

p. 1/1/2022

OBEC PORÚBKA

Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 2244/2022-137744/2022-SÚ-OKU

Žilina: 10.08.2022

ROZHODNUTIE

O PRERUŠENÍ KONANIA O PREDLŽENÍ PLATNOSTI ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

Obec Porúbka - ako stavebný úrad príslušný podľa § 119 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") zastúpené v správnom konaní starostom obce podľa § 13 ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vedie v zmysle § 40 ods. 3 stavebného zákona konanie o predĺžení platnosti rozhodnutia o využití územia na stavbu

Materská škola, ul. Cintorínska, Žilina -Trnové

- SO 01 Materská škola
- SO 02 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 03 Chodník pre peších
- SO 04 Prípojka pitnej vody
- SO 05 Prípojka splaškovej kanalizácie
- SO 06 Dažďová kanalizácia z komunikácií a spevnených plôch + ORL
- SO 07 Domový plynovod LPE D63
- SO 08 Prípojka NN
- SO 09 prípojka SLP
- SO 10 Predĺženie verejného osvetlenia
- SO 11 Preložka elektrických vedení multifunkčného ihriska
- SO 12 Preložka multifunkčného ihriska
- SO 13 Antukový bežecký ovál
- SO 14 Oplotenie areálu
- SO 15 Sadové a terénne úpravy
- SO 16 Príprava územia

na pozemku register "C" parc. č. 1278, 1279, 1280/6, 1400/3, 1400/9, 1400/10, 1400/15, 1408/9 KN v katastrálnom území Trnové, začaté na základe podania žiadosti zo dňa 27.04.2021 o predĺženie platnosti územného rozhodnutia, ktorú podalo

Mesto Žilina, IČO 00321796, Námestie obetí komunizmu 1, 010 01 Žilina,

(ďalej len "navrhovateľ").

Stavebný úrad dňa 31.05.2021 listom č. 8808/2021-147815/2021-SÚ-OKU oznámil začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám.

Dňa 24.06.2021 a 21.07.2021 boli na stavebný úrad doručené námietky a dňa 12.01.2022 odvolanie proti vydanému rozhodnutiu o predĺžení platnosti územného rozhodnutia č. 8808/2021-191101/2021-SÚ-OKU, ktoré podala spoločnosť MT ENGINEERING, s.r.o., IČO: 36 731 668 so sídlom Dolná Trnovská 550/1, 010 01 Žilina vo svojom mene a v zastúpení Elišky Boľovej, Vojtecha Spanyola 52, 010 01 Žilina.

Stavebný úrad posúdil, že uvedenej právnickej osobe MT ENGINEERING, s.r.o., IČO: 36 731 668 so sídlom Dolná Trnovská 550/1, 010 01 Žilina postavenie účastníka v konaní o predĺžení platnosti územného rozhodnutia neprislúcha, nakoľko predmetnou stavbou nebudú priamo dotknuté jej práva a právom chránené záujmy, na základe ktorých by jej bolo možné priznať právny nárok byť účastníkom konania.

Stavebný úrad z tohto dôvodu dňa 10.08.2022 oznámením č. 2244/2022-137727/2022-SÚ-OKU začal konanie o nepriznaní postavenia účastníka konania, ktoré je vedené pod č. sp. 2244/2022-SÚ-OKU.

Stavebný úrad podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia

p r e r u š u j e

do doby právoplatného ukončenia konania o predbežnej otázke – t.j. **do doby právoplatného ukončenia konania o nepriznaní postavenia účastníka konania.**

