

OBEC PORÚBKA

Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 1343/2022-3832/2022-SÚ-AD

Žilina: 31.01.2022

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Porúbka - ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 119 ods.3 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon"), zastúpené v správnom konaní starostom obce podľa § 13 ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v územnom konaní posúdil podľa § 32 - § 40 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 28.05.2020 podalo a doplnilo dňa 02.12.2021

Mesto Žilina, IČO 00321796, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a ods.1 stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

"Úprava stykovej križovatky ulíc Obvodová a Pod hájom v Žiline"

Cestné objekty

- SO 101-00 Okružná križovatka
- SO 102-00 Úprava MK Bôrická cesta (rameno C)
- SO 103-00 Úprava zástavky MHD
- SO 104-00 Pešie komunikácie
- SO 105-00 Cyklistické komunikácie

Vodovody a kanalizácie

- SO 501-00 Dažďová kanalizácia MOK
- SO 502-00 Dažďová kanalizácia MK Bôrická cesta
- SO 503-00 Prekládka vodovodného potrubia OC DN 600

Silnoprákové vedenia

- SO 601-00 Verejné osvetlenie okružnej križovatky
- SO 602-00 Prekládka trolejového vedenia DPMŽ v priestore križovatky
- SO 603-00 Úprava napájacieho vedenia DPMŽ

Slaboprákové vedenia Orange

- SO 701-00 Chránička vedenia Orange

(ďalej len "stavba") líniová stavba v katastrálnom území Žilina.

Popis stavby:

Úprava stykovej križovatky miestnych komunikácií ulíc Obvodová a Pod hájom je umiestnená v katastrálnom území Žilina, v intraviláne mesta Žilina, v časti Žilina-Solinky.

pre peších a cyklistov pri križovaní novým ramenom „B” okružnej križovatky a pripojenie na nosný chodník Veľký diel – Bôrik.

Nový chodník pre peších je navrhnutý v trase pri objekte S 102-00 Úprava MK Bôrickej cesty (ramene „C”), vedený pozdĺž miestnej komunikácie vpravo až ku napojeniu na Oravskú cestu.

SO 105-00 Cyklistické komunikácie

V priestore jest. stykovej križovatky sú vedené cyklistické komunikácie na ľavej strane pozdĺž ulice Pod hájom, pričom pokračuje z ulice Obvodová smerom na Veľký diel v súbehu s chodníkom pre peších. Ďalšia strana komunikácie pre cyklistov križuje priechodom pre cyklistov pri areáli zberných surovín ul. Obvodová, následne v súbehu s chodníkom pre peších križuje ul. Pod hájom a napája sa na cyklistický chodník Bôrik – Veľký diel – Vlčince. Chodníky pre cyklistov sú s asfaltovým povrchom.

Navrhované riešenie v rámci prestavby križovatky spočíva v úprave vedenia ľavostranného chodníka pre cyklistov na ramene „B” v napojení na jestvujúci asfaltový cyklochodník na ul. Pod hájom, ktorý pokračuje v súbehu s okruhom križovatky do napojenia na jestv. cyklochodník pri ramene „D” ul.Obvodovej. V smere od sídliska Solinky je navrhnutá úprava jest. cyklochodníka pre peších a cyklistov pri križovaní presunutým spoločným priechodom ramenom „B” okružnej križovatky a pripojenie na nosný chodník Veľký diel – Bôrik.

Nový chodník pre cyklistov je navrhnutý v trase pri objekte SO 102-00 Úpravy MK Bôrickej cesty (ramene „C”), vedený pozdĺž miestnej komunikácie vpravo až ku napojeniu na Oravskú cestu.

SO 501-00 Dažďová kanalizácia MOK

V súčasnosti je v jestvujúcej stykovej križovatke vybudovaná cestná kanalizácia pre odvedenie povrchovej vody z vozovky, tá odteká do stokovej siete. Pozostáva zo sústavy uličných vpustov osadených vo vozovke križujúcich sa komunikácii, ktoré sú následne zaústené do kanalizačného potrubia, ktoré vedie priestorom jest. stykovej križovatky.

Prestavbou na okružnú križovatku dôjde obrubníkovou úpravou k zásahu do jestv. odtoku povrchovej vody, a tak bude v priestore križovatky a jej ramien upravená, doplnená a čiastočne vybúraná jestv. dažďová kanalizácia.

