

OBEC PORÚBKA

Stavebný úrad

Špeciálny stavebný úrad - doprava
Rajecká cesta 29, 013 11 Porúbka

Č.s.: 16949/2025-133866/2025-SÚ-VVS

Žilina: 6. 8. 2025

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Porúbka, ako špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty podľa § 3a ods. 4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon“) v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), v súlade s § 84 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), v nadväznosti na zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 120 ods. 1 stavebného zákona, v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 10.06.2025 podal stavebník

Obec Porúbka, IČO: 00649210, Rajecká cesta 29, 013 11 Porúbka

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby

„Chodník v súbehu s cestou I/64, kat.úz. Porúbka“

V rozsahu:

SO. 01 Chodník v km 195,241 - 195,325

SO. 02 Chodník v staničení cesty 195,322 - 195,398

SO. 03 Chodník v staničení cesty 195,354 - 195,496

(ďalej len "stavba") – líniová stavba na pozemkoch KN-C parc. č. 2392/1, 2392/2, 2392/3, 2392/4, 2392/5, 2392/6 v katastrálnom území Porúbka zastavaných podľa geometrického plánu č. 75/2025 na zameranie chodníkov p.č. 2392/3 a 2392/4 pre vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 15.05.2025 overil autorizovaný geodet a kartograf Ing. Juraj Rosinčin a dňa 04.06.2025 úradne overil pracovník Okresného úradu Žilina pod č. G1-988/2025 a geometrického plánu č. 97/2025 na zameranie chodníka p.č. 2392/6 pre vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 12.06.2025 overil autorizovaný geodet a kartograf Ing. Juraj Rosinčin a dňa 01.07.2025 úradne overil pracovník Okresného úradu Žilina pod č. G1-1226/2025.

Stavba obsahuje:

- Nový chodník popri ceste I/64 v obci Porúbka zrealizovaný z dôvodu vyššej bezpečnosti chodcov, v rozsahu troch stavebných objektov. Prvý úsek chodníka (SO. 01) je situovaný po ľavej strane cesty I/64, s celkovou dĺžkou chodníka 84,75 m. Na začiatku úseku je

chodník stavebne napojený na jestvujúcu časť chodníka a ukončený je na spevnenej ploche pred predajňou potravín. Druhý úsek chodníka (SO. 02) je situovaný po pravej strane cesty I/64, s dĺžkou 74,50 m. Tretí úsek chodníka (SO. 03) je situovaný po ľavej strane cesty I/64, s celkovou dĺžkou 142,35 m. Na začiatku je chodník stavebne riešený ako napojenie na jestvujúcu spevnenú plochu pred predajňou potravín a na konci úseku je napojený na jestvujúcu spevnenú plochu pred obecným úradom. Základná šírka chodníka na všetkých troch úsekoch je vzhľadom na jestvujúce šírkové pomery 1,50 m.

- Kryt chodníka, na všetkých troch úsekoch je z betónovej zámkovej dlažby. Chodníky sú od komunikácie oddelené betónovými obrubníkmi osadenými do betónového lôžka s bočnou oporou. Stavebne je obrubník osadený na výšku 100 mm nad niveletou vozovky (vmieste vjazdov je obrubník znížený na výšku 50 mm nad niveletu cesty a v mieste priechodov na výšku 20 mm nad niveletou cesty). Smerovo a výškovo zrealizovaný chodník v celej dĺžke kopíruje cestu I/64. Súčasťou je aj zrealizovanie nového priechodu pre chodcov so šírkou 3,0 m, osvetleného asymetrickým svietidlom bielej farby na stožiar s vyložením. Súčasťou stavby je aj trvalé dopravné značenie.

Zrealizovaná stavba sa povoľuje do trvalého užívania ako verejná stavba – verejný chodník a ostáva vo vlastníctve a správe uvedeného stavebníka, Obec Porúbka.

