. V zmysle § 66 ods. 4 stavebného zákona:

- a) zabezpečiť komplexnosť a plynulosť uskutočnenia stavby podľa POV,
- b) meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámiť po výberovom konaní do 15 dní po skončení výberového konania,
- c) pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom, v zmysle § 75 ods. 1 stavebného zákona,
- d) stavenisko:
  - zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
  - označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
  - musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
  - musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
  - musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
  - musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,

- musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
  - na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
3. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant v zmysle § 46 stavebného zákona.
  4. V zmysle § 48 ods. 1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením a musí spĺňať základné požiadavky na stavby (podľa § 43d ods. 1 stavebného zákona). Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
  5. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku v zmysle § 46d ods. 1 a 2 stavebného zákona.
  6. Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č. 549/2007 Z. z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
  7. Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
  8. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, druhá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
  9. Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá Mesto Žilina, SÚ, špeciálny stavebný úrad - doprava - pre zásah do miestnej komunikácie, alebo Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – pre zásah do komunikácie I., II., III. triedy.
  10. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
  11. V zmysle § 76 ods. 1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
  12. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
  13. Celkový rozpočtový náklad stavby je 93 2369,72 EUR.



14. V zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.
15. Námiety účastníkov konania: **neboli vznesené.**

### Odôvodnenie:

Dňa 04.11.2021 podal a dňa 28.04.2022 naposledy doplnil stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu na stavbu "Polopodzemné kontajnerové stojiská na ul. Hečkova, Žilina - Hliny V" na pozemku register "C" parc. č. 5891/2, 6536/2, 6536/3, 6536/4 v katastrálnom území Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavebný úrad dňa 02.05.2022 listom č. 1247/2022-121243/2022-SÚ-KLM oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967Zb. ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Mesta Žilina a Obce Porúbka. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a úplné posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská. Dokumentácia stavby bola k dispozícii na stavebnom úrade. Uvedeným spôsobom stavebný úrad umožnil účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom stavebného povolenia

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 37 a 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviska oznámili: Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa odpadového hospodárstva; Mesto Žilina, SÚ, referát špeciálneho stavebného úradu – životné prostredie; Mesto Žilina, SÚ, referát špeciálneho stavebného úradu – doprava; SEVAK, a.s.; SPP - distribúcia, a.s.; SSD, a.s.; Slovak Telekom, a.s.; Energotel, a.s.; Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry; T+T, a.s.; Žilinská teplárenská, a.s.; O2 Slovakia, s.r.o.; UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.; Orange Slovensko, a.s.; Slovanet, a.s.; Žilinská univerzita v Žiline, Fakulta elektrotechniky a informačných technológií.

Stavebník predložil rozhodnutie na výrub drevín č. OÚLL-2021/0183/1546 zo dňa 30.12.2021, vydané Obcou Lietavská Lúčka, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.01.2022.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Podľa Územného plánu mesta Žilina (Územný plán mesta Žilina schválený dňa 20.02.2012, ktorého záväzné časti boli vyhlásené všeobecným záväzným nariadením (ďalej len "VZN")

č. 4/2012; ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č. 1, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 9/2013; ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.2 a č.3, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 14/2015; ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.4, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 21/2016, ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.5, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 05/2018, ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.6a, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 2/2019 a ÚP mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.7 (6b), ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č. 4/2020) a podľa záväznej časti ÚPN-M Žilina v platnom znení, kapitoly 2.18.7.5 Zásady a regulatívy pre nakladanie s odpadmi bod 1) a 2) sa požaduje rešpektovať platnú legislatívu a aktualizovať Program odpadového hospodárstva mesta. Zabezpečiť priestory súvisiace so zebrom, s triedením, recykláciou, využívaním a zneškodňovaním odpadov.

Umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

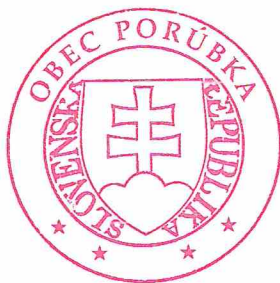
Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.


Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

#### **Poučenie o odvolaní:**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



  
Igor Frko  
starosta obce

#### **Príloha:**

- overená projektová dokumentácia pre stavebníka
- overená situácia stavby



Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 a § 69 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obce Porúbka a Mesta Žilina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 08.06.2022

Zvesené dňa: 29.6.2022

OBEC PORÚBKA  
Obecný úrad Porúbka  
013 11 Porúbka č. 7  
IČO: 00649210

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

**Doručí sa:**

## Účastníci

1. Účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť v tomto konaní dotknuté - **doručí sa verejnou vyhláškou** v zmysle § 42 ods. 2 a 69 ods. 2 stavebného zákona – stavba s veľkým počtom účastníkov konania

## Na vedomie

2. emProject, s.r.o., Revolučná 10, 010 01 Žilina – splnomocnený zástupca, projektant
3. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadov. hospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
6. SEVAK a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
7. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
8. Energotel a.s., Miletičova súp. č. 7, 821 08 Bratislava
9. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
10. T+T,a.s., Andreja Kmeťa 18, 010 01 Žilina
11. Žilinská teplárenská, a.s., Košická 11, 011 87 Žilina
12. BYTTERM, a.s., Saleziánska 4, 010 77 Žilina
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava
14. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
15. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
16. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
17. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova súp. č. 24, 851 01 Bratislava
18. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia, Verejné osvetlenie
19. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a ŽP, referát odpad. hospodárstva

20. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava
21. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - životné prostredie
22. Mesto Žilina, Odbor právny, majetkový a VO
23. Mesto Žilina, Odbor riadenia projektov a investícií
24. Útvar hlavného architekta Mesta Žilina
25. Obec Porúbka, starosta obce
26. 2 x spis



