

OBEC PORÚBKA

Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 8873/2022-131556/2022-SÚ-ŠI

Žilina: 06.07.2022

Zverejnenie kópie návrhu na vydanie územného rozhodnutia v zmysle § 35 ods. 2 stavebného zákona

V e r e j n á v y h l á š k a

Obec Porúbka - ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 119 ods.3 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v súlade s ustanovením §35 ods. 2 stavebného zákona zverejňuje na úradnej tabuli mesta Žilina a internetovej stránke mesta www.zilina.sk nasledovné dokumenty vo veci územného konania o umiestnení stavby:

"Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline", navrhovateľa: **Dopravný podnik mesta Žilina s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina.**

V rozsahu:

- SO 01 Umyváreň
- SO 03 Hala trolejbusov
- SO 05 Stanica PHM
- SO 07 Sklad odpadov
- SO 08 Sklad pneumatík
- SO 09 Sklad farieb
- SO 10 Prestrešenie odstavnej plochy pre trolejbusy
- SO 11 Spevnené plochy a komunikácie
- SO 12 Odstavná plocha pre trolejbusy
- SO 13 Spevnená plocha pre trakčnú meniareň
- SO 14 Vnútroareálový rozvod pitnej vody
- SO 15 Vnútroareálový rozvod úžitkovej vody
- SO 16 Nádrž na požiarnu vodu
- SO 17 Splašková kanalizácia
- SO 18 Dažďová kanalizácia zo striech
- SO 19 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch a komunikácii + ORL
- SO 21 Priemyselná kanalizácia
- SO 22 Modernizácia vedenia do vozovne
- SO 23 Napájanie nabíjacích stanovísk elektrobusov
- SO 24 Rozvody NN areálu vozovne
- SO 25 Vonkajšie osvetlenie areálu vozovne
- SO 26 Rozvody EPS
- SO 27 Rozvody EZS
- SO 28 Rozvody SLP
- SO 29 Pripojovací plynovod

SO 30 Rozvody NTL plynovodu
SO 31 Trakčné vedenie
SO 33 Sadovnicke úpravy

Prevádzkové súbory:

PS 01/01 Technológia
PS 01/02 ČOV-Príprava demineralizovanej vody
PS 01/03 ČOV-Čistenie odpadovej vody
PS 01/04 Čistenie interiéru vozidla
PS 01/05 Stlačený vzduch

PS 02/01 Technológia
PS 02/02 Odsávanie výfukových splodín
PS 02/03 Mechanizačné dielne
PS 02/04 Olejové hospodárstvo
PS 02/05 Stlačený vzduch

PS 03/01 Technológia
PS 03/02 Lakovací box
PS 03/03 Mechanizačné dielne
SP 03/04 Oprava pneumatík
SP 03/05 Stlačený vzduch

PS 04/01 Modernizácia trafostanice
PS 04/02 Stlačený vzduch
PS 04/03 Náhradný zdroj
SP 04/04 Technologické dopravné zariadenia

SP 05/01 Technológia stanice PHM

PS 20/01 Technológia

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/209, 2170/210, 2170/211, 2170/213, 2170/214, 2170/215, 2170/216, 2170/217, 2170/218, 2170/220, 2170/221, 2170/222, 2170/223, 2170/224, 2170/225, 2170/226, 2170/228, 2170/229, 2170/233, 2170/234, 2170/237, 2170/238, 2170/239, 2170/240, 2170/241, 2170/242, 2170/243, 2170/244, 2170/245, 2170/246, 2170/247, 2170/248, 2170/250, 2170/251, 2170/252, 2170/253, 2170/254, 2170/255, 2170/256, 2170/257, 2170/258, 2170/259, 2170/260, 2170/261, 2170/262, 2170/263, 2170/264, 2170/265, 2170/266, 2170/267, 2170/268, 2170/269, 2170/270, 2170/271, 2170/272, 2170/291, register "E" parc. č. 2196/101, 2196/7, 2196/8, 2196/9, 2196/10 v katastrálnom území Závodie.

