

Obec Porúbka

Rajecká cesta 29, 013 11 Porúbka

Výzva na predkladanie ponúk

pre zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

1. Verejný obstarávateľ:

Názov verejného obstarávateľa: **Obec Porúbka**

Sídlo: Rajecká cesta 29, 013 11 Porúbka

IČO: 00649210

DIČ: 2020639038

Kontaktná osoba (meno a priezvisko): Igor Frko, starosta obce

tel. č. kontaktnej osoby: +421 41 56 88 414 / +421 911 805 568

e-mail kontaktnej osoby: ouporubka@obecporubka.sk

adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa /URL/: <http://www.obecporubka.sk/>

2. Zatriedenie obstarávacieho subjektu podľa zákona:

Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.

3. Názov zákazky podľa verejného obstarávateľa:

Zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy - Obecná knižnica Porúbka

4. Druh zákazky: Stavebné práce

5. Hlavné miesto uskutočnenia stavebných prác: Obec Porúbka, k. ú. Porúbka, p. č. 137

6. Výsledok verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ na základe výsledku verejného obstarávania uzavrie s úspešným uchádzačom zmluvu o dielo.

Lehota realizácie zákazky (stavebných prác):

Lehota na realizáciu stavebných prác je 10 mesiacov od dňa prevzatia staveniska. Úspešný uchádzač / zhotoviteľ bude na prevzatie staveniska vyzvaný verejným obstarávateľom / objednávateľom.

Platobné podmienky sú uvedené v bode 10. Hlavné podmienky financovania a platobné dojednanie.

7. Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je zníženie energetickej náročnosti budovy obecnej knižnice obce Porúbka podľa vypracovaného projektu.

Budova obecnej knižnice je jednopodlažný objekt bez podpivničenia. Obvodové múry sú murované z plnej pálenej tehly hrúbky 500 až 600 mm. Vnútorne omietky sú vápenno cementové. Vonkajšia omietka je brizolitová. Strecha budovy je z 2/3 valbová. Strešnú nosnú konštrukciu tvorí drevený tradičný krov zložený z plných väzieb - krokvy, klieštiny, pomúrnicie, pásiky, vzpery, väznice a stĺpiky. Strešná krytina je pôvodná z ľahkých plochých eternitových/azbestových dosiek. Podstrešný priestor nie je vykurovaný. Zvyšná časť budovy je zastrešená plochou strechou, kde strešnú konštrukciu tvorí pozinkovaný plech. Strop budovy tvorí drevená trámová konštrukcia. Podlahy v budove sú pôvodné, nášľapná vrstva je tvorená keramikou dlažbou respektíve linoleom. Pôvodné otvorové konštrukcie na budove sú drevené okná s dvojítm presklením, vykazujú značný stupeň netesnosti a opotrebovania a ich výmena je nevyhnutná. Vstupné dvere do budovy sú drevené plné.

Podlaha nevykurovaného podstrešného priestoru pod krovom sa zateplí minerálnou vlnou v drevenom rošte hrúbky 350 mm. Pultová strecha sa zateplí tepelnou izoláciou XPS v celkovej hrúbke 250 mm. Obvodové murivo sa zateplí minerálnou vlnou hrúbky 150 mm a ostenia sa zateplia tepelnou izoláciou hrúbky 30 mm. Pôvodný chodník sa odstráni a po zateplení sokla sa vybuduje nový odkvapový chodník. Soklové murivo sa zateplí tepelným izolantom z EPS hr. 150 mm. Hydroizolácia stavby sa zhotoví minimálne 500 mm pod terén a min 300 mm nad terén. Pôvodné otvorové konštrukcie sa vymenia za plastové okná a dvere s presklením izolačným trojsklom. Pôvodné klampiarske prvky ako vonkajšie parapety, oplechovania, dažďové zvody, žľaby budú odstránené a nahradené novými.

