

# OBEC PORÚBKA

## Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 10178/2021-158198/2021-SÚ-ŠI

Žilina: 11.08.2021

### STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Porúbka - ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 119 ods.3 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 22.04.2021 podal a dňa 17.06.2021 doplnil

**Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,  
ktorého zastupuje PROMA INVEST s.r.o., Kuzmányho 8428/20A, 010 01 Žilina**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona

#### **s t a v e b n é   p o v o l e n i e**

na stavbu

#### **Prepojenie parkoviska ŽILPO na Obchodnú ulicu, Žilina**

V rozsahu:

#### **SO 606a-Preložka VO na stožiaroch trolejového vedenia**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 7636, 7897, 7898, 7926/1, 7930/35, 7930/52, 7930/78 v katastrálnom území Žilina.

#### **Stavba obsahuje:**

Z dôvodu vybudovania novej príjazdovej komunikácie na parkovisko spoločnosti ŽILPO a Kaufland z Obchodnej ulice je nutné zabezpečiť osvetlenie tejto komunikácie.

Jestvujúce verejné osvetlenie na Obchodnej ulici a v križovatke ulíc Obchodná a Sv. Cyrila a Metoda je realizované svietidlami Streetlight 10 mini LED 70 W, ktoré sú umiestnené na výložníkoch verejného osvetlenia osadených na trakčných stožiaroch.

Existujúce verejné osvetlenie bude zdemontované v rozsahu v akom budú zdemontované trakčné stožiare na ktorých sú umiestnené svietidla VO. Súčasťou demontáže budú svietidlá, výložníky, elektrovýzbroj a káblové vedenie VO, ktoré bude pri zemných prácach spojených s rekonštrukciou križovatky obnažené. Celkovo bude zdemontovaných 7 ks svietidiel a 7 jednoramenných výložníkov.

Navrhované riešenie: V celom úseku úpravy komunikácií, kde dôjde k preložke trolejového vedenia a s ním spojenou výstavbou nových trakčných stožiarov, je navrhované nové verejné osvetlenie, ktoré bude pozostávať zo svietidiel LED, výložníkov, elektro výzbroj e a nového káblového rozvodu. Svietidla budú umiestnené na výložníkoch votknutých do driekov

trakčných stožiarov. Napájanie a ovládanie verejného osvetlenia zostáva nezmenené. Rozvod verejného osvetlenia bude káblovým vedením CYKY 4x16mm<sup>2</sup> z najbližšieho zostávajúceho osvetľovacieho stožiara. Sú navrhované svietidlá Streetlight 10 mini LED 70 W, ktoré korešpondujú s existujúcimi svietidlami. Osvetlenie priechodu pre chodcov na Obchodnej ulici je navrhované špeciálnymi svietidlami SITECO Streetlight 11 mini LED, 65,5 W, 4000K so špeciálnou optikou pre osvetlenie priechodov pre chodcov, ktoré sa osadia priamo na osvetľovacie stožiare nadzemnej výšky 6 m. Elektrovýzbroj bude umiestnená v driekoch trakčných a osvetľovacích stožiarov. Napájanie a ovládanie verejného osvetlenia zostáva nezmenené. Rozvod verejného osvetlenia bude káblovým vedením CYKY 4x16 mm<sup>2</sup> z najbližšieho zostávajúceho osvetľovacieho stožiara. Navrhované trakčné stožiare sú nadzemnej výšky 8,5m. Umiestnenie svietidiel bude 10 m nad niveletou komunikácii. Umiestnenie svietidiel na osvetlenie priechodov pre chodcov bude vo výške 6 m. Výložníky a stožiare budú s povrchovou úpravou žiarovo-zinkované. Celkový inštalovaný a súčasný výkon sa zvýši o 0,262 kW.