Kópiu návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby zaevidovanú dňa 1.07.2022 pod č. 132374.

Tento dokument sa zverejňuje do doby právoplatného skončenia územného konania vo veci vyššie uvedenej stavby.

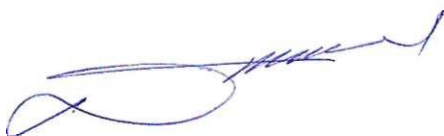
Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní Okresným úradom Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku EIA pod č. OU-ZA-OSZP3-2020/027579 zo dňa 23.10.2020, nadobudlo právoplatnosť dňa 30.11.2020.

Dokument je prístupný na stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vystavba-modernizacia-udrzbovej-zakladne-trolejbusov-v-ziline>

§ 35 ods.2 stavebného zákona

Kópiu žiadosti o začatie územného konania o umiestnení stavby a územného konania o využití územia, ktoré sa týka územia, vo vzťahu ku ktorému sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu,^{1ga}) bez príloh zverejní stavebný úrad bezodkladne na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle. Ak zverejnenie na webovom sídle nie je možné, zverejní ho stavebný úrad len na úradnej tabuli. Zverejnenie musí stavebný úrad zabezpečiť odo dňa začatia územného konania o umiestnení stavby alebo územného konania o využití územia až do jeho právoplatného ukončenia. Zverejnenie musí obsahovať okrem kópie žiadosti o začatie územného konania o umiestnení stavby alebo územného konania o využití územia bez jej príloh aj údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní a záverečného stanoviska na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal, ak bolo ohľadom územia vydané.

Spoločný stavebný úrad
Mestský úrad Žilina
Stavebný úrad



JUDr. Roman Dolejší, LL.M.
vedúci stavebného úradu

Príloha: Kópia návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby "Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline", zaevidovanú dňa 01.07.2022 pod č. 132374.

Toto oznámenie sa zverejňuje v zmysle § 35 ods. 2 stavebného zákona odo dňa začatia územného konania až do jeho právoplatného ukončenia na úradnej tabuli na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Mesta Žilina a Obce Porúbka.

Vyvesené dňa: 01.07.2022

Zvesené dňa:

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 0069210



Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Mestský úrad Žilina	
Vyberuje:
Dátum doručenia:	01-07-2022
Číslo záznamu:	192577
Počet príloh:
Číslo spisu:

Obec Porúbka, Stavebný úrad
Rajecká 29
Lietavská Lúčka
So sídlom Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

V Žiline, dňa 1.7.2022

Návrh na vydanie územného rozhodnutia podľa ust. § 3 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Meno a priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka, tel. kontakt/e-mail:

Dopravný podnik mesta Žilina, s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina, ktorého zastupuje PROMA, s.r.o., Bytčická 16, 010 01 Žilina, Telefón: +421 905 533 904 * jozef.strba@simp.sk

Druh stavby (charakteristika): **Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline**
Miesto stavby: Žilina, Kvačalova 2

Na pozemku parcely č. C-2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/209, 2170/210, 2170/211, 2170/213, 2170/214, 2170/215, 2170/216, 2170/217, 2170/218, 2170/220, 2170/221, 2170/222, 2170/223, 2170/224, 2170/225, 2170/226, 2170/228, 2170/229, 2170/233, 2170/234, 2170/237, 2170/238, 2170/239, 2170/240, 2170/241, 2170/242, 2170/243, 2170/244, 2170/245, 2170/246, 2170/247, 2170/248, 2170/250, 2170/251, 2170/252, 2170/253, 2170/254, 2170/255, 2170/256, 2170/257, 2170/258, 2170/259, 2170/260, 2170/261, 2170/262, 2170/263, 2170/264, 2170/265, 2170/266, 2170/267, 2170/268, 2170/269, 2170/270, 2170/271, 2170/272, 2170/291
parcelách registra E-KN č.:
2196/101, 2196/7, 2196/8, 2196/9, 2196/10