Odôvodnenie

Dňa 27.04.2021 bol podaný návrh na predĺženie platnosti územného rozhodnutia o využití územia. Stavebný úrad dňa 31.05.2021 listom č. 8808/2021-147815/2021-SÚ-OKU oznámil začatie konania na horeuvedenú stavbu všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám verejnou vyhláškou, ktorá bola vyvesená na dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žilina a Obce Porúbka a na oficiálnych internetových stránkach mesta www.zilina.sk. Posledný deň tejto lehoty bol dňom doručenia. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, t.j. Územný plán mesta Žilina, upustil stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci a stanovil lehotu 7 dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie prípadných námietok a pripomienok účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Dňa 24.11.2021 stavebný úrad rozhodnutím č. 8808/2021-191101/2021-SÚ-OKU predĺžil platnosť územného rozhodnutia. Proti tomuto rozhodnutiu podala odvolanie spoločnosť MT ENGINEERING, s.r.o., Dolná Trnovská 550/1, 010 01 Žilina vo svojom mene i v zastúpení Elišky Boľovej, bytom V.Spanyola 52, 010 01 Žilina. Stavebný úrad predložil odvolanie a odstúpil spisový materiál č.s. 8808/2021-SÚ-OKU (2244/2022-SÚ-OKU) nadriadenému orgánu. Dňa 23.06.2022 vydal Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky rozhodnutie č. OU-ZA-OVBP2-2022/030156/Kod, právoplatné dňa 09.07.2022, ktorým zrušil rozhodnutie prvostupňového orgánu č. 8808/2021-191101/2021-SÚ-OKU zo dňa 24.11.2021 a vec vrátil prvostupňovému orgánu na nové prejednanie a rozhodnutie

Na základe vznesených námietok právnickej osoby, ktorej neprináleží postavenie účastníka konania začal stavebný úrad konanie o nepriznaní postavenia účastníka konania. Stavebný úrad posúdil, že uvedenej právnickej osobe postavenie účastníka konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia neprislúcha, nakoľko predmetnou stavbou nebudú priamo dotknuté jej vlastnícke alebo iné práva a právom chránené záujmy. Z tohto dôvodu dňa 10.08.2022 listom č. 2244/2022-137727/2022-SÚ-OKU oznámil menovanej osobe, že začal konanie o nepriznaní postavenia účastníka konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia.

Vzhľadom k vyššie uvedenému stavebný úrad podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku konanie prerušil do doby rozhodnutia o predbežnej otázke, ktorou je rozhodnutie stavebného úradu o nepriznaní postavenia účastníka konania. Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o nepriznaní postavenia účastníka konania bude konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia pokračovať.

V zmysle § 29 ods. 1 správneho poriadku

Správny orgán konanie preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke alebo ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania, alebo ak účastník konania nemá zákonného zástupcu alebo ustanoveného opatrovníka, hoci ho má mať, alebo ak tak ustanovuje osobitný zákon.




Igor Frko
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obce Porúbka a Mesta Žilina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 11.8.2022

Zvesené dňa: 26.8.2022


OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Doručí sa:

Účastníci

-účastníkom konania, ktorých práva by mohli byť v tomto konaní dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods.2 stavebného zákona

Na vedomie

1. CHICK DESIGN, s.r.o., Škultétyho 2870/28, 010 01 Žilina
2. Ing. Roman Kľučiarik, Cintorínska 1384/31, 010 01 Žilina-Trnové
3. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, na úseku EIA, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. Mesto Žilina, šp. SÚ, odbor dopravy
8. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Energotel s.r.o., Prevádzka Žilina, Jána Milca súp. č. 44, 010 01 Žilina
10. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., stredisko Žilina, Na Závaží 7, 010 01 Žilina
11. Žilinské komunikácie, a.s., Vysokoškolákov 2, 010 08 Žilina
12. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Siemens, s.r.o., Verejné osvetlenie, J. M. Hurbana súp. č. 21, 010 01 Žilina
15. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
16. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
17. Okresný úrad Žilina, Odbor krízového riadenia, J. Kráľa 4, 010 40 Žilina
18. Michlovský spol. s.r.o., Letná súp. č. 796/9, 921 01 Piešťany
19. Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
20. RÚVZ Žilina, V. Spanyol 27, 011 71 Žilina
21. Mesto Žilina, Verejné osvetlenie, J. M. Hurbana súp. č. 21, 010 01 Žilina
22. Mesto Žilina - OSVaŽP
23. OR HaZZ Žilina, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
24. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Piešťany, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
25. Okresný úrad v Žiline, Pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
26. Mesto Žilina – ORPaI
27. Obec Porúbka – starosta obce
28. spis