*Žilinský samosprávny kraj - odbor dopravy vydal stavebné povolenie dňa 28.06.2021 pod č. sp. 05288/2021/OD-8 na stavbu: „ Prepojenie parkoviska ŽILPO na Obchodnú ulicu, Žilina“ pre stavebné objekty: SO 901 Preložka stĺpov trolejového vedenia, SO 902a Preložka napájacieho vedenia DPMŽ, So 903 Ovládanie trolejovej výhybky DPMŽ.*

### **Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

#### **1. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.3 stavebného zákona:**

- a) stavba bude umiestnená na pozemku parc.č. register "C" parc. č. 7636, 7897, 7898, 7926/1, 7930/35, 7930/52, 7930/78 v katastrálnom území Žilina, podľa podmienok určených územným rozhodnutím č.13270/2020-171283/2020-SÚ-MLA zo dňa 02.10.2020, právoplatné dňa 09.11.2020.
- b) stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval aut. stav. inž. Ing. Mgr. Peter Kolada reg.č. 5854\*A2, októbri 2020 a aut. stavebný inžinier Ing. Jozef Dobrotka ev. č. 2630\*Z\*1 a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.;
- c) dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
- d) stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarnymi, bezpečnostnými a hygienickými,
- e) stavebný úrad určuje lehotu na dokončenie stavby - stavba bude ukončená najneskôr **do 10/2025** a po ukončení je potrebné požiadať o vydanie koľaudačného rozhodnutia,
- f) plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
- g) na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch),
- h) začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.

## 2. Vyjadrenia, stanoviská a požiadavky určené dotknutými orgánmi:

### **OÚ Žilina, OSŽO, vybraných zložiek životného prostredia na úseku EIA**

v zmysle záväzného stanoviska č. OU-ZA-OSZP3-2020/025158-002/Hnl zo dňa 19.05.2020. Navrhovaná činnosť nie je zaradená podľa §18 a prílohy č.8. Na základe údajov uvedených v projektovej dokumentácii je možné vyhodnotiť, že navrhovaná činnosť nie je predmetom posudzovania.

### **OÚ Žilina, OSŽP, štátna správa odpadového hospodárstva**

v zmysle záväzného stanoviska k PD pre účely územného a stavebného konania č. OU-ZA-OSZP3-2020/017207-002/Slt zo dňa 10.03.2020 - súhlasí za splnenia pripomienok:

- Investor ( alebo dodávateľ ) zavedie evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a druhy odpadov zaradiť podľa platného Katalógu odpadov vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z.
- Odpady vyprodukované počas stavby investor ( alebo dodávateľ ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu na zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke.
- Všetky odpady budú vytriedené a uložené v samostatných kontajneroch a nádobách. Po ukončení prác budú vzniknuté dopady zneškodnené a zhodnotené. Okolie objektu bude zrekultivované a vyčistené od odpadov.

### **Mesto Žilina, odbor životného prostredia**

stanovisko č. 6242/2020-27336/2020/SÚ/KLM zo dňa 31.03.2020 – súhlasíme za nasledovných pripomienok:

1. Pri výrube stromov, alebo krovín o ploche nad 10 m<sup>2</sup>, je potrebné postupovať podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
2. Pri realizácii stavby zabezpečiť dôsledné dodržanie normy STN 83 7010, ďalej zabezpečiť ochranu drevín rastúcich v blízkosti stavby, zabrániť mechanickému poškodeniu nadzemných a podzemných častí drevín a zhutneniu pôdy v koreňovom priestore jazdou stavebných strojov, dopravných prostriedkov a skladovaním stavebného materiálu.
3. Po ukončení stavebných prác je nutné vykonať rekultiváciu poškodených plôch mestskej zelene, pri založení trávniky dodržiavať STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie. Pri kolaudácii stavby prizvať príslušného pracovníka odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia, referát správy mestskej zelene a doložiť farebné fotografie upraveného terénu mestskej zelene.
4. Pri realizácii stavby ako i počas prevádzky nakladať s odpadmi (výkopová zemina, stavebný odpad, komunálny odpad, nebezpečný odpad), v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva a platného VZN mesta. Doklady o spôsobe nakladania so vzniknutými odpadmi predložiť ako doklad ku kolaudácii stavby.
5. Ak pri stavebných prácach bude výkopová zemina dočasne uložená mimo staveniska, podľa § 97 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu na skladovanie výkopovej zeminy.
6. Pri realizácii stavby zabezpečiť obmedzenie prašných emisií kropením a čistením komunikácie a vonkajšieho pracovného prostredia podľa potreby a dôsledne realizovať stavebnotechnické opatrenia, s dôrazom na obmedzenie hluku a vibrácií.
7. Pri realizácii stavby zabezpečiť čistenie mechanizmov pred vstupom na verejnú komunikáciu.