Kultúra: zastavaná plocha a nádvorie,

Mená a adresy vlastníkov a užívateľov susedných pozemkov a stavieb s uvedením parcelných čísiel podľa katastra nehnuteľnosti:

Kat. územie:	Parcelné číslo KN:	Vlastník (meno a adresa)
Závodie	2170/286, 2170/287, 2170/288, 2170/289	Mesto Žilina
	2170/290, 2170/291, 2170/292, 2170/274	Mesto Žilina
	2170/269, 2170/271, 2170/234, 2170/233	Mesto Žilina
	2170/231	Slovenský pozemkový fond Búdková 36, Bratislava Geodet-Real s.r.o. Prievozská 1318/14, Bratislava
	2170/284, 2170/283, 2170/282, 2170/280	LV nezaložený
	2170/279, 2170/9, 2170/275, 2170/26	LV nezaložený
	2170/302	Ústupská Gabriela 9. mája 757/16, 010 04 Žilina

Vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií tvoria prílohu návrhu.

Vyjadrenie Slovak Telekom a.s. Žilina, či cez pozemok č. KN:
v k. ú. prechádzajú vedenia. V prípade výskytu žiadame zakresliť do kópie z katastrálnej mapy.

Vyjadrenie SSD, a.s. Žilina, či cez pozemok č. KN:

v k. ú. prechádzajú vedenia. V prípade výskytu žiadame zakresliť do kópie z katastrálnej mapy.

Vyjadrenie SEVAK a.s. Žilina, či cez pozemok č. KN:

v k. ú. prechádzajú vedenia. V prípade výskytu žiadame zakresliť do kópie z katastrálnej mapy.

Vyjadrenie SPP distribúcia, a.s. Žilina, či cez pozemok č. KN:

v k. ú. prechádzajú vedenia. V prípade výskytu žiadame zakresliť do kópie z katastrálnej mapy.

Vyjadrenie UPC spol. s.r.o. Žilina, či cez pozemok č. KN:

v k. ú. prechádzajú rozvody. V prípade výskytu žiadame zakresliť do kópie z katastrálnej mapy.

Vyjadrenie DPMŽ s.r.o., Kvačalova 2, Žilina (v prípade, že stavba bude umiestnená v katastrálnom území Žilina):

Vyjadrenie správcu komunikácie:

Vyjadrenie oddelenia hlavného architekta:

Mesto Žilina spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom spracovania a vybavenia tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné na základe rozhodnutia úradu na ochranu osobných údajov alebo iného orgánu príslušného na rozhodnutie o nezákonnom spracúvaní ako aj právo podať sťažnosť dozornému orgánu. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť písomne dorúčením žiadosti na adresu: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, osobne do podateľne alebo elektronicky na email odpovednaosoba@zilina.sk.

.....
podpis stavebníka, splnomocneného zástupcu
pečiatka

PRÍLOHY :

1. Výpis z katastra nehnuteľností
2. Kópia z katastrálnej mapy (verejná listina), (prípadne geometrický plán úradne overený Katastrálnym úradom).
3. Architektonické a urbanistické začlenenie stavby do územia.
4. Navrhované umiestnenie stavby na pozemku s vyznačením jej odstupov od hraníc pozemkov a od susedných stavieb vrátane výškového vyznačenia (spravidla v mierke 1 : 500).
5. Sprievodná správa.
6. Navrhované napojenie stavby na inžinierske siete, odsúhlasené príslušnými správcami sietí.
7. Správny poplatok: fyzické osoby = 40,- €, právnické osoby = 100,00 € (platí sa v pokladni Mestského úradu v Žiline.
(Ak stavba obsahuje viac samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v ÚR)

Poznámka:

Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu oznámenia (rozhodnutia) stavebného úradu. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy vecí vyplývať požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.