

OBEC PORÚBKA

Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 16342/2024-138600/2024-SÚ-LGV

Žilina: 14. 6. 2024

ROZHODNUTIE

PREDĹŽENIE PLATNOSTI ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

Obec Porúbka ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 119 ods.3 stavebného zákona, na podklade žiadosti o predĺženie platnosti územného rozhodnutia, ktorú dňa 15.04.2024 podalo

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina

(ďalej len "navrhovateľ"), podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona

p r e d l Ź u j e

o 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia

platnosť územného rozhodnutia, ktoré vydala Obec Porúbka - stavebný úrad dňa 06.06.2018 pod č.sp. 3448/2018-34392/2018-OSP-MLA, právoplatné 13.07.2018, územné rozhodnutie bolo predĺžené dňa 15.06.2021 rozhodnutím č. 6402/2021-150701/2021-SÚ-ŠI, právoplatné 12.08.2021 na stavbu

Budatín - Zádubnie, chodník popri ceste III/01167- časť G,H,I

V rozsahu:

SO 01.2 Chodník – vetva G,H,I

SO 01.4 Osvetlenie priechodu v km 1,92250

SO 02.2 Cestná kanalizácia – stoka-D časť 5,6

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 1018/1, 1018/13, 1021/1, 1026 v katastrálnom území Zádubnie.

Stavba obsahuje:

Projekt rieši odvodnenie cesty 111/01167 a dobudovanie chodníka pre peších v úseku cesty 111/01167 v prietahu mestom Žilina, v miestnej časti Budatín a Zádubnie. Hlavným cieľom zámeru je zvýšenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky v danom úseku ako aj odvedenia dažďovej vody z povrchu vozovky.

Predmetom stavby je:

- zatrubnenie priekopy pri ceste III/1167
- vybudovanie chodníka pre peších súbežne s cestou HI/01167
- osvetlenie navrhovaného priechodu pre chodcov
- doplnenie trvalého dopravného značenia v súlade s dopravnou situáciou

Systém navrhovaného odvodnenia pozostáva zo samostatných kanalizačných vetiev, uličných vpustov a podpovrchových žľabov so zaústením pre každý žľab samostatne.

Chodník je jednotnej šírky 2,0m. Trasovanie bude volené tak, aby šírka jazdného pruhu spolu s prídlažbou š. 0,25m bola 3,25m. Chodník bude lemovaný od cesty bet. obrubníkom

1000/260/150 mm uloženým do betonového lôžka z C16/20, s prevýšením oproti vozovke + 120 mm. V miestach vjazdov nachádzajúcich sa pod úrovňou jestv. vozovky a v mieste vstupov do vozovky bude obrubník znížený na +20mm od vozovky a zámková dlažba bude vytvarovaná individuálne podľa výškového usporiadania vjazdu. V mieste vjazdov nachádzajúcich sa nad úrovňou jestv. vozovky bude použitá sklopená prídlažba š.500mm s výškovým prevýšením +120mm tak, aby niveleta navrhovaného chodníka ostala v jednej úrovni a bolo zachované plynulé vedenie chodníka.

Navrhovaný chodník je rozdelený do samostatných vetiev G,H,L

Vetva G:

Vetva sa nachádza v staničení km 1,71220-1,82700. Vetva chodníka je navrhovaná v križovatke s MK Pod Bukovinou a končí v križovaní s M K Malá. Dĺžka trasy je 114,80. Chodník je šírky 2,0 m a je lemovaný prídlažbou š. 0,25m s cestným obrubníkom. V mieste vstupov do vozovky bude obrubník znížený na +20mm od vozovky. V miestach vjazdov sa použije sklopená prídlažba š.0,5m s prevýšením 120mm a plocha chodníka sa rozšíri po hranicu vjazdov. Chodník zo strany zelene bude lemovaný záhonovým obrubníkom. Priečny sklon chodníka je navrhovaný 2,0% do vozovky.

Vetva H:

Vetva sa navrhuje v staničení km 1,83120-1,96222. Vetva chodníka začína v križovatke s MK Malá a končí v križovaní ciest Zádubanská, Zástranská a Údolná. Dĺžka trasy bude 131,02m. Chodník šírky 2,0m a bude lemovaný po km 1,93600 prídlažbou š.0,25m s cestným obrubníkom. Od tohto staničenia po KÚ je chodník bude lemovaný už len cestným obrubníkom. V miestach vstupov do vozovky sa zníži na +20mm od vozovky. V miestach vjazdov bude použitá sklopená prídlažba š. 0,5m s prevýšením 120mm a plocha chodníka bude rozšírená po hranicu vjazdov. Chodník zo strany zelene bude lemovaný záhonovým obrubníkom s priečnym sklonom chodníka je 2,0% do vozovky. V km 1,92250 v mieste jestvujúcich zastávok budú dobudované nástupištia. V smere Budatín-Zádubnie bude nástupište súčasťou navrhovaného chodníka. V opačnom smere bude dobudované nástupište, ktoré je súčasťou vetvy I.

Medzi autobusovými zastávkami bude vybudovaný nový priechod pre chodcov. Priechod bude riadne označený dopravným značením a nasvetlený špeciálnym osvetlením pre priechody (SO 01.4). V km 1,91800-1,95900 pozdĺž navrhovaného chodníka sa nachádza jestvujúce oplotenie s výškovým prevýšením cca. 1,0m od navrhovaného chodníka. Súčasťou jestvujúceho oplotenia bude aj schodisko pre prístup na pozemok (km 1,94000). Na prekonanie výškového rozdielu a zachytenie jestv. oplotenia bude zo strany oplotenia vybudovaný prefabrikovaný zárubný múr. Jestvujúce schodisko bude vybúrané a nahradené novým s lemovaním radom palisád.