Uličné vpusty osadené v odvodňovacích prúžkoch jednotlivých ramien križovatky ako aj na samotnom okružnom páse podľa príslušných priečných a pozdĺžnych sklonov vozovky a veľkostí dielčích plôch vozovky pre odvodnenie jedným zariadením. Rovnako jest. uličné vpuste, ktoré budú prestavbou križovatky dotknuté len úpravou nivelety výškového vedenia navrhovaných častí križovatky, budú upravené osadením novej vtokovej mreže.

Zároveň pre možnosť zaústenia navrhovaných vpustí do hlavnej kanalizácie je nutné vyriešiť doplnenie kanalizačných šacht a potrubia v priestore navrhovanej križovatky, kde rozšírenie prebehne na úkor mimodopravných plôch. A nakoniec jest. šachty, ktoré boli pôvodne umiestnené mimo dopravný priestor jest. stykovej križovatky a prestavbou sa budú nachádzať vo vozovke, budú upravené osadením nových samonivelačných poklopov do úrovne navrhovanej vozovky okružného pásu resp. ramien križovatky.

Navrhovaný objekt cestnej kanalizácie bude odvádzať vodu z priestoru križovatky a bude vyústený do jest. stokovej siete kanalizácie mesta Žilina.

SO 502-00 Dažďová kanalizácia MOK

V súčasnosti nie je v trase miestnej komunikácie s panelovou vozovkou na ul. Bôrická cesta navrhnutá dažďová kanalizácia. Povrchová zrážková voda odteká prirodzene sklonom vozovky do okolitého terénu.

Úpravou miestnej komunikácie a prepojením priestoru navrhovanej okružnej križovatky s miestnymi komunikáciami v miestnej štvrti Bôrik dôjde obrubníkovou úpravou k zásahu do jest. odtoku povrchovej vody, a tak bude v trase úpravy miestnej komunikácie (ramena „C”) navrhnutá nová dažďová kanalizácia.

- smer Obvodová ulica – Centrálna ulica – obojsmerne.

Všetky navrhované trakčné stožiare vyhovujú aj pre výhľadové rozšírenie trolejbusovej trate.

Nové trolejové vedenie je navrhnuté ako vedenie pružné – kompenzované novým trolejovým vodičom 2x Cu 100 mm². Navrhuje sa systém trolejového vedenia s nosným lanom dĺžky 4 m a v oblúkoch s pružným kyvadlovým závesom dĺžky 500mm, ktorý je zavesený na priečných prevesoch a na výložníkoch, kotvených na nových ocelových trubkových trakčných stožiaroch. V rámci preložky sa osadí 21 ks nových ocelových trubkových trakčných stožiarov (nadzemná výška stožiarov 8,5 m), z ktorých 11 stožiarov bude kombinovaných a budú slúžiť zároveň aj ako osvetľovacie stožiare.

Na navrhovaný stožiar č. 21 na Obvodovej ulici sa osadí projektovaný napájací bod s kompletným vyzbrojením napájacieho bodu.

Nosnými prvkami trolejového vedenia sú trakčné stožiare, ktoré budú kotvené v betónových monolitických základoch z betónu C16/20. Navrhované sú ocelové trubkové trakčné stožiare TSR a ocelové trubkové trakčné kombinované stožiare nadzemnej výšky 8,5 m, s povrchovou úpravou žiarové zinkovanie.

SO 603-00 Prekládka napájacieho vedenia DPMŽ

Z dôvodu úpravy križovatky ulíc Pod hájom a Obvodová je potrebné napájacie káblové vedenia DPMŽ preložiť. Preložka začína na centrálnej ulici na začiatku úpravy komunikácii a ukončí sa na hranici úpravy komunikácii na ulici Pod hájom. Súčasťou preložky sú aj traťové rozvádzače. Jestvujúce traťové rozvádzače TRP2.6 a TRM2.6 sa zdemontujú a nahradia sa novými traťovými rozvádzačmi, ktoré sa umiestnia mimo chodníka, do zelene v okružnej križovatke.

