

OBEC PORÚBKA

Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 25574/2024-152561/2024-SÚ-DPJ

Žilina: 6. 9. 2024

ROZHODNUTIE

O PREDLŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÉHO POVOLENIA

Obec Porúbka - Stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") príslušný podľa § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 119 ods.3 stavebného zákona na podklade žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia, ktorú dňa 01.08.2024 podalo

Mesto Žilina, IČO 00321796 , Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

(ďalej len "stavebník"), podľa § 67 ods. 2 a 69 ods. 1 stavebného zákona

p r e d l Ź u j e

platnosť stavebného povolenia, ktoré vydala Obec Porúbka - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") dňa 08.08.2022 pod č.sp. 9036/2022-137095/2022-SÚ-OKU a ktoré nadobudlo právoplatnosť 14.09.2022 na stavbu :

„Revitalizácia verejného priestranstva vnútrobloku na ul. Čajakova , Žilina-Hliny IV-SO 04 Verejné osvetlenie „

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 6612/1 v katastrálnom území Žilina

a určuje novú dobu platnosti:

2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Stavba obsahuje:

SO 04 Verejné osvetlenie

- jedná sa o osvetlenie detského ihriska, ktoré vznikne revitalizáciou vnútrobloku, ktoré je z hľadiska bezpečnosti potrebné vybaviť verejným osvetlením. Navrhované technické riešenie predpokladá vybudovanie nového svietidla verejného osvetlenia, ktoré bude umiestnené vedľa nového detského ihriska. Napojenie nového svietidla verejného osvetlenia bude z najbližšieho jestvujúceho svietidla verejného osvetlenia. Osvetlenia ihriska je riešené svietidlom SITECO, DL 30, 5XA5132R1B08A4 PL1.2s, LED 4000K/CR1>=70, 29w, 35401M, 1271m/W, 76mm s DALI predradníkom, ktoré bude osadené na stožiar Stk 76/50/3 výšky 5 metrov. Stožiar bude zabetónovaný do základu do hĺbky minimálne 0,9 metra.

Odôvodnenie:

Stavebník oznámil dňa 01.08.2024 stavebnému úradu, že stavbu nie je možné zahájiť do dvoch rokov odo dňa kedy stavebné povolenie, ktoré vydal stavebný úrad dňa 08.08.202 pod č. 9063/2022-137095/2022-SÚ-OKU, nadobudlo právoplatnosť dňa 14.09.2022 a preto žiada o predĺženie jeho platnosti a to z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona:

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

Podľa § 69 ods. 1) stavebného zákona:

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania a upovedomenie o ústnom pojednávaní; tieto rozhodnutia týkajúce sa jednoduchých a drobných stavieb sa oznámia aj orgánom štátnej správy, ktoré si vyhradili posúdenie dokumentácie.

Na základe podanej žiadosti stavebný úrad oznámil dňa 05.08.2024 listom č.s.: 25574/2024-148428/2024-SÚ-DPJ, začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia..

V oznámení o začatí konania stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona upozornil účastníkov stavebného konania, že si môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

V rovnakej lehote boli povinné v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Stavebný úrad poučil dotknuté orgány, že si môžu na stavebnom úrade uplatniť v prípade potreby na posúdenie predmetnej veci predĺženie lehoty na vyjadrenie. Rovnako stavebný úrad poučil dotknuté orgány, že ak v určenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad posúdil predloženú žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia. Pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, najmä zostalo v platnosti, stavebný úrad žiadosti vyhovel.

Podľa § 70 stavebného zákona: Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Stavebný úrad z tohto dôvodu rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



Igor Frko
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods.1 a ods.2 stavebného zákona a § 26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu obce Porúbka a mesta Žilina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 18.9.2024

Zvesené dňa: 3.10.2024

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

Doručí sa

1. účastníkom konania v zmysle § 69 ods.1 a ods.2 stavebného zákona v nadväznosti na 26 ods.2 správneho poriadku sa tento dokument doručuje verejnou vyhláškou- predmetom konania je líniová stavba.

Na vedomie:

2. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, Žilina
3. Stredoslovenská distribučná, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
4. BYTERM, a.s., Saleziánska 4, 010 77 Žilina
5. ELTODO SK a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
6. O2 Slovakia, s.r.o, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 6
7. Žilinská univerzita v Žiline, Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina
8. Okresný úrad Žilina, št. správa v odpad. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. Okresný úrad Žilina, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽO- štátna vodná správa
10. RÚVZ v Žiline, V. Spanyol 27,011 71 Žilina
11. E.I.C Engineering inspection company s.r.o, Volgogradská 8921/13, 080 01 Prešov
12. SPP-Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
13. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
14. Žilinská teplárenská a.s., Košická 11, 817 62 Bratislava
15. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Žiline, Okresný dopravný inšpektorát, Veľká okružná 31, 010 75 Žilina
17. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
18. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
19. Mesto Žilina – ÚHA
20. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
21. Mesto Žilina- Odbor správa ver .priestranstva a ŽP, referát kvality ŽP
22. Mesto Žilina- Odbor právny , majetkový a VO
23. Mesto Žilina- odbor riadenia projektov a investícií
24. Mesto Žilina- referát špeciálneho SÚ- doprava
25. Technické služby mesta Žilina
26. Mesto Žilina- referát špeciálneho SÚ- životné prostredie
27. Okresný úrad Žilina-odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek
28. MEB architects s.r.o, 916 11 Bzince pod Javorinou
29. Obec Porúbka-starosta obce
30. 2 x spis