Na užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná na : pešiu dopravu.
2. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníka stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby špeciálnemu stavebnému úradu, v zmysle § 103 stavebného zákona.
3. V zmysle § 86 stavebného zákona je vlastník stavby v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
4. V zmysle § 85 stavebného zákona stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí, prípadne v stavebnom povolení. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a v podstatnom rozšírení výroby alebo činností, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie špeciálneho stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.
5. Zabezpečiť vykonávanie prevádzkových revízií správ a odborných prehliadok zariadení v predpísaných termínoch v zmysle príslušných STN a vyhlášok.
6. Stavebník a dodávateľ sú povinní priebežne odstraňovať závady, ktoré sa vyskytnú počas záručných lehôt.
7. Po vydaní kolaudačného rozhodnutia stavebník požiada Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie určenia na umiestnenie trvalého dopravného značenia na zrealizovanej stavbe.
8. Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní **boli** na stavbe zistené drobné nedostatky, ktoré neohrozujú zdravie a bezpečnosť osôb a nebránia vo svojom súhrne riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel.

Zistené drobné nedostatky : technologický spoj, spojovací materiál na vpustoch, neodtekajúci vpust, nábehy.

Vyššie uvedené drobné nedostatky budú odstránené v zmysle stanoviska spoločnosti **Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest Žilina**, uvedeného zápisom do protokolu z ústneho pojednávania spojeného s miestnym šetrením dňa 29.07.2025.

Do 10 dní po ich odstránení podá stavebník správu špeciálnemu stavebnému úradu a Slovenskej správe ciest, Investičná výstavba a správa ciest Žilina.

9. Ku kolaudácii stavby sa vyjadrili dotknuté orgány:

Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest Žilina – zápisom do protokolu z ústneho pojednávania spojeného s miestnym šetrením dňa 29.07.2025:

- technologický spoj zapíliť a zalíť asfaltovou zálievkou,
- spojovací materiál na vpustoch vymeniť za také, aby nebránili výkonu zimnej údržby,
- neodtekajúci vpust vyčistiť,
- nábehy zbrúsiť, aby nebránili výkonu zimnej údržby cesty I/64,

Termín odstránenia: do 31.08.2025.

- po vydaní kolaudačného rozhodnutia zrealizovať majetko-právne vysporiadanie pozemkov v majetku SR, v správe SSC – do 180 dní od vydania kolaudačného rozhodnutia,
- SSC prevezme vodorovné a zvislé dopravné značenie preberacím protokolom až po vydaní určenia od Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – do 31.08.2025,
- záruka v trvaní 60 mesiacov – 30.07.2025-29.07.2030.

10. Ku kolaudácii boli predložené doklady :

- stavebné povolenie vydané Obcou Porúbka Stavebný úrad, Referát špeciálneho stavebného úradu – doprava, pod č. 523/2023-1170/2023/SÚ-ŠSÚ-doprava/Mo-SP zo dňa 11.1.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.02.2023,
- dokumentácia stavby overená špeciálnym stavebným úradom v konaní o povolení stavby,
- geometrický plán č. 75/2025 na zameranie chodníkov p.č. 2392/3 a 2392/4 pre vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 15.05.2025 overil autorizovaný geodet a kartograf Ing. Juraj Rosinčin a dňa 04.06.2025 úradne overil pracovník Okresného úradu Žilina pod č. G1-988/2025 a geometrický plán č. 97/2025 na zameranie chodníka p.č. 2392/6 pre vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 12.06.2025 overil autorizovaný geodet a kartograf Ing. Juraj Rosinčin a dňa 01.07.2025 úradne overil pracovník Okresného úradu Žilina pod č. G1-1226/2025,
- certifikáty a vyhlásenia výrobcu o preukázaní zhody použitých stavebných materiálov, protokoly o vykonaných skúškach, stavebný denník, doklady o nakladaní s odpadmi,
- zápis o odovzdaní a prevzatí diela medzi stavebníkom a zhotoviteľom stavby zo dňa 13.06.2025.