Na existujúce napájacie vedenie plusové a mínusové na Centrálnej ulici sa naspojkuje projektované nové napájacie vedenie plusovej polarita a mínusovej polarita (celkom 6 káblov), ktoré budú pokračovať v súbehu s komunikáciou v zeleni, resp. v chodníku až na hranicu úpravy komunikácii na ulici Pod hájom, kde sa naspojujú na jestvujúce káblové napájacie vedenia. Do traťových rozvádzačov TRP 2.6 a TRM 2.6 sa zaústi projektované napájacie vedenie plusové a mínusové prichádzajúce z meniarne a napájacie vedenie plusové a mínusové, ktoré z traťových rozvádzačov pokračuje k druhému napájaciemu bodu trolejového vedenia napájacieho úseku U2.6. Napájacie vedenie plusové a mínusové prichádzajúce z meniarne, napájajúce traťový úsek 2.7 sa preloží priebežne- do traťových rozvádzačov sa nezaúšťuje.

Celková dĺžka trasy preloženého napájacieho vedenia je približne 190 m v smere z ulice Centrálna na ulicu Pod hájom a 100 m od traťových rozvádzačov k napájaciemu bodu na stožiar č. 21. Celková dĺžka projektovaného káblového napájacieho vedenia AYKCY 1x500 mm² je 740 m.

SO 701-00 Chránička vedenia Orange

Existujúce vedenie PTZ Orange je v súčasnosti vedené mimo spevnené plochy komunikácií, ale po zrealizovaní okružnej križovatky bude časťou cca 20 m zasahovať do priestoru okružnej križovatky. Z toho dôvodu je v tomto mieste navrhovaná ochrana (chránička vedenia PTZ Orange) a to na dĺžke 20m.

1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods.2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

- a) požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie :

OÚ Žilina, štátna správa ochrany prírody a krajiny, v zmysle záväzného stanoviska

1. *Pokiaľ by pri výstavbe bol potrebný výrub stromov, alebo krovín o ploche nad 10 m², je potrebné pred vydaním stavebného povolenia požiadať Mestský úrad v Žiline o povolenie na výrub drevín v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.*
 2. *Pri realizácii stavby zabezpečiť dôsledné dodržanie normy STN 83 7010, ďalej zabezpečiť ochranu drevín rastúcich v blízkosti stavby, zabrániť mechanickému poškodeniu nadzemných a podzemných častí drevín a zhutneniu pôdy v koreňovom priestore jazdou stavebných strojov, dopravných prostriedkov a skladovaním stavebného materiálu.*
 3. *S vodami z povrchového odtoku zo spevnených plôch nakladať v súlade s platnou legislatívou v oblasti vodného hospodárstva. Zaobchádzať s nebezpečnými látkami podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a podľa vyhlášky č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.*
 4. *Po ukončení stavebných prác je nutné vykonať rekultiváciu poškodených plôch zelene, pri založení trávnik dodržiavať STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie.*
 5. *Pri odovzdávaní stavby a upraveného terénu prizvať zástupcu odboru životného prostredia, referát správy mestskej zelene.*
 6. *Pri realizácii stavby ako i počas prevádzky bude nakladané s odpadmi (výkopová zemina, stavebný odpad, komunálny odpad, nebezpečný odpad a pod.), v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva a platného všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina o komunálnych odpadoch a drobnom stavebnom odpade. Doklady o spôsobe nakladania so vzniknutými odpadmi predložiť ako doklad ku kolaudácii stavby.*
 7. *Pri realizácii stavby zabezpečiť obmedzenie prašných emisií kropením a čistením komunikácie a vonkajšieho pracovného prostredia podľa potreby a dôsledne realizovať stavebnotechnické opatrenia, s dôrazom na obmedzenie hluku a vibrácií.*
 8. *Pri realizácii stavby zabezpečiť čistenie mechanizmov pred vstupom na verejnú komunikáciu.*
- b) požiadavky na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:
- Urbanistické a architektonické riešenie: Predmetom stavby je úprava jestvujúcej stykovej križovatky v dopravnom koridore vedenom v priestore existujúcich komunikácií. Hlavným účelom je vybudovanie kvalitnej a kapacitne vyhovujúcej križovatky pre potreby miestnej dopravy z hľadiska plynulosti a bezpečnosti. Po prestavbe sa stane dôležitým prepojovacím uzlom peších a cyklistických komunikácií zo sídelných častí mesta do bytových, resp. oddychových častí mesta. Samostatná prestavba križovatky komunikácií ulíc Obvodová a Pod hájom je umiestnená v priestore existujúcej stykovej križovatky a prilahlých nespevnených plôch v intraviláne mesta Žilina, v katastrálnom území Žilina. Jedná sa o okružnú križovatku s vonkajším priemerom D= 37 m so štyrmi ramenami a bypassom ako primárnym cestným objektom (SO1011-00). Ďalej sa jedná o úpravu miestnej komunikácie Bôrická cesta (SO 102-00), ako spojnice priestoru križovatky a obytnej štvrte Bôrik. Zároveň úprava predmetnej komunikácie rieši napojenie jest. a výhľadových plôch pre bývanie, ktoré v súčasnosti nemajú požadovanú úroveň napojenia na hlavnú cestnú sieť. Súčasťou prestavby je aj návrh prepojenia jestvujúcich, resp. plánovaných trás peších a cyklistických chodníkov v priestore a blízkom okolí jestvujúcej stykovej križovatky (SO 104-00, SO 105-00). V neposlednom rade je v návrhu zahrnutá aj úprava polohy jest. zastávky MHD na ul. Pod Hájom (SO 105-00), ktorá svojou polohou nevyhovuje požiadavkám pre umiestnenie okružnej križovatky a napojenie