Novým hlavným zdrojom tepla na vykurovanie bude nástenný plynový kondenzačný kotol so zásobníkom teplej úžitkovej vody. Podporu vykurovania bude zabezpečovať solárny systém. Na strechu objektu sa umiestnia solárne kolektory, ktoré sa napoja na akumuláciu nádrž. V objekte sú navrhnuté nové vykurovacie oceľové doskové telesá s termostatickými hlavicami. Pre vetranie objektu je navrhnutá nástenná vzduchotechnická jednotka s integrovaným dohrevom. Pôvodné svetelné zdroje sa v celom rozsahu vymenia za novo navrhované LED svetelné zdroje s vyššou účinnosťou. Vybuduje sa bleskozvodová sústava na fasáde.

Bližšia špecifikácia predmetu zákazky je uvedená v prílohách tejto výzvy.

8. Spoločný slovník obstarávania:

CPV - Hlavný slovník

Hlavný predmet:

45321000-3 Tepelnoizolačné práce

Doplňujúce predmety:

45331100-7 Inštalovanie ústredného kúrenia

45331210-1 Inštalovanie ventilácie

45421100-5 Montáž dverí a okien a súvisiacich súčastí

45315100-9 Elektrotechnické inštalácie práce

9. Predpokladaná hodnota zákazky: 156 367, 11 v EUR bez DPH

10. Hlavné podmienky financovania a platobné dojednania:

Predmet zákazky bude financovaný z nenávratného finančného príspevku a za spoluúčasti z vlastných prostriedkov verejného obstarávateľa.

Operačný program: Operačný program Kvalita životného prostredia

Prioritná os: 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch

Investičná priorita: 4.3 Podpora energetickej efektívnosti, inteligentného riadenia energie a využívania energie z obnoviteľných zdrojov vo verejných infraštruktúrach, vrátane verejných budov a v sektore bývania

Špecifický cieľ: 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov

Kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2021-68

Zmluvnú cenu bude úspešnému uchádzačovi uhradená bezhotovostným platobným stykom. Prijímateľ nebude poskytovať preddavky ani zálohové platby.

11. Podmienky účasti:

Uchádzač musí mať oprávnenie uskutočňovať stavebné práce v rozsahu zodpovedajúcom predmetu zákazky. Predmetnú skutočnosť uchádzač preukáže výpisom z Obchodného registra (v prípade právnickej osoby) alebo Živnostenského registra (v prípade fyzickej osoby). Alebo dokladom o zápise uchádzača v Zozname hospodárskych subjektov vedený Úradom pre verejné obstarávanie podľa § 152 zákona o verejnom obstarávaní.

12. Kritérium na vyhodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia:

Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena určená uchádzačom v EUR vrátane DPH (resp. cena ponuky celkom v EUR pri neplatcovi DPH).

Verejný obstarávateľ vyhodnotí ponuky nasledovným spôsobom:

Maximálny počet 100 bodov získa ponuka uchádzača s najnižšou cenou ponuky. Ostatným ponukám sa počet pridelených bodov stanoví úmerou podľa nasledovného vzorca:

$$\text{Počet bodov} = \frac{\text{najnižšia cena uchádzača}}{\text{cena hodnoteného uchádzača}} \times 100$$

(výsledok zaokrúhľuje na dve desatinné miesta).

Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorého ponuka dosiahne najvyšší počet pridelených bodov. Verejný obstarávateľ zostaví poradie ponúk na základe pridelených bodov zostupne.

Vyhodnotenie ponúk prebehne iba pri ponukách doručených v lehote na predkladanie ponúk a spĺňajúcich podmienky účasti.

13. Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa: 13. 04. 2022 do: 10:00

Na ponuku predloženú po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk verejný obstarávateľ nebude prihliadať.

14. Spôsob a miesto na predloženie ponúk:

a) poštou alebo osobne:

Uchádzač predloží ponuku na adresu: **Obec Porúbka, Obecný úrad, Rajecká cesta 29, 013 11 Porúbka** v zalepenej obálke s označením: **PONUKA NEOTVÁRAŤ!** a heslom: **„Obecná knižnica“**.

alebo

b) elektronickou poštou:

Uchádzač predloží ponuku na e-mailovú adresu: moravcik.ivo@gmail.com . Do predmetu e-mailovej správy uvedie uchádzač: **Cenová ponuka - Obecná knižnica**.

