

OBEC PORÚBKA

Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 1602/2020-27844/2020-SU-MLA

Žilina: 26.03.2020

OZNÁMENIE

ZAČATIE ÚZEMNÉHO KONANIA

Mesto Žilina, IČO 00321796, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 20.01.2020 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

**Parkovisko medzi materskou školou a bytovým domom na ul. Na stanicu, Žilina -
Bytčica**

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy

SO 02 Dažďová kanalizácia, ORL + vsakovanie

SO 03 Verejné osvetlenie

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 1197/1, 1198/1, 1200/1, 1203 KN v katastrálnom území Bytčica. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavba obsahuje:

Účelom projektovej dokumentácie je vypracovanie návrhu parkoviska pre potreby existujúceho bytového domu, materskej škôlky a blízkych objektov vzhľadom na to že tieto nemajú v súčasnosti k dispozícii adekvátne parkovacie plochy. Navrhnutá je nová prístupová komunikácia MO 7,0/30 funkčnej triedy C3 pre parkovisko, ktorá sa napája na miestnu komunikáciu na ulici Na Stanicu. Vzhľadom na kolíziu vjazdu s chodníkom pre peších bude tento presunutý do vhodnej polohy za napojenie vjazdu na parkovisko. Odvodnenie je riešené prostredníctvom uličných vpustov zaústnených do dažďovej kanalizácie cez odlučovač ropných látok je voda následne vsakovaná cez vsakovací objekt. V súčasnosti sa na predmetnej ploche nachádza zeleň. Vybudovaním novej spevnenej plochy nedôjde ku výrubu stromov. V priestore medzi parkoviskom a materskou školou bude vysadených 7 kusov okrasných stromov. Pešie prepojenie parkoviska s existujúcim chodníkom pre peších vedeným pred bytovým domom bude prostredníctvom dvoch prepojovacích chodníkov umiestnených pred vstupmi do objektu. Miestna komunikácia v pôvodnom usporiadaní bude rozšírená z pôvodnej šírky 3,50 m na šírku obojsmernej komunikácie s hodnotou 5,50 m.

Stavba nemá negatívne vplyvy na životné prostredie. Pre stavbu nebolo spracované posúdenie vplyvov na ŽP nakoľko si to jej charakter nevyžaduje. Celkovo je navrhnutých 27 parkovacích miest, z toho dve parkovacie miesta pre ZTP.

Projekt rieši rozšírenie verejného osvetlenia z existujúceho vedenia verejného osvetlenia – výmena a doplnenie, v celkovej počte 6 ks svietidiel.

Stavebný úrad oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom listom č. 1602/2020-9546/2020-OSP-MLA zo dňa 24.02.2020 začatie územného konania.

Uvedené oznámenie o začatí konania nebolo možné doručiť do vlastných rúk účastníkovi konania –vlastníkovi bytu v bytovom dome s.č. 524 a spoluvlastníkovi pozemkov parc.č. 1200/3, 1200/1 KN k.ú. Bytčica podľa LV č. 1272. Doručovateľ - Slovenská pošta vrátila zásielku určenú na doručenie do vlastných rúk Ing. Jánovi Szabadosovi, Na stanicu 524, 010 09 Bytčica s poznámkou „adresát zomrel“.

Obec Porúbka - ako stavebný úrad príslušný podľa § 119 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania neznámym dedičom po zomrelom Ing. Jánovi Szabadosovi, Na stanicu 524, 010 09 Bytčica ako účastníkom konania.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia;

na neskôr podané námietky sa nebude prihliadať. V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.


Vzhľadom na vyhlásenie mimoriadnej situácie na území SR (šírenie korona vírusu SARS-CoV-2) je možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia nasledovným spôsobom:

- Deň vopred oznámiť nahliadnutie na telefónnom čísle 041/7063240, 041/7063611 alebo e-mailom na kc_stavebne@zilina.sk , martina.mikulikova@zilina.sk .
- Písomné námietky a pripomienky je možné podávať osobne na podateľňu Mestský úrad v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina a to v čase od 8:00hod. do 11:00hod. alebo poštou.
- Pri vyššie uvedenej komunikácii je nutné uvádzať číslo spisovej značky.

Účastníci územného konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Spoločný stavebný úrad
Mestský úrad Žilina
Stavebný úrad


JUDr. Roman Dolejší, LL.M.
vedúci stavebného úradu

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Mesta Žilina a Obce Porúbka. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: *07.04. 2020*

Zvesené dňa: *24.4. 2020*

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

OBEC PORUBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

Doručí sa:

1. Účastníci

– neznámi dediči po nebohom vlastníkovi bytu v bytovom dome s.č. 524 a spoluvlastníkovi pozemkov parc.č. 1200/3, 1200/1 KN k.ú. Bytčica podľa LV č. 1272– formou verejnej vyhlášky

Na vedomie:

2. spis