Vetva I:

Vetva sa nachádza v staničení km 1,90000-1,94900. Dĺžka trasy je 49m. Chodník je šírky 1,5-2,0m a je lemovaný cestným obrubníkom s prevýšením 120mm. V miestach vjazdov a vstupov do vozovky bude obrubník znížený na +20mm od vozovky. Priečny sklon chodníka je 2,0% do vozovky. V km 1,92250 v mieste jestvujúcich zastávok budú dobudované nástupištia. V smere Zádubnie-Budatín bude nástupište súčasťou navrhovaného chodníka. V opačnom smere bude nástupište súčasťou vetvy H. Medzi autobusovými zastávkami bude vybudovaný nový priechod pre chodcov. Priechod bude riadne označený dopravným značením a nasvetlený špeciálnym osvetlením pre priechody (SO 01.4).

Odôvodnenie:

Navrhovateľ dňa 15.04.2024 podal návrh na predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby, uvedeným dňom bolo začaté konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia.

Obec Porúbka - stavebný úrad na predmetnú stavbu vydal územné rozhodnutie dňa 15.06.2021 pod č. 3448/2018-34392/2018-OSP-MLA, právoplatné dňa 13.07.2018.

Právoplatné územné rozhodnutie bolo predĺžené dňa 15.06.2021 rozhodnutím č. 6402/2021-150701/2021-SÚ-ŠI, právoplatné dňa 12.08.2021.

Žiadosť o predĺženie platnosti vydaného územného rozhodnutia bola podaná pred uplynutím termínu platnosti územného rozhodnutia t. j. pred dátumom 12.08.2024.

Podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Pred uplynutím tejto lehoty požiadal navrhovateľ o predĺženie jeho platnosti, z dôvodu prebiehajúceho majetkoprávneho vysporiadania pozemkov.

Podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona územné rozhodnutie platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Pred uplynutím tejto lehoty požiadal navrhovateľ o predĺženie jeho platnosti z dôvodu, že termín plánovaného zahájenia stavby je posunutý, projektová dokumentácia pre stavebné povolenie predmetnej stavby nie je spracovaná a nemôže požiadať o vydanie stavebného povolenia.

Podľa § 40 ods.3 stavebného zákona

Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty. Čas platnosti rozhodnutia o stavebnej uzávere ani po predĺžení nesmie presiahnuť päť rokov odo dňa, keď územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť. Čas platnosti územného rozhodnutia nemožno predĺžiť, ak bol na to isté územie schválený územný plán zóny, ktorý rieši predmet územného rozhodnutia.

Stavebný úrad oznámil dňa 25.04.2024 listom č. 16342/2024-126419/2024-SÚ-LGV začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia, všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Účastníkom konania doručoval stavebný úrad oznámenie o začatí konania v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou, nakoľko sa jedná o líniiovú stavbu. Vzhľadom na to, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou, je spracovaná a schválená územno- plánovacia dokumentácia a pomery v území sú jednoznačné, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány stanoviská.

Stavebný úrad v oznámení súčasne upozornil, že na neskôr podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Stavebný úrad v oznámení upozornil, že v zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Stanoviská oznámili:

v stanovenej lehote neoznámil svoje stanovisko žiadny z dotknutých orgánov.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných

technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



Igor Frko
starosta obce

Tento dokument sa doručuje všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona (stavba s veľkým počtom účastníkov konania) v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke Obce Porúbka a Mesta Žilina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 18.6.2024 Zvesená dňa: 03.04.2024

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa nevyrubuje.

Doručí sa:

Účastníci:

1. účastníkom konania, ktorých práva by mohli byť v tomto konaní dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona - líniová stavba

Na vedomie:

2. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina
3. ENERGOTEL, a.s., Miletičova 552/7, 821 08 Bratislava-Ružinov
4. Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o., Kvačalova 750/2, 010 01 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, Odbor CK a PK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960/87, 010 57 Žilina
12. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 2622/48, 010 01 Žilina
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov 1071/1, 010 01 Žilina
14. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK štátny podnik, Karloveská 2, 841 04 Bratislava
15. Žilinské komunikácie, akciová spoločnosť, Vysokoškolákov 8164/2, 010 08 Žilina
16. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice-Barca
17. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
18. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 04 Bratislava
19. Správa ciest ŽSK, Martina Rázusa 1137/104, 010 01 Žilina
20. Žilinská teplárenská, a.s., Košická 1371/11, 010 01 Žilina
21. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Banská Bystrica, oddelenie telekomunikačných služieb, ul. 9. mája č.1, 97 8 Banský Bystrica
22. Michlovský s.r.o., Letná súp.796/9, 921 01 Piešťany
23. Siemens s.r.o., J.M.Hurbana 21, 010 01 Žilina
24. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Žilina, okresný dopravný inšpektorát, Veľká Okružná súp.č. 31, 010 75 Žilina
25. Mesto Žilina, Špeciálny stavebný úrad – doprava
26. Mesto Žilina, Odbor riadenia projektov a investícií
27. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia
28. Obec Porúbka – starosta obce
29. 2x spi