15. Požadovaný obsah ponuky:

Ponuka uchádzača musí obsahovať:

a) Čestné vyhlásenie

V čestnom vyhlásení uchádzač prehlási, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Zároveň v čestnom vyhlásení uvedie, že nie je v konflikte záujmov vo vzťahu k verejnému obstarávateľovi a osobe poverenej zadávaním zákazky podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní. Uchádzač vyplní prílohu č. 01 alebo č. 02 tejto výzvy na predkladanie ponúk.

Ak je uchádzačom fyzická osoba vyplní prílohu č. 01, ak je uchádzačom právnická osoba vyplní prílohu č. 02.

b) Návrh cenovej ponuky

Ponuka uchádzača musí obsahovať identifikačné údaje a ponúkanú cenu.

Identifikačné údaje uchádzača musia obsahovať tieto údaje: obchodný názov, sídlo, štatutárny zástupca, IČO, DIČ, IČ DPH (v prípade ak uchádzač nie je platca DPH, uvedie neplatca DPH), právna subjektivita, e-mail, tel. číslo.

Ponúkanú cenu uvedie uchádzač v členení: cena v EUR bez DPH, DPH v EUR, cena v EUR s DPH. Ak je uchádzač neplatca DPH uvedie cenu celkom v EUR a uvedie túto skutočnosť ako súčasť požadovanej informácie o cene ponuky. Uchádzačom navrhnutá cena musí zahŕňať všetky náklady spojené s plnením predmetu zákazky.

Ak je uchádzač platca DPH vyplní prílohu č. 03, ak je neplatca DPH vyplní prílohu č. 04.

c) Ocenený výkaz výmer

Uchádzač ocení všetky položky výkazu výmer podľa prílohy č. 06 tejto výzvy. Uchádzač zahrnie do ceny premetu zákazky v predloženej ponuke všetky náklady spojené s plnením

požadovaného predmetu zákazky ako aj náklady nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zákazky.

Technické požiadavky a charakteristiky uvedené v opise predmetu zákazky odvolávajúce sa na odkazy konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, boli použité z dôvodu, že predmet zákazky nebolo možné opísať dostatočne presne a zrozumiteľne iným spôsobom.

Uchádzač môže ponúknuť ekvivalentné výrobky a špecifikácie, ak vo svojej ponuke preukáže, že ním navrhované ekvivalentné výrobky sú rovnocenné a spĺňajú určené technické požiadavky verejného obstarávateľa.

d) Doklad o oprávnení uskutočňovať stavebné práce

Výpis zo Živnostenského registra (FO), resp. Obchodného registra (PO) preukazujúci oprávnenie uskutočňovať stavebné práce v rozsahu zodpovedajúcom predmetu zákazky.

Uchádzač sa môže preukázať splnenie uvedenej podmienky účasti zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov, ktorý vedie Úrad pre verejného obstarávanie podľa § 152 zákona o verejnom obstarávaní.

e) Osvedčenie stavbyvedúceho

Uchádzač preloží osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti pre výkon činnosti stavbyvedúceho s odborným zameraním Pozemné stavby vydané podľa zák. č. 138/1992 Zb. v znení neskorších predpisov, resp. obdobné osvedčenia vydané v krajine Európskej únie. Predmetné osvedčenia musia byť predložené ako fotokópia dokladu s originálnym podpisom a odtlačkom pečiatky osoby, na ktorú bolo osvedčenie vydané.

f) Návrh zmluvy

Uchádzač predloží vyplnený návrh zmluvy priložený ako príloha č. 05 tejto výzvy.

16. Vyhodnotenie ponúk:

Verejný obstarávateľ bude vyhodnocovať ponuky nasledovným postupom:

I.

vyhodnotí splnenie podmienok účasti určených vo Výzve na predkladanie ponúk jednotlivých uchádzačov, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk,

Pokiaľ z dokladov predložených v ponuke uchádzača nebude možné posúdiť splnenie podmienok účasti, bude uchádzač požiadaný o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov na preukázanie splnenia podmienok účasti. Žiadosť o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov na preukázanie splnenia podmienok účasti bude písomná, zaslaná na e-mailovú adresu uchádzača uvedenú v ponuke a na doručenie odpovede bude mať uchádzač stanovenú lehotu: 3 pracovné dni odo dňa odoslania. Deň odoslania sa do stanovenej lehoty neráta.