zo dňa 27.04.2018 č. 002/2018/06/VAL ostáva v platnosti.

V zmysle vyjadrenia č.002/2018/06/VAL zo dňa 27.04.2018, v mieste predmetnej stavby sa nenachádzajú sekundárne rozvody teplej úžitkovej vody /TÚV/ a ústredného kúrenia /ÚK/ v majetku Bytterm, a.s. Žilina. K predmetnej PD nemáme pripomienky.

ELTODO SK, a.s., v zmysle vyjadrenia č. 190418/PJ-1 zo dňa 27.04.2020, prevádzkovateľ IS SANET súhlasí s vydaním stavebného rozhodnutia.

Žilinské komunikácie, a.s., v zmysle vyjadrenia 47/T/2020 zo dňa 1.04.2020, ako vykonávateľ správy komunikácii a dažďovej kanalizácie v meste Žilina, súhlasí s vydaním ÚR na horeuvedenú stavebnú akciu. Ďalší stupeň PD žiadame zaslať na odsúhlasenie.

OR HaZZ v Žiline, v zmysle stanoviska č. ORHZ-ZA2-2020/000353 zo dňa 28.04.2020, s predloženou projektovou dokumentáciou stavby súhlasí bez pripomienok. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Siemens, s.r.o., v zmysle vyjadrenia č. PD/ZA/047/18-GAR zo dňa 28.03.2018, k predloženej dokumentácii pre územné konanie uvedenej stavby nemáme pripomienky v prípade splnenia nižšie uvedených požiadaviek :

- nakoľko dôjde do styku so zariadením verejného osvetlenia /ďalej VO/, žiadame vytýčiť sieť VO v teréne – Ing. Ján Garbier
- projektovú dokumentáciu objekt 601-00 Verejné osvetlenie požadujeme konzultovať v štádiu rozpracovanosti,
- ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na schválenie.

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica, oddelenie telekomunikačných služieb, v zmysle vyjadrenia zo dňa 31.03.2020, bez pripomienok.

DPMŽ, s.r.o., v zmysle vyjadrenia zo dňa 30.03.2020, V mieste uvažovaných stavebných úprav sa nachádzajú napájacie káble plusovej a mínusovej polarizácie trolejbusovej dopravy, preto pred zahájením prác žiadame ich vytýčenie. Po ukončení prác žiadame miestne komunikácie, chodníky a sadové úpravy uviesť do pôvodného stavu.

Všetky práce musia byť realizované podľa predpisov a noriem STN platných v čase realizácie stavby. Pri zásahu do našich vedení, obnaženie, zasypanie, a iné, žiadame prizvať pracovníkov DPMŽ. Všetky prekládky našich vedení, t.j. prekládky stožiarov TV a napájacích káblov riešiť samostatným projektom odsúhlaseným Dopravným úradom alebo Poverenou právnickou osobou a odkonzultovaný DPMŽ, s.r.o. Tieto práce môže vykonávať len firma s oprávnením. Začatie prác žiadame oznámiť 14 dní vopred a všetky práce konzultovať s vedúcim dopravnej infraštruktúry p. Janusom t.č. 0917223425.