**SPP-Distribúcia a. s. Bratislava**

v zmysle vyjadrenie č. TD/NS/0010/2021/Ki zo dňa 05.01.2021 pre územné a stavebné konanie, k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem existujúcich plynárenských zariadení.

V záujmovom území sa nachádzajú plynárenské zariadenia ( technologický objekt): NTL plynovod DN300. SPP-D ako prevádzkovateľ distribučnej siete súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na vyššie uvedenú stavbu ( bez jej plynofikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou výkopových alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník požiadať SPP -distribúcia, a.s. o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia a.s., Sekcia údržby, Mlynské Novy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).
- V záujme predchádzania poškodzovania plynárenského zariadenia ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m,
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) ( časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme , že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie ( obnovy) plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obsysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a strednotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je

- povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
  - Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: [jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk](mailto:jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
  - Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
  - Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
  - Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
  - Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
  - Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
  - Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TRP) najmä TRP 702 01.
  - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
  - Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
  - V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
  - V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Osobité podmienky: žiadne

### **SEVAK a.s. Žilina**

v zmysle záväzného stanoviska k PD pre stavebné povolenie č. O21005190 zo dňa 11.02.2021, súhlasné stanovisko s nasledovnými podmienkami:

K predloženej PD (SO 002, SO 2011, SO 208, SO 301, SO 603, SO 604, SO 606, SO 607, SO 608, SO 902, SO 202, SO 606a, SO 901, SO 902a, SO 903) pre vydanie

stavebného povolenia dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z. § 140b súhlasné stanovisko s nasledovnými podmienkami:

1. Pred zahájením zemných prác žiadame vytýčiť trasu vodovodov (W) v správe SEVAK a.s. Žilina : z mat. LT DN 200mm, ktorý je vedený v súbahu s ul. Obchodná a križuje ul. Sv. Cyrila a Metoda a z mat. HDPE D160mm, ktorý je vedený v plánovanej prepojovacej komunikácii.
2. Pri realizácii zemných prác je stavebník povinný dodržať ochranné pásma inž. sietí, všetky platné technické normy a predpisy týkajúce sa výstavby inž. sietí a ich umiestnenia.
3. Výkopové práce v ochrannom pásme vodohospodárskych zariadenia pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Prípadnú kolíziu s inž. sieťami SEVAK žiadame riešiť samostatne s prevádzkovým majstrom
4. Pri osadzovaní prekladaných stĺpov trolejového vedenia žiadame dodržať vzdialenosti určené k ochrane VV v zmysle Zákona č. 442/2002 O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19 odst.2/ - 1,5 m od bočného pôdorysného okraja potrubia na obe strany do priemeru DN 500 mm vrátane. V pásme ochrany je zakázané ; vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie - iné podobné zariadenia, vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav.
5. V rámci stavebných prác žiadame zdvihnúť do úrovne budúcej nivelety terénu všetky poklapy vodovodu, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území stavby. Ich funkčnosť požadujeme preveriť za prítomnosti našich pracovníkov z prevádzky SEVAK a.s. Žilina. O zistenom stave vyhotoviť zápis do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako porealizačné vyjadrenie.
6. Hutnenie podložia v mieste dotyku s VV realizovať po vrstvách vibračnými zariadeniami takým spôsobom, aby dynamické rázy pri hutnení nepoškodili potrubia vodovodu v danej lokalite
7. K odvádzaniu dažďových vôd do verejnej dažďovej kanalizácie si vyžadajte písomný súhlas vlastníka (Žilinské komunikácie a.s.).

### **SSD a.s. Žilina**

v zmysle vyjadrenia č. 202012-SP-0155-1 zo dňa 28.12.2020

#### **1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:**

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: červená plná čiara - VN vedenia 22kV podzemné, zelená plná čiara - NN podzemné vedenia.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

#### **2. Všeobecné podmienky:**

- 2.1. Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.
- 2.2. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasv podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

- 2.3. Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- 2.4. V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- 2.5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- 2.6. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- 2.7. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.
- 2.8. Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

#### **Dopravný podnik mesta Žilina s.r.o.**

v zmysle vyjadrenia č. 1361/28.10.2020 zo dňa 19.11.2020:

- SO 902a Preložka napájacieho vedenia DPMŽ – súhlasíme,
- SO 903 Ovládanie trolejovej výhybky DPMŽ – súhlasíme,
- SO 606a Preložka VO na stožiaroch trolejového vedenia - súhlasíme,
- SO 901 Preložka stĺpov trolejového vedenia - súhlasíme s konečným stavom po preložke.