Verejný obstarávateľ vylúči z predmetného zadávania zákazky uchádzača, ak:

- a) nepredložil po písomnej žiadosti vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov v určenej lehote,
alebo
- b) napriek predloženému vysvetleniu alebo doplneniu dokladov podľa verejného obstarávateľa nespĺňa podmienky účasti.

II.

vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky, t.j. či ponuka obsahuje požadované náležitosti ponuky ako aj spĺňa ďalšie požiadavky uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk,

Pokiaľ sa v ponuke uchádzača nebude nachádzať niektorá povinná náležitosť ponuky alebo ponuka uchádzača nebude spĺňať inú požiadavku verejného obstarávateľa podľa Výzvy na predkladanie ponúk, bude uchádzač požiadaný o vysvetlenia alebo doplnenie predložených dokladov. Žiadosť o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov bude písomná, zaslaná na e-mailovú adresu uchádzača uvedenú v ponuke a na doručenie odpovede bude mať uchádzač stanovenú lehotu: 3 pracovné dni odo dňa odoslania. Deň odoslania sa do stanovenej lehoty neráta.

Verejný obstarávateľ vylúči z predmetného zadávania zákazky uchádzača, ak:

- a) nepredložil po písomnej žiadosti vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov v určenej lehote,
alebo
- b) napriek predloženému vysvetleniu alebo doplneniu dokladov podľa verejného obstarávateľa ponuka uchádzača nespĺňa požiadavky stanovené vo Výzve na predkladanie ponúk.

III.

vyhodnotí ponuky uchádzačov na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk stanoveného vo Výzve na predkladanie ponúk. Jednotlivým uchádzačom budú priradené body podľa stanoveného vzorca. Výsledný počet bodov bude zaokrúhlený na dve desiatinné miesta. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorého ponuka dosiahne najvyšší počet bodov. Verejný obstarávateľ zostaví poradie ponúk na základe pridelených bodov zostupne.

Do vyhodnotenia ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk budú zaradené len tie ponuky uchádzačov, ktoré neboli vylúčené.

Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk zašle bezodkladne Informáciu o vyhodnotení ponúk všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, elektronicky: e-mailom.

Výsledkom zadávania tejto zákazky bude uzavretie Zmluvy o dielo. Návrh zmluvy o dielo tvorí prílohu č. 05 tejto Výzvy na predkladanie ponúk. Verejný obstarávateľ uzatvorí zmluvu o dielo s úspešným uchádzačom.

Verejný obstarávateľ vzhľadom na povinnosť upravenú v § 11 zákona o verejnom obstarávaní uzavrie zmluvu s úspešným uchádzačom vzhľadom na výšku zmluvnej ceny len v prípade, že je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (Zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov).

Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán. Zmluva nadobudne účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na internetovej stránke verejného obstarávateľa a splnení odkladacej podmienky.

Zmluva nadobudne účinnosť po splnení odkladacej podmienky. Odkladacia podmienka spočíva v schválení žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku k Výzve zameranej na zníženie energetickej náročnosti verejných budov, s kódom s kódom OPKZP-PO4-SC431-2021-68, a aj v schválení procesu verejného obstarávania počas kontroly vykonanej poskytovateľom NFP.

V prípade, ak uchádzač, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako úspešná odmietne uzavrieť Zmluvu o dielo, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzavrieť zmluvu o dielo s nasledujúcim uchádzačom v zostupnom poradí.