Prípadné výluky jazdy trolejbusov a autobusov uvažovať výlučne na víkendové dni, prípadne štátne sviatky. Počas úprav pozemných komunikácii ponechať jeden jazdný pruh v každom smere prejazdný. Posuny zastávok MHD a každé obmedzenie prevádzky MHD konzultovať vopred 14 dní s DPN Ing. Šimkom č.t. 0908702477.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., v zmysle vyjadrenia č. 685/2020, s vydaním SP súhlasíme za nasledovných podmienok :

1. U predmetnej stavby dôjde k styku so sieťou UPC podľa zákresu evid.č. 685/2020
2. Pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete
3. V ochrannom pásme káblov 1 m na oboch stranách vykonávať ručný výkop

- pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení
 10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
 12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
 13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

SEVAK, a.s., v zmysle vyjadrenia č. O18023340/KLi zo dňa 17.10.2018,

1. S umiestnením stavby „Úprava stykovej križovatky ulíc Obvodová a Pod Hájom v Žiline“ súhlasíme.

- bezpodmienečne predjednat' postup prác na stredisku Údržby-Žilina.
6. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska Údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.
 7. V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
 8. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.
 9. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.

SPP-D, a.s., v zmysle vyjadrenia č. TD/NS/0317/2018/Ki zo dňa 14.04.2020,
VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídel SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník :
 - o rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - o pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - o zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - o zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - o zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- v zmysle predchádzajúceho stanoviska

Michlovsky spol. s.r.o., v zmysle vyjadrenia č. BB-1100/2020 zo dňa 14.05.2020, dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rožnej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona

dotknutých orgánov dodržať v ďalšom stupni projektovej dokumentácie a ďalší stupeň projektovej dokumentácie predložiť na vyjadrenie dotknutým orgánom.

3. Námiety účastníkov konania v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona :
Námiety účastníkov konania neboli vznesené.
4. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania..

Odôvodnenie

Dňa 25.05.2020 podal a dňa 02.12.2021 doplnil navrhovateľ návrh na územné rozhodnutie na umiestnenie horeuvedenej stavby. Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie v predmetnej veci.

V tomto prípade sa jedná o **umiestnenie verejnoprospešnej stavby** (kapitola 2.18.14. Zoznam verejnoprospešných stavieb a podkapitoly 2. Dopravné stavby záväznej textovej časti Územného plánu mesta Žilina v platnom znení) v zmysle § 38 stavebného zákona- *Ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.* Uvedené ustanovenie možno použiť v nadväznosti na Zákon č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Stavebný úrad oznámil dňa 15.12.2021 listom č. 4567/2021-101612/2021-SÚ-AD začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Vzhľadom k tomu, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou, je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia a pomery v území sú jednoznačné, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods.2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 14 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská.

Účastníkov konania stavebný úrad upovedomil verejnou vyhláškou, v zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona, v nadväznosti na § 26 ods.2 zákona č.71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, pretože predmetom povoľovania je líniová stavba.

Podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku *Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.*

Podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona *Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.*

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku *Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto*

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



Igor Frko
starosta obce

Príloha pre navrhovateľa:

- overená projektová dokumentácia pre územné konanie

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Mesta Žilina a Obce Porúbka. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 20. 2. 2022

Zvesené dňa: 26. 02. 2022

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka 29
IČO: 00649210

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Rozhodnutím č. 1343/2022-3832/2022-SÚ-AS
 určuje STAVEBNÝ OBVOD na ploche
 chránenej červenými čiarami,
 nasledujúcich parc. č. pozemkov:
 L1NOVA STAKLA, k.ú. ŽILINA

**KOORDINAČNÁ SITUÁCIA OKRUŽNEJ KRÍŽOVATKY UL. POD HÁJOM - OBVODOVÁ
 V KATASTRÁLNEJ MAPE
 M 1:500**