#### **Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy**

vyjadrenie č. 05288/2021-OD-11 zo dňa 06.07.2021. Žilinský samosprávny kraj vydáva stavebné povolenie na stavebné objekty „SO 901 Preložka stĺpov trolejového vedenia“, a SO 902a Preložka napájacieho vedenia DPMŽ a SO 903 Ovládanie trolejovej výhybky DPMŽ“ realizovaných v rámci stavby „Prepojenie parkoviska ŽILPO na Obchodnú ulicu, Žilina“. Na základe uvedeného Žilinský samosprávny kraj požaduje:

aby realizáciou stavebného objektu „SO 606a Preložka VO na stožiaroch trolejového vedenia nedošlo k poškodeniu trolejového a napájacieho vedenia DPMŽ.

### **3. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.4 stavebného zákona:**

- a) zabezpečiť komplexnosť a plynulosť uskutočnenia stavby podľa POV.
- b) napojenie na siete a zariadenia technického vybavenia : stavba nemá nároky na zásobovanie vodou, teplom, plynom, stavba bude napojená na existujúce verejné

osvetlenie , ktoré je umiestnené na výložníkoch verejného osvetlenia na trakčných stožiaroch.

Žilinský samosprávny kraj - odbor dopravy vydal stavebné povolenie dňa 28.06.2021 pod č. sp. 05288/2021/OD-8 na stavbu: „Prepojenie parkoviska ŽILPO na Obchodnú ulicu, Žilina“ pre stavebné objekty: SO 901 Preložka stĺpov trolejového vedenia, SO 902a Preložka napájacieho vedenia DPMŽ, So 903 Ovládanie trolejovej výhybky DPMŽ.

- c) úpravy okolia stavby a podmienky ochrany zelene : Pri realizácii stavby zabezpečiť dôsledné dodržanie normy STN 83 7010, ďalej zabezpečiť ochranu drevín rastúcich v blízkosti stavby, zabrániť mechanickému poškodeniu nadzemných a podzemných častí drevín a zhutneniu pôdy v koreňovom priestore jazdou stavebných strojov, dopravných prostriedkov a skladovaním stavebného materiálu. Po ukončení stavebných prác je nutné vykonať rekultiváciu poškodených plôch mestskej zelene, pri založení trávnik dodržiavať STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie. Pri kolaudácii stavby prizvať príslušného pracovníka odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia, referát správy
- d) vymedzenie rozsahu plôch pozemkov tvoriacich súčasť staveniska : pozemky registra "C" parc. č. 7636, 7897, 7898, 7926/1, 7930/35, 7930/52, 7930/78 v katastrálnom území Žilina v zmysle predloženej situácie stavby,
- e) podrobnosti pre opatrenia na susednom pozemku alebo na stavbe podľa § 135 stavebného zákona : nevyžadujú sa,
- f) meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámiť po výberovom konaní do 15 dní po skončení výberového konania,
- g) pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom, v zmysle § 75 ods.1 stavebného zákona,
- h) stavenisko :
- zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
  - označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
  - musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
  - musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
  - musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
  - musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
  - na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

4. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.



5. V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením. Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
6. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods.1 a 2 stavebného zákona.
7. Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č.549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
8. Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
9. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, druhá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
10. Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá Mesto Žilina, Odbor dopravy - pre zásah do miestnej komunikácie, alebo Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – pre zásah do komunikácie I., II., III. triedy.
11. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
12. V zmysle § 76 ods.1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
13. Ku kolaudácii stavby stavebník predloží stavebnému úradu právoplatné kolaudačné rozhodnutia na stavebné objekty, ktoré boli povolené špeciálnym stavebným úradom (Žilinský samosprávny kraj- odbor dopravy).
14. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
15. V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.
16. Námiety účastníkov konania : neboli vznesené.