17. Jazyk, v ktorom možno predložiť ponuky:

Štátny jazyk, slovenský jazyk (alebo český jazyk)

18. Zákazka sa týka projektu / programu financovaného z fondov EÚ:

Operačný program: Operačný program Kvalita životného prostredia

Prioritná os: 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch

Investičná priorita: 4.3 Podpora energetickej efektívnosti, inteligentného riadenia energie a využívania energie z obnoviteľných zdrojov vo verejných infraštruktúrach, vrátane verejných budov a v sektore bývania

Špecifický cieľ: 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov

Kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2021-68

19. Dôvody na zrušenie použitého postupu zadávania zákazky:

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- a) ani jeden uchádzač nesplní určené podmienky účasti,
- b) nebude predložená ani jedna ponuka,
- c) ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk,
- d) ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo toto verejné obstarávanie,
- e) ak všetky ponuky alebo najúspešnejšia ponuka prekročí výšku finančných prostriedkov, ktorú má prijímateľ určenú ako predpokladanú hodnotu zákazky;
- f) ak predmetné verejné obstarávanie neschváli poskytovateľ finančných prostriedkov.

20. Ďalšie informácie:

Úspešný uchádzač sa zaväzuje strpieť výkon auditu/kontroly súvisiaceho s poskytovanými službami, a to oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditov a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

21. Rozdelenie predmetu zákazky na časti

Predmet zákazky sa nedelí na časti. Ponuku je potrebné predložiť na celý predmet zákazky.

22. Variantné riešenia

Variantné riešenia sa nepripúšťajú.

23. Použitie elektronickej aukcie

Elektronická aukcia sa nepoužije.

24. Lehota viazanosti ponúk

Ponuky uchádzačov sú viazané od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk až do uplynutia lehoty viazanosti ponúk stanovenej verejným obstarávateľom, a to do 31. 12. 2022.

Verejný obstarávateľ v prípade potreby predĺženia lehoty viazanosti ponúk, oznámi uchádzačom primerané predĺženie lehoty viazanosti ponúk, pričom sú uchádzači svojou ponukou viazaní do uplynutia takto predĺženej lehoty.

25. Dátum zaslania výzvy na predkladanie ponúk: 30. 03. 2022

Prílohy:

(Podklady na vypracovanie ponuky)

Príloha č. 01 Čestné vyhlásenie (FO)

Príloha č. 02 Čestné vyhlásenie (PO)

Príloha č. 03 Návrh cenovej ponuky - platca DPH

Príloha č. 04 Návrh cenovej ponuky - neplatca DPH

Príloha č. 05 Návrh zmluvy

Príloha č. 06 Výkaz výmer

(Projektová dokumentácia)

Príloha č. 07 Sprievodná správa

Príloha č. 08 Technická správa

Príloha č. 09 Situácia - navrhovaný stav - arch

Príloha č. 10 1.NP - Búracie práce - arch

Príloha č. 11 Strecha - Búracie práce - arch

Príloha č. 12 Zvislý rez - Búracie práce - arch

Príloha č. 13 Pohľady - Búracie práce - arch

Príloha č. 14 1.NP - Navrhovaný stav - arch

Príloha č. 15 Strecha - Navrhovaný stav - arch

Príloha č. 16 Zvislý rez - Navrhovaný stav - arch

Príloha č. 17 Pohľady - Navrhovaný stav - arch

Príloha č. 18 Výpis výplní otvorov - Navrhovaný stav - arch

Príloha č. 19 Projektové energetické hodnotenie

Príloha č. 20 Súhrnná správa - elektro

Príloha č. 21 Pôdorys 1.NP - elektro

Príloha č. 22 PL1 - elektro

Príloha č. 23 Ochrana pred bleksom - uzemnenie - elektro

Príloha č. 24 Ochrana pred bleskom - riadenie rizík - elektro
Príloha č. 25 Vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev - elektro
Príloha č. 26 Požiarno-technická správa - pbs
Príloha č. 27 Pôdorys 1.NP - pbs
Príloha č. 28 REZ A- A - pbs
Príloha č. 29 Situácia - pbs
Príloha č. 30 Technická správa a statický výpočet - statika
Príloha č. 31 Technická správa - vykurovanie
Príloha č. 32 Pôdorys 1.NP - vykurovanie
Príloha č. 33 Pôdorys strechy - vykurovanie
Príloha č. 34 Schéma zapojenia - vykurovanie
Príloha č. 35 Technická správa - VZT
Príloha č. 36 Pôdorys 1.NP - VZT
Príloha č. 37 Energetický audit

Igor Frko
starosta obce