Odôvodnenie:

Dňa 10.06.2025 podal stavebník Obec Porúbka, IČO: 00649210, Rajecká cesta 29, 013 11 Porúbka na špeciálnom stavebnom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na líniovú stavbu „Chodník v súbehu s cestou I/64, kat.úz. Porúbka“, v rozsahu: SO. 01 Chodník v km 195,241 - 195,325, SO. 02 Chodník v staničení cesty 195,322 - 195,398, SO. 03 Chodník v staničení cesty 195,354 - 195,496, v obci Porúbka, okres Žilina, na pozemkoch KN-C parc. č. 2392/1, 2392/2, 2392/3, 2392/4, 2392/5, 2392/6 v katastrálnom území Porúbka zastavaných podľa geometrického plánu č. 75/2025 na zameranie chodníkov p.č. 2392/3 a 2392/4 pre

vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 15.05.2025 overil autorizovaný geodet a kartograf Ing. Juraj Rosinčin a dňa 04.06.2025 úradne overil pracovník Okresného úradu Žilina pod č. G1-988/2025 a geometrického plánu č. 97/2025 na zameranie chodníka p.č. 2392/6 pre vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 12.06.2025 overil autorizovaný geodet a kartograf Ing. Juraj Rosinčin a dňa 01.07.2025 úradne overil pracovník Okresného úradu Žilina pod č. G1-1226/2025. Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebné povolenie na kolaudovanú stavbu bolo vydané dňa 11.01.2023 pod č. 523/2023-1170/2023/SÚ-ŠSÚ-doprava/Mo-SP, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.02.2023.

Špeciálny stavebný úrad dňa 30.06.2025 pod č. 16949/2025-125372/2025-SÚ-VVS oznámil začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 29.07.2025 na mieste stavby, a o jeho výsledkoch bol spísaný záznam. Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili:

- **Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest Žilina** – zápisom do protokolu z ústneho pojednávania spojeného s miestnym šetrením dňa 29.07.2025.

Špeciálny stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok rozhodnutia.

Stavebník ku návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia doložil právoplatné stavebné povolenie, projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní, geometrický plán stavby, certifikáty a vyhlásenia výrobcov o preukázaní zhody použitých stavebných materiálov, doklady o likvidácii odpadov, protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

Stavba bola zrealizovaná v súlade s odsúhlasenou projektovou dokumentáciou schválenou v stavebnom konaní bez zmien.

Zistené drobné nedostatky na stavbe nebránia jej riadnemu a nerušenému užívaniu, preto bolo užívanie stavby povolené ešte pred ich odstránením.

Obhliadkou na mieste stavby a na základe predložených dokladov bolo konštatované, že stavba je schopná trvalého užívania.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



Igor Frko
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v súlade s § 82 ods. 6 stavebného zákona (líniová stavba) v nadväznosti na § 26 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu Obec Porúbka. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 07.08.2025

Zvesené dňa: 22.8.2025

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie dokumentu na úradnej tabuli.

Doručí sa:**Účastníci**

1. Účastníkom kolaudačného konania, v zmysle § 78 ods.1, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť v tomto konaní dotknuté, doručuje sa verejnou vyhláškou - líniová stavba (§ 82 ods. 6 stavebného zákona)

Na vedomie

2. Ing. Michal Löffler, Staničná 252/5, 013 11 Lietavská Lúčka - projektant
3. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto
4. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest Žilina, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
5. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960/87, 010 57 Žilina
6. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
7. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru SR, Okresný dopravný inšpektorát v Žiline, Kuzmányho 3794/26, 010 75 Žilina
10. Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
 - Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 - Odbor starostlivosti o životné prostredie
11. Obec Porúbka, Rajecká cesta 29, 013 11 Porúbka
12. Obec Porúbka, starosta
13. 2x spis