#### **Odôvodnenie:**

Dňa 22.04.2021 podal a dňa 17.06.2021 doplnil stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné

rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané dňa 02.10.2020 pod č.sp. 13270/2020-171283/2020-SÚ-MLA.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania listom č. sp. 10178/2021-151518/2021-SÚ-ŠI zo dňa 18.06.2021 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. V zmysle §61 ods.4 stavebného zákona začatie stavebného konania oznámil stavebný úrad účastníkom konania verejnou vyhláškou ( pri líniových stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, účastníci konania ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté, napr. vlastníci susedných pozemkov, stavieb...), vyvesená odo dňa 22.06.2021, vyvesená do: 07.07.2021 zvesená dňa 08.07.2021 – Mesto Žilina a vyvesená odo dňa 24.06.2021, zvesená dňa 08.07.2021 – Obec Porúbka. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky, inak sa na ne nebude prihliadať. Dotknuté orgány upozornil, že sú povinné v zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Dokumentácia stavby bola k dispozícii na stavebnom úrade.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili:

OÚ Žilina, OSŽP na úseku EIA, OÚ Žilina, OSŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, OÚ Žilina, SEVAK a.s. Žilina; SSD a.s. Žilina; SPP - Distribúcia a.s. Bratislava; Dopravný podnik mesta Žilina s.r.o., Ministerstvo vnútra SR, odbor telekomunikácií, Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy, Mesto Žilina, odbor životného prostredia.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

### **Upozornenie:**

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

### **Poučenie o odvolaní:**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych

opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



Igor Frko  
starosta obce

### Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa nevyrubuje.

**Príloha:** overená projektová dokumentácia

**Toto stavebné povolenie sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle §69 ods.2 v nadväznosti na § 26 ods.2 správneho poriadku, ( z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obce Porúbka a Mesta Žilina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: 17.8.2021

Zvesené dňa: 02.09.2021

**OBEC PORÚBKA**  
Obecný úrad Porúbka  
013 11 Porúbka 29  
IČO: 00649710

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

### Doručí sa:

Účastníci

1. účastníkom konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť v tomto konaní priamo dotknuté sa doručuje rozhodnutie verejnou vyhláškou

Na vedomie

2. PROMA INVEST s.r.o., Kuzmányho 8428/20A, 010 01 Žilina - splnomocnenec
3. Mesto Žilina, Nám. obetí komunizmu s.č. 1, 011 31 Žilina
4. STAVOPROJEKT Poprad – Ing. Jozef Dobrotka, Levočská 866, 058 01 Poprad - projektant

5. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
6. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
7. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
8. Žilinský samosprávny kraj, Komenského súp. č. 48, 011 09 Žilina
9. Žilinské komunikácie a.s., Vysokoškolákov súp. č. 2, 010 08 Žilina
10. Žilinská teplárenská, a.s., Košická súp. č. 11, 011 87 Žilina
11. RÚVZ Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
12. OR HaZZ, Námestie požiarnikov súp. č. 1, 010 01 Žilina
13. Orange Slovensko a.s., Metodova súp. č. 8, 821 09 Bratislava
14. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova súp. č. 24, 851 01 Bratislava
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava
16. Sitel s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
17. Energotel a.s., Miletičova súp. č. 7, 821 08 Bratislava
18. KPÚ Žilina, Mariánske námestie č.19, 010 01 Žilina
19. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
20. Žilinský VÚC - Odbor dopravy a komunikácií, Komenského súp. č. 48, 011 09 Žilina
21. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
22. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
23. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP, na úseku EIA, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
24. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št.správa v odpad. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
25. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica, oddelenie elektromunikačných služieb, Ul. 9.mája č. 1, 974 86 Banská Bystrica
26. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
27. BYTTERM, a.s., Saleziánska 4, 010 77 Žilina
28. Dopravný podnik mesta Žilina s.r.o., Kvačalova súp. č. 2, 011 40 Žilina
29. Útvar hlavného architekta Mesto Žilina, Horný Val 67, 010 01 Žilina
30. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia, Verejné osvetlenie
31. Mesto - odbor riadenia projektov a investícií Mesto Žilina, Nám. obetí komunizmu s.č. 1, 011 31 Žilina
32. Mesto Žilina, Odbor právny, majetkový
33. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava
34. Obec Porúbka, starosta obce
35. 2x spis