

OBEC PORÚBKA

Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 17610/2020-187538/2020-SÚ-MLA

Žilina: 26.11.2020

ROZHODNUTIE

O PREDĹŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÉHO POVOLENIA

Obec Porúbka - ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 119 ods.3 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, na podklade žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia, ktorú dňa 22.09.2020 podal

Mesto Žilina, IČO 00321796, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

(ďalej len "stavebník"), podľa § 67 ods. 2 a 69 ods. 1 stavebného zákona

p r e d l ť u j e

rozhodnutia č.sp. 15855/2016-60992/2016-OSP-MLA zo dňa 13.10.2016, právoplatné 16.11.2016, ktorého platnosť bola predĺžená rozhodnutím Obce Porúbka č. 16865/2018-58983/2018-OSP-MLA, právoplatným 28.12.2018, na stavbu:

Nadstavba a stavebné úpravy Materskej školy Závodie
SO 01 Stavebné úpravy materskej školy

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 2/1 KN v katastrálnom území Závodie, a určuje novú dobu platnosti: **2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

Odôvodnenie:

Stavebník oznámil stavebnému úradu, že stavbu nie je možné zahájiť do dvoch rokov odo dňa, kedy stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosti, a preto žiada o predĺženie jeho platnosti.

Nezahájenie stavby v dobe platnosti stavebného povolenia zdôvodňuje takto:

- Stavbu nebolo možné začať v lehote do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia z dôvodu dlhšieho procesu verejného obstarávania na zhotoviteľa, kontrol dokumentácie verejného obstarávania a taktiež v súvislosti so zmenou legislatívy pri verejnom obstarávaní.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba zahájená. Pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, stavebný úrad žiadosti vyhovel.

Stavebný úrad oznámil dňa 30.09.2020 začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám.

Zároveň stanovil lehotu, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba zahájená. Pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, najmä zostala v platnosti resp. bola predĺžená platnosť stanovísk dotknutých orgánov a organizácií, stavebný úrad žiadosti vyhovel. Stavebný úrad z tohto dôvodu rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- Mesto Žilina, Rímsko -katolícka cirkev, Farnosť Žilina - Závodie, SPF, INSVET, s.r.o.,

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia účastníkom konania na adresu tunajšieho stavebného úradu. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



Igor Frko
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods.2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obce Porúbka a Mesta Žilina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 08.12.2020

Zvesené dňa: 23.12.2020

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka
IČO: 006492

Doručí sa:

Účastníci

1. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
2. Rímsko -katolícka cirkev, Farnosť Žilina - Závodie, Závodského 392/87, 010 04 Žilina
3. SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. INSVET, s.r.o., Slovenská 19, 040 02 Košice
-účastníkom konania, vlastníkom pozemku parc. č. 28/1 KN k.ú. Závodie podľa LV č. 2814, ktorých práva a právom chránené záujmy by mohli byť v tomto konaní dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods.2 stavebného zákona

Na vedomie

5. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
6. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
7. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
9. Michlovský spol. s.r.o., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
10. Mesto Žilina- odbor správy verej.priestranstva, referát správy mestskej zelene
11. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica, oddelenie telekomunikačných služieb, Ul. 9. mája č. 1, Banská Bystrica, 974 86 P.O.BOX 120
12. Energotel s.r.o., Prevádzka Žilina, Jána Milca súp. č. 44, 010 01 Žilina
13. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
14. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
16. OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
17. RÚVZ Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
18. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
19. Mesto Žilina, Odbor riadenia projektov a investícií, ref. prípravy
20. Obec Porúbka - starosta obce, Porúbka súp. č. 29, 013 11 Porúbka
21. Mesto Žilina - odbor právny a majetkový a VO
22. referát špeciálneho stavebného úradu -doprava Mesto Žilina - SÚ
23. Mesto Žilina - odbor právny a majetkový, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
24. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
25. Obec Porúbka – starosta
- 26.spis