

	Všeobecne záväzné nariadenie	Číslo 3/2024
	Obec Porúbka	

Obecné zastupiteľstvo obce Porúbka na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 1 a podľa ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2, § 7 ods. 2 až 4 a § 9 ods. 4 zákona č. 447/2015 z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 447/2015 Z. z.“), vydáva tento návrh všeobecne záväzného nariadenia o miestnom poplatku za rozvoj (ďalej len „VZN“).

### Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj

*Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia (VZN) na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa	15.11.2024
Zverejnené na internetovej stránke obce dňa	15.11.2024
Dátum začiatku pripomienkového konania	15.11.2024
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania	22.11.2024

### *Návrh VZN predložený na rokovanie obecného zastupiteľstva*

Dňa	11.12.2024
Schválené uznesením č.	<b>Uznesenie č. 8/V/24</b>
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli dňa	12.12.2024
VZN nadobudlo účinnosť dňom	01.01.2025

**Igor Frko**

starosta obce

## Článok I. Úvodné ustanovenia

Obec Porúbka týmto VZN ustanovuje v súlade so zákonom č. 447/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov, na celom území obce Porúbka miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“).

## Článok II. Poplatník

1. Poplatníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je ako stavebník uvedená v stavebnom povolení, právoplatnom rozhodnutí o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, právoplatnom rozhodnutí o dodatočnom povolení stavby alebo ktorej bolo doručené oznámenie stavebného úradu k ohlásenej stavbe. Postúpenie práv a povinností stavebníka a prevod vlastníckeho práva k stavbe a k projektovej dokumentácii nemá vplyv na zmenu osoby poplatníka; to neplatí, ak poplatník má právneho nástupcu.
2. Poplatníkom nie je obec, alebo samosprávny kraj alebo štát, ktoré ako stavebník uskutočňujú stavbu na svojom území.
3. Ak uskutočňuje stavbu viac stavebníkov uvedených v stavebnom povolení, právoplatnom rozhodnutí o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, právoplatnom rozhodnutí o dodatočnom povolení stavby alebo v oznámení stavebného úradu k ohlásenej stavbe, poplatníkom je každý stavebník v rovnakom pomere, ak sa nedohodnú inak. Ak sa všetci poplatníci dohodnú, poplatníkov zastupuje jeden z nich (ďalej len „zástupca“) a ostatní poplatníci ručia za poplatok za rozvoj v rovnakom pomere, pričom túto skutočnosť zástupca písomne oznámi obci najneskôr v deň vzniku poplatkovej povinnosti.
4. Ak uskutočňujú stavbu manželia v rozsahu bezpodielového spoluvlastníctva manželov, poplatníkmi sú obaja manželia, ktorí ručia za poplatok za rozvoj spoločne a nerozdielne.

## Článok III. Sadzba poplatku

1. Sadzby poplatku za rozvoj sa stanovujú v eurách za každý, aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení nasledovne:
  - a. stavby na bývanie<sup>1</sup> - 15.00 € EUR za každý aj začatý m<sup>2</sup>,
  - b. stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu vo výške 35 EUR za každý aj začatý m<sup>2</sup>,
  - c. priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu vo výške 35,00 € za každý aj začatý m<sup>2</sup>,
  - d. stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou vo výške 35 EUR za každý aj začatý m<sup>2</sup>,
  - e. ostatné stavby vo výške 35 EUR za každý aj začatý m<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> § 43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

**Článok IV.**  
**Záverečné ustanovenia**

**Obecné zastupiteľstvo v Porúbke sa uznieslo na vydaní tohto VZN č. 3/2024 na svojom zasadnutí dňa : 11.12.2024 , uznesením č. 8/V/24**

**Toto VZN č.3/2024 nadobúda účinnosť dňom : 01.01.2025**

**Igor Frko**  
starosta obce

Vyvesené : 12.12.2024  
Zvesené :